


## **Linhøft ApS**

**Istedgade 142  
1650 København V**

**CVR-nr. 34 48 82 66**

**Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01. juni 2016

  
-----  
dirigent

---

**Rustenborgvej 7A • 2800 Kgs. Lyngby • Danmark • Telefon +45 45 88 81 00 • Telefax +45 45 88 81 02**

**E-mail: [frank@2800revision.dk](mailto:frank@2800revision.dk) • [www.frankbergmann.dk](http://www.frankbergmann.dk)**

**Bankforbindelser: Nykredit Bank A/S, reg.nr. 5470, kontonr. 2009564 • Giro/Danske Bank, reg.nr. 9541, kontonr. 6660770**

**Medlem af FSR – danske revisorer • Medlem af Revisorfællesskabet i Kgs. Lyngby • Medlem af Rådgivningshuset 7A  
([www.raadgivningshuset7a.dk](http://www.raadgivningshuset7a.dk))**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>PÅTEGNINGER:</b>   |             |
| Ledelsespåtegning   | 2           |
| Den uafhængige revisors påtegning                             | 3           |
| Virksomhedsoplysninger  | 5           |
| <br>  |             |
| <b>ÅRSREGNSKAB 1. januar 2015 - 31. december 2015:</b>        |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                      | 6 - 7       |
| Resultatopgørelse for året 1. januar 2015 - 31. december 2015 | 8           |
| Balance pr. 31. december 2015                                 | 9 - 10      |
| Noter til regnskabet  | 11 - 12     |
| Noter til virksomhedsordning                                  | 13 - 14     |

## LEDELSESPÅTEGNING

2

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for år 2015 for Linhøft ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte og der påhviler ikke virksomheden eventuelforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten. De private eventualforpligtelser og pantsætninger indgår ikke i årsrapporten.

**København, den 01. juni 2016**

  
Keld Linhøft

\_\_\_\_\_  
Jette Linhøft

## Til anpartshaverne i Linhøft ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Linhøft ApS for regnskabsåret for 1. januar 2015 - 31. december 2015. Der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling den 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING

4

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kgs. Lyngby, den 01. juni 2016

**BERGMANN**

Fællesskab af statsautoriserede revisorer

**Frank Bergmann Hansen**

Statsautoriseret revisor

CVR.nr. 54213255

## SELSKABSOPLYSNINGER

5

**Virksomhed:**

Linhøft ApS  
Istedgade 142  
1650 København V

Telefon: 33 24 08 40

Telefax:

Hjemmeside: [www.linhoeft.dk](http://www.linhoeft.dk)

E-mail: [linhoeft@dadlnet.dk](mailto:linhoeft@dadlnet.dk)

CVR-nr.: 34 48 82 66

Stiftet: 2002

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Ejere:**

Jette Linhøft  
Keld Linhøft

**Revision:**

BERGMANN  
Fællesskab af statsautoriserede revisorer  
Rustenborgvej 7 A  
2800 Kgs. Lyngby  
CVR.nr. 54213255

Årsrapporten for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne for klasse B-virksomheder om ledelsesberetning jf. årsregnskabsloven § 77.

Om den anvendte regnskabspraksis kan oplyses følgende:

### **GENERELT**

#### **Formuefordeling**

Virksomheden indgår i indehaverens formue.

#### **Vederlag til indehaver**

Der er ikke i resultatopgørelsen indregnet vederlag til virksomhedens indehaver.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger, forsikringer og kontingenter mv. med fradrag af private andele af omkostningerne.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og - omkostninger.

#### **Skatter**

Da virksomheden er personligt ejet indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i indehaverens samlede indkomst- og formueforhold vedr. regnskabsåret. Skyldige og udskudte skatter indregnes ikke i resultatopgørelsen og balancen. Den forventede udskudte skat, beregnet på baggrund af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af virksomhedens aktiver og forpligtelser, oplyses i noterne.

## BALANCEN

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

Aktiver med en kostpris på under 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Driftsmidler 4 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre indtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.



## RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2015

8

|   | Note | 2015           | 2014           |
|---|------|----------------|----------------|
| Omsætning                               |      | 553.297        | 522.674        |
| Vareforbrug                             |      | 0              | 0              |
| <b>Nettoomsætning:</b>                  |      | <u>553.297</u> | <u>522.674</u> |
| Distributionsomkostninger               |      | 0              | 0              |
| Lokaleomkostninger                      |      | 7.000          | 7.000          |
| Administrationsomkostninger             |      | 167.165        | 167.165        |
|   |      | <u>174.165</u> | <u>174.165</u> |
| <b>Bruttoresultat:</b>                  |      | <u>379.132</u> | <u>348.509</u> |
| Afskrivninger                           |      | 314.286        | 314.286        |
| <b>Driftsresultat:</b>                  |      | <u>64.846</u>  | <u>34.223</u>  |
| Finansielle poster                      |      | 32.770         | 28.000         |
| <b>Ordinært resultat før skat:</b>      |      | <u>32.076</u>  | <u>6.223</u>   |
| Skat                                    |      | 26.658         | -161.475       |
| <b>Årets resultat:</b>                  |      | <u>5.418</u>   | <u>167.698</u> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |      |                |                |
| Udbytte for regnskabsåret               |      | 0              | 0              |
| Overført overskud                       |      | 5.418          | 167.699        |
|   |      | <u>5.418</u>   | <u>167.698</u> |

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**

9

|                                 | <u>Note</u> | <u>2015</u>      | <u>2014</u>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER:</b>                 |             |                  |                  |
| Immaterielle anlægsaktiver      |             | 942.856          | 1.257.142        |
| Auto                            |             | 0                | 0                |
| Driftsmateriel og inventar      |             | 0                | 0                |
| Indretning af lejede lokaler    |             | 0                | 0                |
| Finansielle anlægsaktiver       |             | <u>7.000</u>     | <u>7.000</u>     |
| <b>Anlægsaktiver i alt:</b>     |             | <u>949.856</u>   | <u>1.264.142</u> |
| <br>                            |             |                  |                  |
| Tilgodehavender                 |             | 43.521           | 43.848           |
| A'contoskat                     |             | <u>46.000</u>    | <u>0</u>         |
| <b>Tilgodehavender</b>          |             | <u>89.521</u>    | <u>43.848</u>    |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>Likvide beholdninger</b>     |             | <u>0</u>         | <u>0</u>         |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt:</b> |             | <u>89.521</u>    | <u>43.848</u>    |
| <br>                            |             |                  |                  |
| <b>AKTIVER I ALT:</b>           |             | <u>1.039.377</u> | <u>1.307.990</u> |

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

10

|                                 | Note | 2015      | 2014      |
|---------------------------------|------|-----------|-----------|
| <b>PASSIVER:</b>                |      |           |           |
| Selskabskapital                 |      | 80.000    | 80.000    |
| Overkursfond                    |      | 40.416    | 40.416    |
| Overført resultat               |      | -419.819  | -425.237  |
| <b>Egenkapital i alt:</b>       |      | -299.403  | -304.821  |
| Hensættelse til udskudt skat    |      | 221.571   | 231.429   |
| <b>Hensættelser i alt:</b>      |      | 221.571   | 231.429   |
| Bankgæld                        |      | 0         | 0         |
| Øvrige kreditorer               |      | 1.012.688 | 1.302.862 |
| Afsat udbytte                   |      | 0         | 0         |
| Skyldig a'contoskat             |      | 46.000    | 0         |
| Mellemregning                   |      | 0         | 0         |
| Selskabsskat                    |      | 58.525    | 78.525    |
| Gæld til offentlige myndigheder |      | 0         | 0         |
| <b>Kortfristet gæld</b>         |      | 1.117.213 | 1.381.387 |
| <b>Gæld i alt:</b>              |      | 1.338.784 | 1.612.816 |
| <b>PASSIVER I ALT:</b>          |      | 1.039.377 | 1.307.991 |
| Ejerforhold                     | 11   |           |           |
| Nærtstående parter              |      |           |           |
| Skatteforbehold                 |      |           |           |

Note

1 **IMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

|  | <u>Goodwill</u>  | <u>Indretning af<br/>lejede lokaler</u> |
|--|------------------|---|
| Saldo primo                              | 0                | 0                                       |
| Tilgang i f.m. omdannelse                | 2.200.000        | 0                                       |
| Afgang i året                            |                  | 0                                       |
| <b>Kostpris ultimo</b>                   | <u>2.200.000</u> | <u>0</u>                                |
| <br>                                     |                  |   |
| Afskrivning primo                        | 942.858          | 0                                       |
| Årets afskrivning                        | 314.286          | 0                                       |
| Afgang af afskrivninger                  | 0                | 0                                       |
| <b>Samlede afskrivninger</b>             | <u>1.257.144</u> | <u>0</u>                                |
| <br>                                     |                  |   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo:</b>     | <u>942.856</u>   | <u>0</u>                                |
| <br>                                     |                  |   |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt:</b> |                  | <u>942.856</u>                          |

2 **MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:**

|  | <u>Bil</u> | <u>Driftsmidler</u> |
|--|------------|---------------------|
| Saldo primo                            | 0          | 0                   |
| Tilgang i f.m. omdannelse              | 0          | 0                   |
| Afgang i året                          | 0          | 0                   |
| <b>Kostpris ultimo</b>                 | <u>0</u>   | <u>0</u>            |
| <br>                                   |            |                     |
| Afskrivning primo                      | 0          | 0                   |
| Årets afskrivning                      | 0          | 0                   |
| Afgang af afskrivninger                | 0          | 0                   |
| <b>Samlede afskrivninger</b>           | <u>0</u>   | <u>0</u>            |
| <br>                                   |            |                     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo:</b>   | <u>0</u>   | <u>0</u>            |
| <br>                                   |            |                     |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt:</b> |            | <u>0</u>            |

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

12

| Note                                | 2015     | 2014     |
|-------------------------------------|----------|----------|
| <b>3 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b> |          |          |
| Depositum                           | 7.000    | 7.000    |
|                                     | 7.000    | 7.000    |
| <b>4 EGENKAPITAL:</b>               |          |          |
| Selskabskapital                     | 80.000   | 80.000   |
| Overkursfond                        | 40.416   | 40.416   |
| Overført resultat                   | -419.819 | -425.237 |
|                                     | -299.403 | -304.821 |
| <b>5 LIKVIDE BEHOLDNING:</b>        |          |          |
| Kasse                               | 0        | 0        |
| Bank                                | 0        | 0        |
|                                     | 0        | 0        |
| <b>6 TILGODEHAVENDER:</b>           |          |          |
| Tilgode moms                        | -13.479  | -6.152   |
| Forudbetalte omkostninger           | 57.000   | 57.000   |
|                                     | 43.521   | 50.848   |
| <b>7 BANKGÆLD:</b>                  |          |          |
| Banklån                             | 0        | 0        |
| Billån                              | 0        | 0        |
|                                     | 0        | 0        |

## NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

13

| Note   | 2015       | 2014      |
|--|------------|-----------|
| <b>8 ØVRIGE KREDITORER:</b>  |            |           |
| Gæld til associerede virksomheder  | -1.012.701 | 1.309.852 |
| Skyldig revisor  | 0          | 0         |
| Skyldige omkostninger  | 0          | 0         |
| Skyldige stiftelsesomkostninger  | 0          | 0         |
|  | -1.012.701 | 1.309.852 |
| <b>9 GÆLD TIL OFFENTLIGE MYNDIGHEDER:</b>  |            |           |
| A-skat og AMBI   | 0          | 0         |
| ATP  | 0          | 0         |
| Lønsumsafgift  | 0          | 0         |
| Skyldige feriepenge  | 0          | 0         |
|  | 0          | 0         |
| <b>10 HENSÆTTELSE TIL UDSKUDT SKAT:</b>  |            |           |
| Hensættelse til udskudt skat omfatter udskudt skat vedr. immaterielle og materiell<br>anlægsaktiver: |            |           |
| Goodwill, regnskabsmæssig værdi  | 942.856    |           |
| Goodwill, skattemæssig værdi   | 0          | -942.856  |
|  | 0          | -942.856  |
| Driftsmidler, regnskabsmæssig værdi  | 0          |           |
| Driftsmidler, skattemæssig værdi   | 0          | 0         |
|  | 0          | 0         |
| Grundlag for eventualskat  |            | -942.856  |
| Afsat eventualskat, 24,5 %   |            | -221.571  |

## Note

### 11 EJERFORHOLD:

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Keld Linhøft  
Amagerbrogade 4. 1. tv.  
2300 København S.

Jette Linhøft  
Amagerbrogade 4. 1. tv.  
2300 København S.

### 12 NÆRTSTÅENDE PARTER:

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

#### **Bestemmende indflydelse.**

Keld Linhøft og Jette Linhøft har bestemmende indflydelse.

#### **Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:**

Der er ingen øvrige nærtstående parter.

#### **Transaktioner med nærtstående parter:**

Der har ikke været transaktioner med nærtstående parter.