

---

# *Envii Pilestræde ApS*

Ryesgade 19C, 2200 København N

## Årsrapport for 2018

---

CVR-nr. 34 49 09 45

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 25/4 2019

Per Ulrik Andersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Envii Pilestræde ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. april 2019

## Direktion

Per Ulrik Andersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Envii Pilestræde ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Envii Pilestræde ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Hellerup, den 25. april 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jacob F Christiansen  
statsautoriseret revisor  
mne18628

Jakob Thisted Binder  
statsautoriseret revisor  
mne42816

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Envii Pilestræde ApS  
Ryesgade 19C  
2200 København N

CVR-nr.: 34 49 09 45  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 10. maj 2012  
Hjemstedskommune: København

**Direktion**

Per Ulrik Andersen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2018<br>DKK            | 2017<br>DKK            |
|---|------|------------------------|------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>715.857</b>         | <b>1.575.229</b>       |
| Personaleomkostninger   | 3    | -1.592.832             | -1.584.947             |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |      | <u>-203.748</u>        | <u>-504.268</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-1.080.723</b>      | <b>-513.986</b>        |
| Finansielle omkostninger  | 4    | <u>-48.854</u>         | <u>-308.709</u>        |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-1.129.577</b>      | <b>-822.695</b>        |
| Skat af årets resultat  | 5    | <u>248.568</u>         | <u>181.112</u>         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b><u>-881.009</u></b> | <b><u>-641.583</u></b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |                        |                        |
|-------------------|--|------------------------|------------------------|
| Overført resultat |  | <u>-881.009</u>        | <u>-641.583</u>        |
|                   |  | <b><u>-881.009</u></b> | <b><u>-641.583</u></b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2018<br>DKK      | 2017<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| Goodwill   |      | 0                | 0                |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>                        | 6    | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                  |      | 508.666          | 540.223          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                          | 7    | <b>508.666</b>   | <b>540.223</b>   |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                     |      | <b>508.666</b>   | <b>540.223</b>   |
| <b>Varebeholdninger</b>                                  |      | <b>1.551.560</b> | <b>1.774.050</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser              |      | 0                | 1.741            |
| Andre tilgodehavender                                    |      | 186.409          | 161.102          |
| Udskudt skatteaktiv                                      |      | 0                | 23.635           |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder |      | 275.821          | 184.657          |
| Periodeafgrænsningsposter                                |      | 0                | 50.631           |
| <b>Tilgodehavender</b>                                   |      | <b>462.230</b>   | <b>421.766</b>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                              |      | <b>3.403</b>     | <b>17.203</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                 |      | <b>2.017.193</b> | <b>2.213.019</b> |
| <b>Aktiver</b>   |      | <b>2.525.859</b> | <b>2.753.242</b> |



# Balance 31. december

## Passiver

|   | Note | 2018<br>DKK      | 2017<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |      | 80.000           | 80.000           |
| Overført resultat                                 |      | 1.001.151        | 292.160          |
| <b>Egenkapital</b>                                |      | <b>1.081.151</b> | <b>372.160</b>   |
| Hensættelse til udskudt skat                      |      | 3.618            | 0                |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |      | <b>3.618</b>     | <b>0</b>         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |      | 7.958            | 17.290           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 |      | 1.198.086        | 2.033.759        |
| Anden gæld  |      | 70.315           | 150.879          |
| Periodeafgrænsningsposter                         |      | 164.731          | 179.154          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |      | <b>1.441.090</b> | <b>2.381.082</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |      | <b>1.441.090</b> | <b>2.381.082</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |      | <b>2.525.859</b> | <b>2.753.242</b> |
| Kapitalberedskab                                  | 1    |                  |                  |
| Væsentligste aktiviteter                          | 2    |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 8    |                  |                  |
| Nærtstående parter                                | 9    |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 10   |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført</u>  | <u>I alt</u>     |
|---------------------------------|------------------------|------------------|------------------|
|                                 | <u>DKK</u>             | <u>DKK</u>       | <u>DKK</u>       |
| Egenkapital 1. januar           | 80.000                 | 292.160          | 372.160          |
| Tilskud fra koncern             | 0                      | 1.590.000        | 1.590.000        |
| Årets resultat                  | 0                      | -881.009         | -881.009         |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>80.000</b>          | <b>1.001.151</b> | <b>1.081.151</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Kapitalberedskab

Selskabet har i året tabt mere end 50% af selskabskapitalen, og er derfor omfattet af selskabslovens bestemmelser om kapitaltab.

Selskabet har ultimo december 2018 modtaget skattefrit koncerntilskud på TDKK 1.590, hvorefter selskabets egenkapital er reetableret.

## 2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er handel med beklædning og tilbehør.

|   | 2018<br>DKK      | 2017<br>DKK      |
|---|------------------|------------------|
| <b>3 Personaleomkostninger</b>                        |                  |                  |
| Lønninger   | 1.568.372        | 1.574.470        |
| Pensioner   | 13.920           | 0                |
| Andre omkostninger til social sikring                 | 10.540           | 10.477           |
|   | <b>1.592.832</b> | <b>1.584.947</b> |
| <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b> | <b>5</b>         | <b>5</b>         |
| <b>4 Finansielle omkostninger</b>                     |                  |                  |
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder            | 34.600           | 282.300          |
| Andre finansielle omkostninger                        | 14.254           | 26.409           |
|   | <b>48.854</b>    | <b>308.709</b>   |
| <b>5 Skat af årets resultat</b>                       |                  |                  |
| Årets aktuelle skat                                   | -275.821         | -184.657         |
| Årets udskudte skat                                   | 27.253           | 3.545            |
|   | <b>-248.568</b>  | <b>-181.112</b>  |

# Noter til årsregnskabet

## 6 Immaterielle anlægsaktiver

|   | Goodwill<br>DKK |
|---|-----------------|
| Kostpris 1. januar                        | 950.000         |
| Kostpris 31. december                     | 950.000         |
| Ned- og afskrivninger 1. januar           | 950.000         |
| Ned- og afskrivninger 31. december        | 950.000         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>0</b>        |

## 7 Materielle anlægsaktiver

|   | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar<br>DKK |
|---|--|
| Kostpris 1. januar                        | 2.693.772  |
| Tilgang i årets løb                       | 172.191  |
| Kostpris 31. december                     | 2.865.963  |
| Ned- og afskrivninger 1. januar           | 2.153.549  |
| Årets afskrivninger                       | 203.748  |
| Ned- og afskrivninger 31. december        | 2.357.297  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>508.666</b>                                       |
| Heraf finansielle leasingaktiver          | 0  |

# Noter til årsregnskabet

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en minimumshuslejeforpligtelse i uopsigelighedsperioden på tkr. 620.

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med P & P Holdings A/S som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Selskabet har for koncernens samlede engagement med kreditinstitut, udstedt selvskyldnerkaution sammen med koncernforbundne selskaber for i alt, tkr. 155.468.

## 9 Nærtstående parter

### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

ENVII Holding ApS, Rymsgade 19C, 2200 København N.

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

| Navn               | Hjemsted    |
|--------------------|-------------|
| P & P Holdings A/S | København N |

Koncernrapporten for P & P Holdings A/S kan rekvireres på følgende adresse:

Rymsgade 19C, 2200 København N.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Envii Pilestræde ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostning.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med P & P Holdings A/S som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.



# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      3-5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris ud fra vejede gennemsnitspriser eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgskostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.