

Danish Agro Finance A/S

CVR-nr. 34 48 68 16

Køgevej 55
4653 Karise

Årsrapport

1. januar til 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 28. februar 2018

Brian Hauge Søb

Dirigent Brian Hauge Søb

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Danish Agro Finance A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

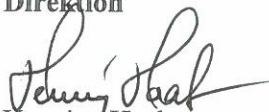
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og egenkapitalforklaring for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

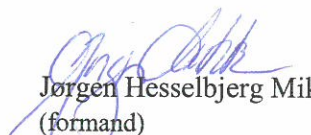
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Karise, den 16.02.2018

Direktion

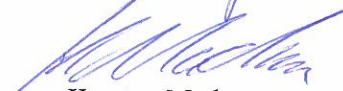

Henning Haahr
Adm. Direktør


Bestyrelse


Jørgen Hesselbjerg Mikkelsen
(formand)

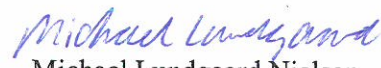

Lars Svenning Bach

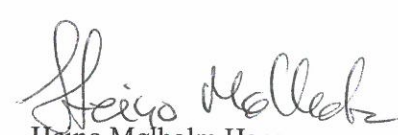

Niels Beck Brems Jensen


Karsten Madsen
(medarbejderrepræsentant)


Hans Bonde Hansen
(næstformand)


Niels Jørgen Bønløkke


Michael Lundgaard Nielsen


Heino Mølholm Hansen
(næstformand)


Jørgen Damgaard


Søren Steen Smalbro

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Danish Agro Finance A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Danish Agro Finance A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Der er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revision af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt af likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16.02.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

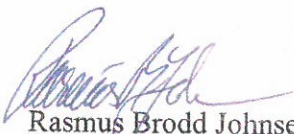
CVR-nr. 33 96 35 56



Anders Oldau Gjelstrup

statsautoriseret revisor

mne10777



Rasmus Brodd Johnsen

statsautoriseret revisor

mne33271

Selskabsoplysninger

Selskabet	Danish Agro Finance A/S Køgevej 55 4653 Karise CVR-nr.: 34 48 68 16 Stiftet 1. maj 2012 Hjemsted: Faxe Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørgen Hesselbjerg Mikkelsen (formand) Hans Bonde Hansen (næstformand) Heino Mølholm Hansen (næstformand) Lars Svenning Bach Niels Jørgen Bønløkke Jørgen Damgaard Niels Beck Brems Jensen Michael Lundgaard Nielsen Søren Steen Smalbro Karsten Madsen (medarbejderrepræsentant)
Direktion	Henning Haahr, Adm. Direktør
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S.
Modervirksomhed	Danish Agro A.m.b.A., Køgevej 55, 4653 Karise

Ledelsesberetning

	2017 t.kr	2016 t.kr	2015 t.kr	2014 t.kr	2013 t.kr
Hoved- og nøgletal					
Hovedtal:					
Resultatopgørelse:					
Bruttoresultat	0	0	0	0	0
Resultat af ordinær drift	-2.056	-957	-558	-274	-136
Resultat af finansielle poster	87.763	72.386	46.933	34.836	12.420
Årets resultat	66.851	55.715	35.883	26.091	9.211
Balance:					
Balancesum	4.340.457	3.340.126	3.141.570	1.319.540	912.387
Investeringer i materielle aktiver	-	-	-	-	-
Egenkapital	919.699	852.848	797.133	37.000	10.909
Nøgletal:					
Egenkapitalens forrentning (%)	7,54%	6,75%	8,60%	108,92%	146,13%
Soliditetsgrad (%)	21,19%	25,53%	25,37%	2,80%	1,20%

Beregningsformel:

Egenkapitalens forrentning (%)

$$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. Egenkapital}}$$

Soliditetsgrad (%)

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive finanseringsvirksomhed, herunder varetage håndtering af koncernens cashpools med diverse finanseringsselskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har igen i 2017 udvidet omfanget af cashpool aftaler med koncernselskaber og de allerede tilknyttede eksterne finanseringsselskaber.

Selskabets resultat for 2017 er t.kr. 66.851 efter skat mod t.kr. 55.715 i 2016. Egenkapitalen udgør t.kr. 919.699 pr. 31. december 2017.

Forventninger til 2018

Der forventes også i 2018 et positivt resultat.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ingen usikkerhed vedrørende indregning og måling

Virksomhedens risikoprofil og risikostyring

Det er virksomhedens valutastrategi at sikre en cashpool i de valutaer, der anvendes i Danish Agro koncernen.

Der er en valutarisici i selskabet, idet der er indgået cashpool aftaler i EUR, NOK, SEK og USD. Valutarisici vurderes løbende med henblik på afdækning.

Redegørelse for samfundsansvar

Der henvises til redegørelsen i koncernregnskabet for Danish Agro a.m.b.a., CVR-nr. 59789317 samt koncernens CSR-rapportering, der findes på www.danishagro.dk/csr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danish Agro Finance A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er i 2017 aflagt efter bestemmelserne for klasse C-virksomheder i modsætning til tidligere år, hvor virksomheden har været omfattet af klasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor, for hver enkelt regnskabspost.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdi-pa-pirer, gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danish Agro Finance A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er i 2017 aflagt efter bestemmelserne for klasse C-virksomheder i modsætning til tidligere år, hvor virksomheden har været omfattet af klasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor, for hver enkelt regnskabspost.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender og gæld til tilknyttede selskaber

Tilgodehavender og gæld til tilknyttede selskaber omfatter de pågældendes andel af det i Danish Agro koncernens anvendte cashpool system.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedages lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2017 t.kr.	2016 t.kr.
Bruttoresultat	0	0
1 Administrationsomkostninger	-2.056	-957
Resultat af ordinær drift	-2.056	-957
2 Andre finansielle indtægter	121.953	103.038
3 Andre finansielle omkostninger	-34.190	-30.652
Resultat før skat	85.707	71.429
4 Skat af årets resultat	-18.856	-15.714
5 Årets resultat	66.851	55.715

Balance 31. december

Aktiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	4.340.273	3.339.570
	Periodeafgrænsningsposter	184	556
	Tilgodehavender i alt	4.340.457	3.340.126
	Omsætningsaktiver i alt	4.340.457	3.340.126
	Aktiver i alt	4.340.457	3.340.126
Passiver			
Egenkapital			
6	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	419.699	352.848
	Egenkapital i alt	919.699	852.848
Gældsforpligtelser			
	Kreditinstitutter	167.000	334.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	167.000	334.000
	Bankgæld	1.337.018	490.410
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	138	52
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.897.746	1.647.102
	Selskabsskat	18.856	15.714
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.253.758	2.153.278
	Gældsforpligtelser i alt	3.420.758	2.487.278
	Passiver i alt	4.340.457	3.340.126
7	Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser		
8	Ejerforhold		
9	Koncernforhold		

Egenkapitalopgørelse 2017

t.kr.	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	352.848	852.848
Årets resultat	0	66.851	66.851
Egenkapital 31. december 2017	500.000	419.699	919.699

Noter

1. Personalemkostninger

Selskabet har ikke haft nogen ansatte i regnskabsåret 2016 og 2017.
Der er ikke udbetalt ledelsesvederlag.

	2017 t.kr.	2016 t.kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Renter tilknyttede virksomheder	121.161	102.773
Kursregulering	792	265
	121.953	103.038
3. Andre finansielle omkostninger		
Renter tilknyttede virksomheder	8.015	6.596
Andre renteomkostninger o.l	26.175	24.056
	34.190	30.652
4. Skat af årets resultat		
Sambeskatningsbidrag	18.856	15.714
	18.856	15.714
5. Resultatdisponering		
Overført resultat	352.848	297.133
Årets resultat	66.851	55.715
	419.699	352.848
som foreslås fordelt således :		
Overført resultat	419.699	352.848
Disponeret i alt	419.699	352.848
6. Virksomhedskapital		
Aktiekapital indbetalt 1. maj 2012	500	500
Kapitalforhøjelse 22. december 2015	499.500	499.500
	500.000	500.000

Selskabets aktiekapital er fordelt i aktier á kr. 1,00 eller multipla heraf.

Noter

7. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Danish Agro A.m.b.A. som administrations-selskab og hæfter derfor solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

8. Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen.

Danish Agro A.m.b.A., Køgevej 55, 4653 Karise - hjemsted Faxe.

9. Koncernforhold

Danish Agro Finance A/S indgår i koncernregnskabet for Danish Agro A.m.b.A., cvr. nr. 59 78 93 17.

Danish Agro a.m.b.a. har bestemmende indflydelse.