



Tlf.: 63 12 71 00  
odense@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Fælledvej 1  
DK-5000 Odense C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**NIR HOLDING APS**  
**BLANGSTEDGÅRDSVEJ 1, 5220 ODENSE SØ**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. juni 2017

---

Niels Rasmussen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |             |
| Selskabsoplysninger.....   | 3           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Ledelsespåtegning.....   | 4           |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5           |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |             |
| Ledelsesberetning.....   | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |             |
| Resultatopgørelse.....   | 7           |
| Balance.....   | 8-9         |
| Noter.....   | 10-11       |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 12-13       |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | NIR Holding ApS<br>Blangstedgårdsvej 1<br>5220 Odense SØ   |
|                      | CVR-nr.: 34 48 99 47<br>Stiftet: 30. april 2012<br>Hjemsted: Odense<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>     | Niels Rasmussen  |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Fælledvej 1<br>5000 Odense C                                   |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sparekassen Kronjylland<br>Hovedgaden 30<br>7190 Billund   |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for NIR Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 7. juni 2017

Direktion:

---

Niels Rasmussen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### Til kapitlejeren i NIR Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NIR Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 7. juni 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Käehne  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datterselskab.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|  | Note | 2016<br>kr.    | 2015<br>kr.     |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER.....</b>                   |      | <b>388.265</b> | <b>-855.296</b> |
| Eksterne omkostninger.....   |      | -6.090         | -4.885          |
| <b>DRIFTSRESULTAT.....</b>   |      | <b>382.175</b> | <b>-860.181</b> |
| Andre finansielle indtægter.....   | 1    | 55.925         | 56.044          |
| Andre finansielle omkostninger.....  |      | -361           | -217            |
| <b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>  |      | <b>437.739</b> | <b>-804.354</b> |
| Skat af årets resultat.....  | 2    | -10.956        | -12.009         |
| <b>ÅRETS RESULTAT.....</b>   |      | <b>426.783</b> | <b>-816.363</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                       |      |                |                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                                     |      | 107.625        | 101.200         |
| Ekstraordinært udbytte.....  |      | 31.640         | 0               |
| Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |      | 328.277        | -1.855.296      |
| Anvendt af tidligere års overskud.....                                       |      | -40.759        | 937.733         |
| <b>I ALT.....</b>  |      | <b>426.783</b> | <b>-816.363</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder.....          |      | 3.674.746        | 3.346.469        |
| Finansielle anlægsaktiver.....                   | 3    | <b>3.674.746</b> | <b>3.346.469</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |      | <b>3.674.746</b> | <b>3.346.469</b> |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... |      | 1.270.680        | 1.270.799        |
| Tilgodehavender.....                             |      | <b>1.270.680</b> | <b>1.270.799</b> |
| Likvider.....                                    |      | 825.463          | 915.261          |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |      | <b>2.096.143</b> | <b>2.186.060</b> |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |      | <b>5.770.889</b> | <b>5.532.529</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER  | Note     | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|---|----------|------------------|------------------|
| Anpartskapital.....   |          | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... |          | 2.174.746        | 1.846.469        |
| Overført overskud.....                                      |          | 3.318.611        | 3.419.358        |
| Forslag til udbytte.....                                    |          | 107.625          | 101.200          |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                                     | <b>4</b> | <b>5.725.982</b> | <b>5.492.027</b> |
| Selskabsskat.....   |          | 3.084            | 7.224            |
| Anden gæld.....   |          | 41.823           | 33.278           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>                 |          | <b>44.907</b>    | <b>40.502</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>                               |          | <b>44.907</b>    | <b>40.502</b>    |
| <b>PASSIVER.....</b>  |          | <b>5.770.889</b> | <b>5.532.529</b> |
| <br>Medarbejderforhold                                      | <br>5    |                  |                  |

## NOTER

|   |                |  |                                       | Note                |                  |
|---|----------------|--|---------------------------------------|---------------------|------------------|
| <b>Andre finansielle indtægter</b>                  |                |  |                                       |                     |                  |
| Tilknyttede virksomheder.....                       | 55.925         | 56.044   |                                       | 1                   |                  |
|   | <b>55.925</b>  | <b>56.044</b>  |                                       |                     |                  |
| <b>Skat af årets resultat</b>                       |                |  |                                       |                     |                  |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 10.956         | 12.009   |                                       | 2                   |                  |
|   | <b>10.956</b>  | <b>12.009</b>  |                                       |                     |                  |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    |                |  |                                       |                     |                  |
|   |                |  | Kapitalandele i<br>dattervirksomheder | 3                   |                  |
| Kostpris 1. januar 2016.....                        |                | 1.500.000  |                                       |                     |                  |
| <b>Kostpris 31. december 2016.....</b>              |                | <b>1.500.000</b>                                       |                                       |                     |                  |
| Opskrivninger 1. januar 2016.....                   |                | 1.846.469  |                                       |                     |                  |
| Årets opskrivninger .....                           |                | 388.265  |                                       |                     |                  |
| Egenkapitalbevægelser.....                          |                | -59.988  |                                       |                     |                  |
| <b>Opskrivninger 31. december 2016.....</b>         |                | <b>2.174.746</b>                                       |                                       |                     |                  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b> |                | <b>3.674.746</b>                                       |                                       |                     |                  |
| <b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>     |                |  |                                       |                     |                  |
| Navn og hjemsted                                    | Egenkapital    | Årets resultat   | Ejerandel                             |                     |                  |
| Natex of Scandinavia A/S, Odense.....               | 7.349.493      | 776.530  | 50 %                                  |                     |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                  |                |  |                                       |                     |                  |
|   | Anpartskapital | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført overskud                     | Forslag til udbytte | I alt            |
| Egenkapital 1. januar 2016.....                     | 125.000        | 1.846.469  | 3.419.358                             | 101.200             | 5.492.027        |
| Betalt udbytte.....                                 |                |  |                                       | -132.840            | -132.840         |
| Andre reguleringer.....                             |                |  | -59.988                               |                     | -59.988          |
| Forslag til årets resultatdisponering.....          |                | 328.277  | -40.759                               | 107.625             | 395.143          |
| Udbetalt ekstraordinært udbytte.....                |                |  |                                       | 31.640              | 31.640           |
| <b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>           | <b>125.000</b> | <b>2.174.746</b>                                       | <b>3.318.611</b>                      | <b>107.625</b>      | <b>5.725.982</b> |

**NOTER****Note****Medarbejderforhold****5**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2015: 1)

Selskabets ansatte omfatter direktionen, der ikke modtager vederlag.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for NIR Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.