

# **Ace Invest ApS**

**Pinusvej 13, 3200 Helsingør**

**CVR-nr. 34 48 55 34**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

**Claus Borowski Jørgensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Ace Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 27. marts 2020

### Direktion

Claus Borowski Jørgensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Ace Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Ace Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. marts 2020

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Per Lundahl**

statsautoriseret revisor  
mne27832

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Ace Invest ApS

Pinusvej 13

3200 Helsinge

CVR-nr.: 34 48 55 34

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Claus Borowski Jørgensen

**Revisor**

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45

2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje kapitalandele, samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 671.895. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ace Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til andel af indre værdi ifølge det senest aflagte regnskab.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	2019 kr.	2018 t.kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-10.000</b>	<b>-10</b>
Indtægter af kapitalandele	681.895	691
<b>Resultat før skat</b>	<b>671.895</b>	<b>681</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>671.895</b>	<b>681</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	400.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-518.104	691
Overføres til overført resultat	789.999	0
Disponeret fra overført resultat	0	-10
<b>Disponeret i alt</b>	<b>671.895</b>	<b>681</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.459.064	2.977
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.459.064</u>	<u>2.977</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.459.064</u></b>	<b><u>2.977</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	<u>459.000</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>459.000</u>	<u>0</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>459.000</u></b>	<b><u>0</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.918.064</u></b>	<b><u>2.977</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2019	2018
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	80.000	80
2	Overført resultat	72.697	-717
2	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.447.064	2.965
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.599.761</b>	<b>2.328</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Anden gæld	318.303	649
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	318.303	649
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>318.303</b>	<b>649</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>2.918.064</b>	<b>2.977</b>

## Noter

	2019 kr.	2018 t.kr.		
<b>1. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				
Kostpris 1. januar 2019	12.000	12		
<b>Kostpris 31. december 2019</b>	<b>12.000</b>	<b>12</b>		
Opskrivninger 1. januar 2019	2.965.169	2.274		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	681.895	691		
Udbytte	-1.200.000	0		
<b>Opskrivninger 31. december 2019</b>	<b>2.447.064</b>	<b>2.965</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>2.459.064</b>	<b>2.977</b>		
<b>2. Egenkapital</b>				
	<b>Virksomheds-</b>	<b>Overført</b>	<b>Reserve for</b>	<b>Foreslået</b>
	<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	<b>nettoopskriv-</b>	<b>udbytte for</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>ning efter den</b>	<b>regnskabsåret</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>indre værdis</b>	<b>kr.</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>metode</b>	<b>kr.</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2019	80.000	-717.302	2.965.168	0
Årets overførte overskud eller underskud	0	789.999	-518.104	0
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	400.000	0	0
Udl. ekstraordinært udbytte vedt. i regnskabsåret	0	-400.000	0	0
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>80.000</b>	<b>72.697</b>	<b>2.447.064</b>	<b>0</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Claus Borowski Jørgensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-623425674596

IP: 87.59.xxx.xxx

2020-03-27 13:59:43Z

NEM ID 

## Per Lundahl

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:85403607

IP: 93.163.xxx.xxx

2020-03-27 15:54:48Z

NEM ID 

## Claus Borowski Jørgensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-623425674596

IP: 87.59.xxx.xxx

2020-03-27 16:14:34Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KC117-7H5AM-2LEOO-8E2DB-PWIT8-G42G4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>