



## Larsen Gulve ApS

Solhøjvej 21  
3550 Slangerup

CVR-nr. 34 48 47 08

### Årsrapport for 2023

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. juni 2024

---

Uffe Larsen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter	12



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Larsen Gulve ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slangerup, den 26. juni 2024

### Direktion

Uffe Larsen  
direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Larsen Gulve ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Larsen Gulve ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 26. juni 2024

Algade Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 35 66 39 16

Mick Andersen  
Registreret revisor, FSR - danske revisorer  
mne41282



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Larsen Gulve ApS  
Solhøjvej 21  
3550 Slangerup

CVR-nr.: 34 48 47 08

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 1. januar 2012

Regnskabsår: 12. regnskabsår

Hjemsted: Frederikssund

### Direktion

Uffe Larsen, direktør

### Revisor

Algade Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Algade 5, 1  
4000 Roskilde



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor gulvslibning, -afhøvling og -lakering. Endvidere anden hermed beslægtet virksomhed. Derudover udlejer selskabet ejendomme til beboelse. Endvidere investerer selskabet i værdipapirer.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 320.116, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 2.167.598.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Larsen Gulve ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.



## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved udlejning af beboelsesejendomme.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.





## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	48,31 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-5 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.000.627</b>	<b>743.101</b>
Personaleomkostninger	1	-354.932	-383.908
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>645.695</b>	<b>359.193</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		34.995	-69.005
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>680.690</b>	<b>290.188</b>
Finansielle indtægter		7.000	1.810
Finansielle omkostninger		-164.619	-241.034
<b>Resultat før skat</b>		<b>523.071</b>	<b>50.964</b>
Skat af årets resultat		-202.955	-45.320
<b>Årets resultat</b>		<b>320.116</b>	<b>5.644</b>
Foreslået udbytte		61.000	0
Overført resultat		259.116	5.644
		<b>320.116</b>	<b>5.644</b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		DKK	DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		3.441.424	3.482.429
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>1</u>	<u>84.001</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>3.441.425</u></b>	<b><u>3.566.430</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>568.624</u>	<u>51.366</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>568.624</u></b>	<b><u>51.366</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>4.010.049</u></b>	<b><u>3.617.796</u></b>
Råvarer og hjælpematerialer		<u>10.000</u>	<u>10.000</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>10.000</u></b>	<b><u>10.000</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		141.653	66.268
Andre tilgodehavender		1	1
Udskudt skatteaktiv		100.416	209.639
Selskabsskat		0	2.408
Tilgodehavende moms og afgifter		<u>17.558</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>259.628</u></b>	<b><u>278.316</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>-52.522</u></b>	<b><u>43.825</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>217.106</u></b>	<b><u>332.141</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>4.227.155</u></b>	<b><u>3.949.937</u></b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		2.026.598	1.767.482
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.167.598</u></b>	<b><u>1.847.482</u></b>
Andre kreditinstitutter		1.459.618	1.679.991
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>	<b><u>1.459.618</u></b>	<b><u>1.679.991</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	2	220.373	209.563
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.000	18.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		11.221	3
Selskabsskat		75.506	0
Anden gæld		145.005	77.598
Periodeafgrænsningsposter		129.834	117.300
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>599.939</u></b>	<b><u>422.464</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.059.557</u></b>	<b><u>2.102.455</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.227.155</u></b>	<b><u>3.949.937</u></b>



## Noter

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	325.859	371.498
Andre omkostninger til social sikring	29.073	12.410
	<u><b>354.932</b></u>	<u><b>383.908</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>

## 2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2023	Gæld 31. december 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Andre kreditinstitutter	<u>1.889.554</u>	<u>1.679.991</u>	<u>220.373</u>	<u>458.441</u>
	<u><b>1.889.554</b></u>	<u><b>1.679.991</b></u>	<u><b>220.373</b></u>	<u><b>458.441</b></u>

## 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for pantebrevsgæld, er der givet pant i grunde og bygninger.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Uffe Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Uffe Larsen

Direktør

ID: d60759ce-ff94-4294-8ffd-d7715d347e30

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2024 kl.: 17:06:05

Underskrevet med MitID



## Uffe Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Uffe Larsen

Dirigent

ID: d60759ce-ff94-4294-8ffd-d7715d347e30

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2024 kl.: 17:06:05

Underskrevet med MitID



## Mick Andersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mick Berthou Hagberg Andersen

Revisor

ID: bb379720-af6c-42b7-83f1-af2fc519f35c

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 27-06-2024 kl.: 19:13:30

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 36a8b6ysXkk251900573

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).