

## **Cura A/S**

Valhøjs Alle 160 B  
2610 Rødovre

CVR-nr. 34 47 93 72

### **Årsrapport for 2016**

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 22. marts 2017

---

Jerzy Wroblewski  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning                          | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |

## **Ledelsesberetning**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning   | 6 |

## **Årsregnskab**

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7  |
| Resultatopgørelse        | 11 |
| Balance                  | 12 |
| Noter til årsrapporten   | 14 |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Cura A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 27. februar 2017

### Direktion

Henrik Madsen  
adm. direktør

### Bestyrelse

Claus Johansen  
formand

Skipper Hansen  
næstformand

Mikael Larsen

Henrik Madsen

Bjørn Henning Sørensen

Michael Peter Hansen

Jerzy Wroblewski

Jens Larsen

Flemming Sørensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Cura A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Cura A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 27. februar 2017

CVR-nr. 33 25 68 76

 Crowe Horwath.

Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Cura A/S  
Valhøjs Alle 160 B  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 34 47 93 72  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 19. april 2012  
Hjemsted: Rødovre

### Bestyrelse

Claus Johansen, formand  
Skipper Hansen, næstformand  
Mikael Larsen  
Henrik Madsen  
Bjørn Henning Sørensen  
Michael Peter Hansen  
Jerzy Wroblewski  
Jens Larsen  
Flemming Sørensen

### Direktion

Henrik Madsen, adm. direktør

### Revision

Crowe Horwath  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab  
Rygårds Allé 104  
2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed i form af skadeservice med reovering af vand-, sod- og brandskader, samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på kr. 40.131, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 3.659.497.

Resultatet er i tråd med Curas beslutning om færdiggørelse af en ny administration med en udvidelse til nyt administrativt personale samt tre langtidssygmeldinger.

Vi går ind i 2017 med en færdig administration og uden en belastning på langtidssygdom.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Cura A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Indtægter ved salg af handelsvarer i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   |   |    |
|---|---|----|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 | år |
| Indretning af lejede lokaler            | 5 | år |

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationens værdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationens værdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2016

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>kr.    | <u>2015</u><br>t.kr. |
|--|-------------|-----------------------|----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                   |             | <b>11.779.134</b>     | <b>11.892</b>        |
| Personaleomkostninger                                      | 1           | <u>-11.050.535</u>    | <u>-10.090</u>       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>         |             | <b>728.599</b>        | <b>1.802</b>         |
| Af- og nedskrivninger materielle anlægsaktiver             |             | <u>-654.316</u>       | <u>-394</u>          |
| <b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b> |             | <b>74.283</b>         | <b>1.408</b>         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                     |             | <b>74.283</b>         | <b>1.408</b>         |
| Finansielle indtægter                                      | 2           | 3.605                 | 0                    |
| Finansielle omkostninger                                   | 3           | <u>-110.274</u>       | <u>-73</u>           |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>-32.386</b>        | <b>1.335</b>         |
| Skat af årets resultat                                     | 4           | <u>-7.745</u>         | <u>-307</u>          |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b><u>-40.131</u></b> | <b><u>1.028</u></b>  |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |             |                       |                      |
| Overført resultat  |             | <u>-40.131</u>        | <u>1.028</u>         |
|  |             | <b><u>-40.131</u></b> | <b><u>1.028</u></b>  |

## Balance pr. 31. december 2016

|   | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>kr.       | <u>2015</u><br>t.kr. |
|---|-------------|--------------------------|----------------------|
| <b>Aktiver</b>                              |             |                          |                      |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |             | 1.053.484                | 862                  |
| Indretning af lejede lokaler                |             | 1.686.854                | 854                  |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 5           | <b><u>2.740.338</u></b>  | <b><u>1.716</u></b>  |
| Depositum                                   |             | 720.616                  | 599                  |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |             | <b><u>720.616</u></b>    | <b><u>599</u></b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |             | <b><u>3.460.954</u></b>  | <b><u>2.315</u></b>  |
| Råvarer og hjælpematerialer                 |             | 381.576                  | 335                  |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |             | <b><u>381.576</u></b>    | <b><u>335</u></b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | 5.964.177                | 5.192                |
| Igangværende arbejder for fremmed regning   | 6           | 599.073                  | 827                  |
| Andre tilgodehavender                       |             | 0                        | 1                    |
| Selskabsskat                                |             | 14.000                   | 0                    |
| Periodeafgrænsningsposter                   |             | 461.636                  | 461                  |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |             | <b><u>7.038.886</u></b>  | <b><u>6.481</u></b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <b><u>9.942</u></b>      | <b><u>3</u></b>      |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |             | <b><u>7.430.404</u></b>  | <b><u>6.819</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |             | <b><u>10.891.358</u></b> | <b><u>9.134</u></b>  |

## Balance pr. 31. december 2016

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u><br>kr.       | <u>2015</u><br>t.kr. |
|--|-------------|--------------------------|----------------------|
| <b>Passiver</b>                                    |             |                          |                      |
| Selskabskapital                                    |             | 2.100.000                | 2.100                |
| Overført resultat                                  |             | 1.559.497                | 1.600                |
| <b>Egenkapital</b>                                 | 7           | <b><u>3.659.497</u></b>  | <b><u>3.700</u></b>  |
| Hensættelse til udskudt skat                       |             | 422.618                  | 415                  |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                |             | <b><u>422.618</u></b>    | <b><u>415</u></b>    |
| Banker   |             | 1.264.255                | 600                  |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 8           | <b><u>1.264.255</u></b>  | <b><u>600</u></b>    |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 8           | 278.798                  | 160                  |
| Kreditinstitutter                                  |             | 1.622.927                | 93                   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |             | 2.066.433                | 2.224                |
| Anden gæld   |             | 1.576.830                | 1.942                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |             | <b><u>5.544.988</u></b>  | <b><u>4.419</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    |             | <b><u>6.809.243</u></b>  | <b><u>5.019</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                              |             | <b><u>10.891.358</u></b> | <b><u>9.134</u></b>  |
| Eventualposter m.v.                                | 9           |                          |                      |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 10          |                          |                      |

## Noter

|  | <u>2016</u>              | <u>2015</u>          |
|--|--------------------------|----------------------|
|  | kr.                      | t.kr.                |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |                          |                      |
| Lønninger                                      | 9.609.108                | 8.911                |
| Pensioner                                      | 778.414                  | 692                  |
| Andre omkostninger til social sikring          | 365.167                  | 235                  |
| Andre personaleomkostninger                    | 297.846                  | 252                  |
|  | <u><b>11.050.535</b></u> | <u><b>10.090</b></u> |
| <br>   |                          |                      |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>24</u>                | <u>22</u>            |
| <br>   |                          |                      |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |                          |                      |
| Andre finansielle indtægter                    | <u>3.605</u>             | <u>0</u>             |
|  | <u><b>3.605</b></u>      | <u><b>0</b></u>      |
| <br>   |                          |                      |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |                          |                      |
| Andre finansielle omkostninger                 | <u>110.274</u>           | <u>73</u>            |
|  | <u><b>110.274</b></u>    | <u><b>73</b></u>     |
| <br>   |                          |                      |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |                          |                      |
| Regulering af udskudt skat                     | <u>7.745</u>             | <u>307</u>           |
|  | <u><b>7.745</b></u>      | <u><b>307</b></u>    |



## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

|  | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar | Indretning af le-<br>jede lokaler |
|--|---|-----------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2016                        | 1.019.947                                     | 1.564.508                         |
| Tilgang i årets løb                            | 450.992                                       | 1.228.614                         |
| Kostpris 31. december 2016                     | 1.470.939                                     | 2.793.122                         |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2016           | 158.269                                       | 711.138                           |
| Årets afskrivninger                            | 259.186                                       | 395.130                           |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2016        | 417.455                                       | 1.106.268                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b> | <b>1.053.484</b>                              | <b>1.686.854</b>                  |

### 6 Igangværende arbejder for fremmed regning

|   | 2016<br>kr.    | 2015<br>t.kr. |
|---|----------------|---------------|
| Igangværende arbejder, salgspris        | 2.784.838      | 2.255         |
| Igangværende arbejder, acontofaktureret | -2.185.765     | -1.428        |
|   | <b>599.073</b> | <b>827</b>    |

## Noter

### 7 Egenkapital

|                                      | <u>Selskabskapital</u>  | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>I alt</u>            |
|--------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2016           | 2.100.000               | 1.599.628                    | 3.699.628               |
| Årets resultat                       | 0                       | -40.131                      | -40.131                 |
| <b>Egenkapital 31. december 2016</b> | <b><u>2.100.000</u></b> | <b><u>1.559.497</u></b>      | <b><u>3.659.497</u></b> |

### 8 Langfristede gældsforpligtelser

|        | <u>Gæld<br/>1. januar 2016</u> | <u>Gæld<br/>31. december<br/>2016</u> | <u>Afdrag<br/>næste år</u> | <u>Restgæld<br/>efter 5 år</u> |
|--------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Banker | <u>760.049</u>                 | <u>1.543.053</u>                      | <u>278.798</u>             | <u>0</u>                       |
|        | <b><u>760.049</u></b>          | <b><u>1.543.053</u></b>               | <b><u>278.798</u></b>      | <b><u>0</u></b>                |

### 9 Eventualposter m.v.

Selskabets lejemål er uopsigeligt frem til den 1. maj 2018. Huslejeforpligtelsen udgør pr. 31. december 2016 t.kr. 1.111.

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler. De samlede forpligtelser andrager t.kr. 1.867 i restløbetiden.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, t.kr. 3.166, er der givet virksomhedspant på t.kr. 3.000 med sikkerhed i materielle anlægsaktiver, varelager, tilgodehavender fra salg og igangværende arbejder.