

REGNSKAB
&
ADMINISTRATION_{APs}

PRO-COMFORT ApS

Broholmvej 9
5463 Harndrup

CVR.nr.: 34 48 00 60

ÅRSRAPPORT 2019

Regnskabsperiode: 1/1 2019 - 31/12 2019

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
1. september 2020



Lene Kræmmer Christiansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>SIDE</u> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | 3. |
| Ledelsespåtegning | 4. |
| Ledelsesberetning | 5. |
| Arsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1/1 2019 - 31/12 2019 | 6. |
| Balance pr. 31/12 2019 | 7. |
| Noter | 9. |

Selskabsoplysninger

Selskab

PRO-COMFORT ApS
Broholmvej 9
5463 Harndrup

CVR.nr.: 34 48 00 60

Regnskabsperiode: 1/1 2019 - 31/12 2019

Stiftelsesdato: 20/4 2012

Direktion



Lene Kræmmer Christiansen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for PRO-COMFORT ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Harndrup, den 1. september 2020

Direktion



.....
Lene Kræmmer Christiansen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab og dermed forbundet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/1 2019 - 31/12 2019

| Note | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 0 | 0 |
| 1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | -281.666 | 222.937 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender der er anlægsaktiver | <u>478.000</u> | <u>0</u> |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT | 196.334 | 222.937 |
| 2 Skat af årets resultat | <u>96</u> | <u>0</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u>196.430</u> | <u>222.937</u> |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen | 480.000 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | -287.666 | 222.937 |
| Overført resultat | <u>4.096</u> | <u>0</u> |
| I ALT | <u>196.430</u> | <u>222.937</u> |

Balance pr. 31/12 2019
Aktiver

| <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|----------------|----------------|
| 1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (langfristede) | 130.293 | 411.959 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 130.293 | 411.959 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | 130.293 | 411.959 |
| | | |
| Kortfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 478.000 | 0 |
| Andre tilgodehavender | 130.211 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 608.211 | 0 |
| | | |
| Likvide beholdninger | 12.211 | 0 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 620.422 | 0 |
| | | |
| AKTIVER I ALT | 750.715 | 411.959 |

Balance pr. 31/12 2019
Passiver

| <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital | 80.000 | 80.000 |
| 3 Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 44.292 | 331.958 |
| 4 Overført resultat | 96 | -4.000 |
| Forslag til udbytte | 480.000 | 0 |
| EGENKAPITAL I ALT | 604.388 | 407.958 |
| Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 12.211 | 0 |
| Anden gæld | 134.116 | 4.001 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 146.327 | 4.001 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | 146.327 | 4.001 |
| PASSIVER I ALT | 750.715 | 411.959 |
| 5 Eventualforpligtelser | | |
| 6 Anvendt regnskabspraksis | | |

NOTER

| | | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Note 1 - Kapitalandele | | | |
| <u>Tilknyttede virksomheder</u> | | | |
| Selskab | <u>Andel</u> | | |
| Brobjerg ApS, Hamdrup | Pct. | | |
| Kostpris primo | 100,00% | 80.000 | 80.000 |
| Tilgang i året | 0,00% | 0 | 0 |
| Afgang i året | 0,00% | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | | <u>80.000</u> | <u>80.000</u> |
| Op-/nedskrivninger primo | | 169.853 | 109.021 |
| Resultatandel i året | | 53.158 | 60.832 |
| Øvrige reguleringer, herunder udloddet udbytte | | -223.000 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | | <u>11</u> | <u>169.853</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>100,00%</u> | <u>80.011</u> | <u>249.853</u> |
| Selskab | <u>Andel</u> | | |
| Multi Care ApS, Hamdrup | Pct. | | |
| Kostpris primo | 100,00% | 50.000 | 1 |
| Tilgang i året | 0,00% | 0 | 49.999 |
| Afgang i året | 0,00% | 0 | 0 |
| Kostpris ultimo | | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| Op-/nedskrivninger primo | | 112.106 | 0 |
| Resultatandel i året | | 143.176 | 112.106 |
| Øvrige reguleringer, herunder udloddet udbytte | | -255.000 | 0 |
| Opskrivninger ultimo | | <u>282</u> | <u>112.106</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>100,00%</u> | <u>50.282</u> | <u>162.106</u> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt | | <u>130.293</u> | <u>411.959</u> |
| Note 2 - Skat | | | |
| Skat af årets resultat: | | | |
| Skat af årets skattepligtige indkomst | | 0 | 0 |
| Regulering af udskudt skat (indtægt) | | -96 | 0 |
| | | <u>-96</u> | <u>0</u> |

NOTER

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|---------------|----------------|
| Note 3 - Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 331.958 | 109.021 |
| Overført af årets resultat | -287.666 | 222.937 |
| | <u>44.292</u> | <u>331.958</u> |
| Note 4 - Overført resultat | | |
| Overført resultat primo | -4.000 | -4.000 |
| Årets resultat | 196.430 | 222.937 |
| Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 287.666 | -222.937 |
| Til disposition i alt | 480.096 | -4.000 |
| Foreslået udbytte for året | -480.000 | 0 |
| | <u>96</u> | <u>-4.000</u> |

Note 5 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom koncernes sambeskattede selskaber hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernes sambeskattede danske indkomst

Note 6 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2019 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag

NOTER

samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Kapitalandele tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre kapitalandele og værdipapirer

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

NOTER

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

NOTER

Kapitalandele tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den

NOTER

værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.