

# FINN LAUSTSEN AF 2012 ApS

Sundkaj 113, st.tv  
2150 Nordhavn

CVR.nr.: 34 48 07 10

## ÅRSRAPPORT 2023

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
16. april 2024

---

Finn Laustsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023	9.
Balance pr. 31/12 2023	10.
Noter	12.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

FINN LAUSTSEN AF 2012 ApS  
Sundkaj 113, st.tv  
2150 Nordhavn

CVR.nr.: 34 48 07 10

Telefon: 23 32 76 42  
E-mail: finn.laustsen@me.com

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

Stiftelsesdato: 20/4 2012

### Bankforbindelse:

Arbejdernes Landsbank A/S  
Filialen på Frederiksberg  
Falkoner Allé 62  
2000 Frederiksberg

### Direktion

Finn Laustsen

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for FINN LAUSTSEN AF 2012 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende revisionsfirma har ydet assistance ved udarbejdelsen af Årsrapporten:

Nomia Holbæk A/S, Glostrup

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nordhavn, den 16. april 2024

### Direktion

.....  
Finn Laustsen

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med Udlejning og leasing af biler og lette køretøjer samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Herudover fungerer selskabet også som et holdingselskab med ejerbesiddelse i dattervirksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende, hvilket skyldes, at der er blevet eftergivet en gæld på kr. 100.000 til datterselskabet REBEL Work Space ApS

For det kommende år forventes en positiv udvikling i såvel omsætning som resultat.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023

Note	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-1.375</b>	<b>-68.701</b>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	54.108	0
Andre finansielle indtægter	23.139	30.615
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-341.667
Andre finansielle omkostninger	-100.368	-49.243
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-24.496</b>	<b>-428.996</b>
2 Skat af årets resultat	-4.774	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-29.270</b>	<b>-428.996</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	-29.270	-428.996
<b>I ALT</b>	<b>-29.270</b>	<b>-428.996</b>

This document has esignatur Agreement-ID: b943c0ZnnrT251710468

**Balance pr. 31/12 2023**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	54.108	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	428.816	1.020.500
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>482.924</b>	<b>1.020.500</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>482.924</b>	<b>1.020.500</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	15.307
Andre tilgodehavender	31.304	1.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>31.304</b>	<b>16.307</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>41.662</b>	<b>12.398</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>72.966</b>	<b>28.705</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>555.890</b>	<b>1.049.205</b>

This document has esignatur Agreement-ID: b943c0ZnnrT251710468

**Balance pr. 31/12 2023**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-753.710	-724.440
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>-673.710</b>	<b>-644.440</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.114	3.114
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.191.040	1.690.531
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	35.446	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.229.600</b>	<b>1.693.645</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>1.229.600</b>	<b>1.693.645</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>555.890</b>	<b>1.049.205</b>
<b>3</b> Eventualforpligtelser		
<b>4</b> Eftergivelse af gæld		

## NOTER

<b>Note 1 - Kapitalandele</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Tilknyttede virksomheder</b>			
<b>Selskab</b>	<b>Andel</b>		
REBEL Work Space ApS, København	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	371.167	29.500
Tilgang i året		0	341.667
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		<u>371.167</u>	<u>371.167</u>
Op-/nedskrivninger primo		-371.167	-29.500
Op-/nedskrivninger i året via resultatopgørelsen		0	-341.667
Resultatandel i året		54.108	0
Opskrivninger ultimo		<u>-317.059</u>	<u>-371.167</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b><u>54.108</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>		<b><u>54.108</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Note 2 - Skat</b>			
<b>Skat af årets resultat:</b>			
Skat af årets skattepligtige indkomst		<u>4.774</u>	<u>0</u>
		<b><u>4.774</u></b>	<b><u>0</u></b>

### **Note 3 - Eventualforpligtelser**

Selskabet hæfter, ligesom det sambeskattede datterselskab Rebel Work Space ApS hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst.

### **Note 4 - Eftergivelse af gæld**

I forbindelse med der er taget beslutning om at reetablere egenkapitalen er der eftergivet en gæld på kr. 100.000. til datterselskabet REBEL Work Space ApS.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Finn Laustsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Finn Laustsen

Dirigent

ID: 23340ccd-62b6-415a-a58b-e1083bd3b229

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 16-04-2024 kl.: 12:16:30

Underskrevet med MitID



## Finn Laustsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Finn Laustsen

Direktør

ID: 23340ccd-62b6-415a-a58b-e1083bd3b229

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 16-04-2024 kl.: 12:16:30

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: b943c0ZnnrT251710468

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).