

# Unos ApS

c/o Bruno Christensen, Thøger Larsens Alle 14, 2750 Ballerup

CVR-nr. 34 47 87 83

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. februar 2019.

---

**Bruno Christesen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 5           |
| Balance  | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 8           |
| Noter  | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 10          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Unos ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 8. februar 2019

### Direktion

Ingrid Christesen

Bruno Christesen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Unos ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Unos ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. februar 2019

### **Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

**Henrik Juul Thomsen**

statsautoriseret revisor  
mne33734

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Unos ApS  
c/o Bruno Christensen  
Thøger Larsens Alle 14  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 34 47 87 83

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Ingrid Christesen  
Bruno Christesen

**Revisor**

Redmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dirch Passers Allé 76  
2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i at eje kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -109.733 kr. mod -79.200 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -3.007.543 kr. mod 25.695.456 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ingen begivenheder efter regnskabsårets udløb som vil påvirke regnskabsaflæggelsen for 2018.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>  | <u>2018</u>       | <u>2017</u>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-109.733</b>   | <b>-79.200</b>    |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver | -2.323.092        | 25.789.971        |
| Andre finansielle indtægter  | 251               | 5                 |
| Øvrige finansielle omkostninger  | -574.969          | -15.320           |
| <b>Resultat før skat</b>   | <b>-3.007.543</b> | <b>25.695.456</b> |
| <b>Årets resultat</b>  | <b>-3.007.543</b> | <b>25.695.456</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>  |                   |                   |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret                                      | 7.200.000         | 103.400           |
| Udbytte for regnskabsåret  | 2.900.000         | 6.000.000         |
| Overføres til overført resultat  | 0                 | 19.592.056        |
| Disponeret fra overført resultat   | -13.107.543       | 0                 |
| <b>Disponeret i alt</b>  | <b>-3.007.543</b> | <b>25.695.456</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>           |                                     | 2018                    | 2017                     |
|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------|--------------------------|
| Note                     |                                     | <u>          </u>       | <u>          </u>        |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                     |                         |                          |
| 1                        | Andre værdipapirer og kapitalandele | 0                       | 1.374.975                |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt     | <u>0</u>                | <u>1.374.975</u>         |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>          | <b><u>0</u></b>         | <b><u>1.374.975</u></b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                     |                         |                          |
|                          | Tilgodehavende selskabsskat         | 60                      | 0                        |
|                          | Andre tilgodehavender               | <u>138.716</u>          | <u>25.916.013</u>        |
|                          | Tilgodehavender i alt               | <u>138.776</u>          | <u>25.916.013</u>        |
|                          | Andre værdipapirer og kapitalandele | <u>5.451.567</u>        | <u>0</u>                 |
|                          | Værdipapirer i alt                  | <u>5.451.567</u>        | <u>0</u>                 |
|                          | Likvide beholdninger                | <u>3.934.135</u>        | <u>1</u>                 |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      | <b><u>9.524.478</u></b> | <b><u>25.916.014</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                | <b><u>9.524.478</u></b> | <b><u>27.290.989</u></b> |



## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>           |  | <u>2018</u>             | <u>2017</u>              |
|---------------------------|--|-------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>               |  |                         |                          |
| <b>Egenkapital</b>        |  |                         |                          |
| 2                         | Virksomhedskapital                       | 80.000                  | 80.000                   |
| 3                         | Overført resultat                        | 6.533.840               | 19.641.384               |
| 4                         | Foreslået udbytte for regnskabsåret      | 2.900.000               | 6.000.000                |
|                           | <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>9.513.840</u></b> | <b><u>25.721.384</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b> |  |                         |                          |
|                           | Gæld til pengeinstitutter                | 0                       | 1.397.208                |
|                           | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 10.000                  | 10.000                   |
|                           | Anden gæld                               | 638                     | 58.997                   |
|                           | Ikke udbetalt ekstraordinært udbytte     | 0                       | 103.400                  |
|                           | Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>10.638</u>           | <u>1.569.605</u>         |
|                           | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>10.638</u></b>    | <b><u>1.569.605</u></b>  |
|                           | <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>9.524.478</u></b> | <b><u>27.290.989</u></b> |

## Egenkapitaloppgørelse

---

|  | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>            |
|--|---------------------------|--------------------------|--|-------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018                               | 80.000                    | 19.641.383               | 6.000.000                                  | 25.721.383              |
| Udloddet udbytte   | 0                         | 0                        | -6.000.000                                 | -6.000.000              |
| Årets overførte overskud eller underskud                 | 0                         | -13.107.543              | 2.900.000                                  | -10.207.543             |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret          | 0                         | 7.200.000                | 0  | 7.200.000               |
| Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | 0                         | -7.200.000               | 0  | -7.200.000              |
|  | <b><u>80.000</u></b>      | <b><u>6.533.840</u></b>  | <b><u>2.900.000</u></b>                    | <b><u>9.513.840</u></b> |

## Noter

|  | 2018              | 2017              |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>1. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>            |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2018                                  | 1.374.975         | 126.037           |
| Tilgang i årets løb                                      | 1.000.000         | 1.374.975         |
| Afgang i årets løb                                       | 0                 | -126.037          |
| <b>Kostpris 31. december 2018</b>                        | <b>2.374.975</b>  | <b>1.374.975</b>  |
| Årets nedskrivninger                                     | -2.374.975        | 0                 |
| <b>Nedskrivninger 31. december 2018</b>                  | <b>-2.374.975</b> | <b>0</b>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>           | <b>0</b>          | <b>1.374.975</b>  |
| <b>2. Virksomhedskapital</b>                             |                   |                   |
| Virksomhedskapital 1. januar 2018                        | 80.000            | 80.000            |
|  | <b>80.000</b>     | <b>80.000</b>     |
| <b>3. Overført resultat</b>                              |                   |                   |
| Overført resultat 1. januar 2018                         | 19.641.383        | 49.328            |
| Årets overførte overskud eller underskud                 | -13.107.543       | 19.592.056        |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret          | 7.200.000         | 103.400           |
| Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | -7.200.000        | -103.400          |
|  | <b>6.533.840</b>  | <b>19.641.384</b> |
| <b>4. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>            |                   |                   |
| Udbytte 1. januar 2018                                   | 6.000.000         | 0                 |
| Udloddet udbytte   | -6.000.000        | 0                 |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 2.900.000         | 6.000.000         |
|  | <b>2.900.000</b>  | <b>6.000.000</b>  |

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Unos ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børs kurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.