

Steensen Varming ApS

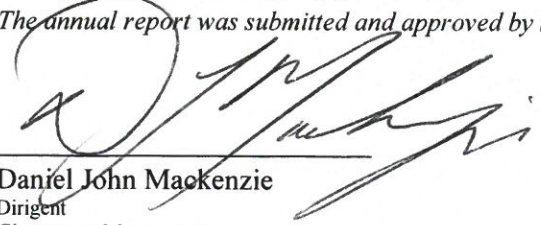
Frederiksholms Kanal 30, 1220 København K

CVR-nr. 34 48 88 35
Company reg. no. 34 48 88 35

Årsrapport *Annual report*

1. juli 2020 - 30. juni 2021
1 July 2020 - 30 June 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. december 2021.
The annual report was submitted and approved by the general meeting on the 14 December 2021.



Daniel John Mackenzie
Dirigent
Chairman of the meeting

Indholdsfortegnelse***Contents***

	Side <u>Page</u>
Påtegninger	
<i>Reports</i>	
Ledelsespåtegning	1
<i>Management's report</i>	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<i>Auditor's report on compilation of the financial statements</i>	
Ledelsesberetning	
<i>Management commentary</i>	
Selskabsoplysninger	4
<i>Company information</i>	
Ledelsesberetning	5
<i>Management commentary</i>	
Årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021	
<i>Financial statements 1 July 2020 - 30 June 2021</i>	
Anvendt regnskabspraksis	6
<i>Accounting policies</i>	
Resultatopgørelse	10
<i>Income statement</i>	
Balance	11
<i>Statement of financial position</i>	
Noter	14
<i>Notes</i>	

Notes to users of the English version of this document:

- This document contains a Danish version as well as an English version. In the event of any dispute regarding the interpretation of any part of the document, the Danish version of the document shall prevail.
- To ensure the greatest possible applicability of the English version of the document, IAS/IFRS English terminology has been used.
- Please note that decimal points remain unchanged from Danish version of the document. This means that DKK 146.940 corresponds to the English amount of DKK 146,940, and that 23,5 % corresponds to 23.5 %.

Ledelsespåtegning *Management's report*

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Steensen Varming ApS.

Today, the executive board has presented the annual report of Steensen Varming ApS for the financial year 1 July 2020 - 30 June 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

We consider the accounting policies appropriate and, in our opinion, the financial statements provide a fair presentation of the company's assets, equity and liabilities, and financial position at 30 June 2021 and of the company's results of activities in the financial year 1 July 2020 - 30 June 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

The executive board consider the conditions for audit exemption of the 2020/21 financial statements to be met.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

We are of the opinion that the management commentary presents a fair account of the issues dealt with.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the annual report be approved by the general meeting.

København K, den 10. december 2021

København K, 10 December 2021

Direktion

Executive board

Daniel John Mackenzie
Direktør



Christopher John Arkins
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab *Auditor's report on compilation of the financial statements*

Til anpartshaveren i Steensen Varming ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Steensen Varming ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

To the shareholder of Steensen Varming ApS

We have compiled the financial statements of Steensen Varming ApS for the financial year 1 July 2020 - 30 June 2021 based on the company's bookkeeping and on further information provided by you.

The financial statements comprise the accounting policies, income statement, statement of financial position and notes.

We performed this engagement in accordance with the international standard ISRS 4410 applying to compilation engagements.

We have applied our professional expertise to assist you in the preparation and presentation of the financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant requirements of the Danish Act on Approved Auditors and Audit Firms and with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code), including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

The financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile them are your responsibility.

As a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the information you provided to us in order to compile the financial statements. Accordingly, we express neither an audit opinion nor a review opinion as to whether the financial statements have been compiled in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab
Auditor's report on compilation of the financial statements

København, den 10. december 2021

Copenhagen, 10 December 2021

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

State Authorised Public Accountants

CVR-nr. 34 20 99 36

Company reg. no. 34 20 99 36



Carsten Mønster

statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

mne18499

Selskabsoplysninger

Company information

Selskabet

The company

Steensen Varming ApS
Frederiksholms Kanal 30
1220 København K

CVR-nr.: 34 48 88 35

Company reg. no.

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Financial year: 1 July - 30 June

Direktion

Executive board

Daniel John Mackenzie, Direktør
Christopher John Arkins, Direktør

Revisor

Auditors

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Advokatforbindelse

Lawyer

Bjarne Winther, Østergade 55 2100 København Ø

Ledelsesberetning *Management commentary*

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten i selskabet er levering af konsulentytelser vedrørende mekaniske og elektriske bygningsinstallationer, design samt bæredygtig belysning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.692 t.kr. mod 2.752 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 450 t.kr. mod 79 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

The principal activities of the company

The principal activities of the Company are provision of consultancy services in the area of mechanical and electrical building services, lighting design and sustainable design.

Development in activities and financial matters

The gross profit for the year totals DKK 2.692.000 against DKK 2.752.000 last year. Income or loss from ordinary activities after tax totals DKK 450.000 against DKK 79.000 last year. Management considers the net profit or loss for the year satisfactory.

Events occurring after the end of the financial year

No events have occurred subsequent to the balance sheet date, which would have material impact on the financial position of the company.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Årsrapporten for Steensen Varming ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

The annual report for Steensen Varming ApS has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act regulations concerning reporting class B enterprises. Furthermore, the company has decided to comply with certain rules applying to reporting class C enterprises.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

The accounting policies are unchanged from last year, and the annual report is presented in DKK.

Resultatopgørelsen

Income statement

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Gross profit

Gross profit comprises the revenue and external costs.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Revenue is recognised in the income statement if delivery and passing of risk to the buyer have taken place before the end of the year and if the income can be determined reliably and inflow is anticipated. Recognition of revenue is exclusive of VAT and taxes and less any discounts relating directly to sales.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Other external costs comprise costs incurred for distribution, sales, advertising, administration, premises and loss on receivables.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Staff costs

Staff costs include salaries and wages, including holiday allowances, pensions, and other social security costs, etc., for staff members. Staff costs are less government reimbursements.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Indtægter af

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Other fixtures and fittings, tools and equipment

Depreciation, amortisation, and writedown for impairment

Depreciation, amortisation, and writedown for impairment comprise depreciation on, amortisation of, and writedown for impairment of intangible and tangible assets, respectively.

Financial income and expenses

Financial income and expenses comprise interest. Financial income and expenses are recognised in the income statement with the amounts concerning the financial year.

Results from

Tax on net profit or loss for the year

Tax for the year comprises the current income tax for the year and changes in deferred tax and is recognised in the income statement with the share attributable to the net profit or loss for the year and directly in equity with the share attributable to entries directly in equity.

Statement of financial position

Property, plant, and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accrued depreciation and writedown for impairment.

The depreciable amount is cost less any expected residual value after the end of the useful life of the asset.

Depreciation is done on a straight-line basis according to an assessment of the expected useful life:

Brugstid
Useful life

3-5 år/years

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Minor assets with an expected useful life of less than 1 year are recognised as costs in the income statement in the year of acquisition.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Impairment loss relating to non-current assets

The carrying amount of both intangible and tangible fixed assets are subject to annual impairment tests in order to disclose any indications of impairment beyond those expressed by amortisation and depreciation respectively.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imdegå forventet tab.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to face value. In order to meet expected losses, they are written down for impairment to the net realisable value.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Prepayments and accrued income

Prepayments and accrued income recognised under assets comprise incurred costs concerning the following financial year.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Cash on hand and demand deposits

Cash on hand and demand deposits comprise cash at bank and on hand.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det bekæb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Income tax and deferred tax

Current tax receivables and tax liabilities are recognised in the statement of financial position with the amount calculated on the basis of the expected taxable income for the year adjusted for tax on previous years' taxable income and prepaid taxes. Tax receivables and tax liabilities are offset to the extent that a legal right of set-off exists and the items are expected to be settled net and simultaneously.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Defferred tax is tax on all temporary differences in the carrying amount tax base of assets and liabilities measured on the basis of the planned application of the asset and disposal of the liability, respectively.

Deferred tax is measured on the basis of temporary differences in assets and liabilities with a focus on the statement of financial position. Deferred tax is measured at net realisable value.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation prevailing in the respective countries on the reporting date when the deferred tax is expected to be released as current tax.

Liabilities other than provisions

Liabilities are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Income statement 1 July - 30 June

Amounts concerning 2020/21: DKK.

Amounts concerning 2019/20: DKK thousand.

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Bruttofortjeneste		
<i>Gross profit</i>	2.692.210	2.752
2 Personaleomkostninger		
<i>Staff costs</i>	-2.097.230	-2.607
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		
<i>Depreciation and impairment of non-current assets</i>	-16.670	-19
Driftsresultat		
<i>Operating profit</i>	578.310	126
3 Øvrige finansielle omkostninger		
<i>Other financial costs</i>	-583	-26
Resultat før skat		
<i>Pre-tax net profit or loss</i>	577.727	100
Skat af årets resultat		
<i>Tax on net profit or loss for the year</i>	-127.600	-21
Årets resultat		
<i>Net profit or loss for the year</i>	450.127	79
Forslag til resultatdisponering:		
<i>Proposed appropriation of net profit:</i>		
Overføres til overført resultat		
<i>Transferred to retained earnings</i>	450.127	79
Disponeret i alt		
<i>Total allocations and transfers</i>	450.127	79

Balance 30. juni

Statement of financial position at 30 June

Amounts concerning 2021: DKK.

Amounts concerning 2020: DKK thousand.

Aktiver		
<i>Assets</i>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anlægsaktiver		
<i>Non-current assets</i>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	25.200	41
Materielle anlægsaktiver i alt		
<i>Total property, plant, and equipment</i>	25.200	41
5 Andre tilgodehavender		
<i>Other receivables</i>	150.898	170
Finansielle anlægsaktiver i alt		
<i>Total investments</i>	150.898	170
Anlægsaktiver i alt	176.098	211
<i>Total non-current assets</i>		
Omsætningsaktiver		
<i>Current assets</i>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		
<i>Trade receivables</i>	123.670	453
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
<i>Receivables from group enterprises</i>	95.050	0
Udskudte skatteaktiver		
<i>Deferred tax assets</i>	114.556	242
Andre tilgodehavender		
<i>Other receivables</i>	27.066	39
Tilgodehavender i alt		
<i>Total receivables</i>	360.342	734

Balance 30. juni
Statement of financial position at 30 June

Amounts concerning 2021: DKK.

Amounts concerning 2020: DKK thousand.

Aktiver <i>Assets</i>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Note</u>		
Likvide beholdninger <i>Cash on hand and demand deposits</i>	<u>144.584</u>	<u>29</u>
Omsætningsaktiver i alt <i>Total current assets</i>	<u>504.926</u>	<u>763</u>
Aktiver i alt <i>Total assets</i>	<u>681.024</u>	<u>974</u>

Balance 30. juni

Statement of financial position at 30 June

Amounts concerning 2021: DKK.

Amounts concerning 2020: DKK thousand.

Passiver <i>Equity and liabilities</i>	2021	2020
Note	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital <i>Equity</i>		
6 Virksomhedskapital <i>Contributed capital</i>	80.000	80
7 Overført resultat <i>Retained earnings</i>	<u>-409.379</u>	<u>-860</u>
Egenkapital i alt <i>Total equity</i>	<u>-329.379</u>	<u>-780</u>
 Gældsforpligtelser <i>Liabilities other than provisions</i>		
Gæld til pengeinstitutter <i>Bank loans</i>	0	4
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	25.416	259
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>	314.142	679
Anden gæld <i>Other payables</i>	<u>670.845</u>	<u>812</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt <i>Total short term liabilities other than provisions</i>	<u>1.010.403</u>	<u>1.754</u>
Gældsforpligtelser i alt <i>Total liabilities other than provisions</i>	<u>1.010.403</u>	<u>1.754</u>
 Passiver i alt <i>Total equity and liabilities</i>	 <u>681.024</u>	 <u>974</u>

1 Usikkerhed om going concern

Uncertainties concerning the enterprise's ability to continue as a going concern

Noter

Notes

Amounts concerning 2020/21: DKK.

Amounts concerning 2019/20: DKK thousand.

	2020/21	2019/20
1. Usikkerhed om going concern		
<i>Uncertainties concerning the enterprise's ability to continue as a going concern</i>		
Selskabet har tabt sin kapital, og er som følge heraf omfattet af selskabslovens regler herom. Selskabet har fortsat tilsagn fra tilknyttet virksomhed om finansiering af driften for den kommende regnskabsperiode, hvorfor årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Det er ledelsens forventning at selskabet ved egen indtjening vil kunne reetablere kapitalen.		
<i>The company has lost its share capital, and are therefore subject to the company law. The company has obtained a commitment from a related group company on the financing of the operation for the next financial year, so the annual report is prepared under the assumption of going concern. The management expects that the company by own earnings will restore the capital.</i>		
2. Personaleomkostninger		
<i>Staff costs</i>		
Lønninger og gager		
<i>Salaries and wages</i>	1.983.237	2.469
Pensioner		
<i>Pension costs</i>	90.733	111
Andre omkostninger til social sikring		
<i>Other costs for social security</i>	23.260	27
	2.097.230	2.607
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere		
<i>Average number of employees</i>	3	4
3. Øvrige finansielle omkostninger		
<i>Other financial costs</i>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder		
<i>Financial costs, group enterprises</i>	0	26
Andre finansielle omkostninger		
<i>Other financial costs</i>	583	0
	583	26

Noter

Notes

Amounts concerning 2020/21: DKK.

Amounts concerning 2019/20: DKK thousand.

4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Other fixtures and fittings, tools and equipment

Kostpris 1. juli 2020

Cost 1 July 2020

564.174	564
---------	-----

Kostpris 30. juni 2021

Cost 30 June 2021

564.174	564
----------------	------------

Af- og nedskrivninger 1. juli 2020

Depreciation and writedown 1 July 2020

-522.304	-504
----------	------

Årets afskrivninger

Amortisation and depreciation for the year

-16.670	-19
---------	-----

Af- og nedskrivninger 30. juni 2021

Depreciation and writedown 30 June 2021

-538.974	-523
-----------------	-------------

Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021

Carrying amount, 30 June 2021

25.200	41
---------------	-----------

5. Andre tilgodehavender

Other receivables

Kostpris 1. juli 2020

Cost 1 July 2020

169.747	133
---------	-----

Tilgang i årets løb

Additions during the year

496.217	156
---------	-----

Afgang i årets løb

Disposals during the year

-515.066	-119
----------	------

Kostpris 30. juni 2021

Cost 30 June 2021

150.898	170
----------------	------------

Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021

Carrying amount, 30 June 2021

150.898	170
----------------	------------

Der specificeres således:

Deposita

Deposits

150.898	170
---------	-----

150.898	170
----------------	------------

Noter

Notes

Amounts concerning 2021: DKK.

Amounts concerning 2020: DKK thousand.

	<u>30/6 2021</u>	<u>30/6 2020</u>
6. Virksomhedskapital		
<i>Contributed capital</i>		
Virksomhedskapital 1. juli 2020		
<i>Contributed capital 1 July 2020</i>	80.000	80
	<u>80.000</u>	<u>80</u>
7. Overført resultat		
<i>Retained earnings</i>		
Overført resultat 1. juli 2020		
<i>Retained earnings 1 July 2020</i>	-859.506	-939
Årets overførte overskud eller underskud		
<i>Retained earnings for the year</i>	450.127	79
	<u>-409.379</u>	<u>-860</u>