

SKL BOLIG ApS

Plovhusene 7D
9310 Vodskov

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2020

Stig Kanstrup Larsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SKL BOLIG ApS

Plovhusene 7D

9310 Vodskov

CVR-nr: 34484872

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af entreprenørforretning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		1.505.989	843.198
Personaleomkostninger		-870.713	-483.433
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-139.601	-91.114
Resultat af ordinær primær drift		495.675	268.651
Andre finansielle indtægter		473	0
Øvrige finansielle omkostninger		-37.318	-25.438
Ordinært resultat før skat		458.830	243.213
Skat af årets resultat		-101.011	-53.784
Årets resultat		357.819	189.429
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		358.734	0
Overført resultat		-915	189.429
I alt		357.819	189.429

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.765.000	1.765.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.014.689	669.426
Materielle anlægsaktiver i alt		2.779.689	2.434.426
Anlægsaktiver i alt		2.779.689	2.434.426
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		156.800	114.542
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		228.057	115.955
Tilgodehavender i alt		384.857	230.497
Likvide beholdninger		122.661	103.375
Omsætningsaktiver i alt		507.518	333.872
Aktiver i alt		3.287.207	2.768.298

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver		23.400	46.800
Overført resultat		396.600	374.115
Forslag til udbytte		358.734	0
Egenkapital i alt		858.734	500.915
Hensættelse til udskudt skat		83.586	59.781
Hensatte forpligtelser i alt		83.586	59.781
Gæld til realkreditinstitutter		1.280.000	1.280.000
Leasingforpligtelser		336.746	243.387
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.616.746	1.523.387
Leverandører af varer og tjenesteydelser		63.009	12.299
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		77.206	46.690
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		197.998	146.909
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		281.341	340.730
Leasingforpligtelser		86.000	115.000
Deposita		22.587	22.587
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		728.141	684.215
Gældsforpligtelser i alt		2.344.887	2.207.602
Passiver i alt		3.287.207	2.768.298

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb udgør t.kr. 76.

Selskabet har indgået leasing-/lejeaftaler hvor restforpligtelsen pr. 31.12.2019 udgør t.kr. 423.

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant i grunde og bygninger for i alt t.kr. 1.280.

Driftsmidler hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2019 udgør t.kr. 1.015, jf. note 12, er delvist

finansieret ved finansiel leasing,. Leasingforpligtelsen udgør t.kr. 423.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret