

## Ocular ApS

Hjemstedsadresse: Willemoesgade 3, kl. tv., 2100 København Ø

**CVR-nummer 34 47 78 33**

## Årsrapport 2020/21

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. september 2021**

---

Lars Klitgaard Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Ocular ApS Willemoesgade 3, kl. tv. 2100 København Ø  Hjemstedskommune: København
<b>Direktion</b>	Martin Meyer Nielsen Lars Klitgaard Hansen
<b>Revisor</b>	Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s Kongevejen 3 3000 Helsingør
<b>Stiftelsesdato</b>	15. marts 2012
<b>Regnskabsår</b>	1. juli - 30. juni

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at udføre opgaver inden for byggeri og anlæg.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Ocular ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 17. september 2021

### Direktion

Martin Meyer Nielsen

Lars Klitgaard Hansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Ocular ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Ocular ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 17. september 2021

**Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s**

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Søren Appelrod  
statsautoriseret revisor  
MNE23301

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Ocular ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Regnskabspraksis

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået direkte omkostninger samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Direkte omkostninger omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv..

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.



# Regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%
-----------------------------------------	----------	----------------------	----

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes og måles den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat og fuld eliminerings af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes og måles det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoposkrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde ud fra færdiggørelsesgraden.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af andelen af de afholdte sagsomkostninger i forhold til sagens forventede, samlede omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger. Hensættelse til tab indregnes dog under hensatte forpligtelser.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Note	2020/21	2019/20
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>3.569.113</b>	<b>2.583.986</b>
1 Personaleomkostninger	2.124.378	2.056.688
Andre driftsomkostninger	17.272	0
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>1.427.463</b>	<b>527.298</b>
6 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	809.299	-349.564
2 Finansielle indtægter	0	527
3 Finansielle omkostninger	88.512	40.594
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.148.250</b>	<b>137.667</b>
4 Skat af årets resultat	306.234	110.448
<b>Årets resultat</b>	<b>1.842.016</b>	<b>27.219</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	802.799	-343.064
Overført til overført resultat	926.217	259.683
<b>Disponeret</b>	<b>1.842.016</b>	<b>27.219</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

Note	2021	2020
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	809.299	0
Deposita	36.505	35.707
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>845.804</b>	<b>35.707</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>845.804</b>	<b>35.707</b>
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	863.720	732.076
Igangværende arbejder for fremmed regning	50.000	488.055
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.390.020	316.670
Andre tilgodehavender	0	25.276
Udskudt skatteaktiv	6.300	4.600
Periodeafgrænsningsposter	145.833	87.500
<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.455.873</b>	<b>1.654.177</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.275.233</b>	<b>470.180</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>3.731.106</b>	<b>2.124.357</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.576.910</b>	<b>2.160.064</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

Note	2021	2020
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	802.799	0
Overført resultat	1.348.572	422.355
Foreslået udbytte	113.000	110.600
<b>Egenkapital</b>	<b>2.344.371</b>	<b>612.955</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	378.482	687.138
4 Skyldig selskabsskat	278.828	74.894
Anden gæld	1.575.229	785.077
<b>Kortfristet gæld</b>	<b>2.232.539</b>	<b>1.547.109</b>
<b>Gæld i alt</b>	<b>2.232.539</b>	<b>1.547.109</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>4.576.910</b>	<b>2.160.064</b>
7 Leasing- og lejeforpligtelser		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. juli 2019	80.000	343.064	162.672	0	585.736
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	-343.064	259.683	110.600	27.219
<b>Egenkapital 30. juni 2020</b>	<b>80.000</b>	<b>0</b>	<b>422.355</b>	<b>110.600</b>	<b>612.955</b>
Egenkapital 1. juli 2020	80.000	0	422.355	110.600	612.955
Udbetalt udbytte	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	802.799	926.217	113.000	1.842.016
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b>80.000</b>	<b>802.799</b>	<b>1.348.572</b>	<b>113.000</b>	<b>2.344.371</b>

## Noter til årsregnskabet

	2020/21	2019/20
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.894.823	1.910.843
Pensioner	176.633	116.707
Andre omkostninger til social sikring	52.922	29.138
<b>Personalemkostninger i alt</b>	<b><u>2.124.378</u></b>	<b><u>2.056.688</u></b>
<b>Gennemsnitligt antal medarbejdere</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>5</u></b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	527
	<b><u>0</u></b>	<b><u>527</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	88.512	40.594
	<b><u>88.512</u></b>	<b><u>40.594</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat af årets resultat	307.934	80.894
Ændring af hensættelse til udskudt skat	-1.700	29.554
Skat vedrørende tidligere år	0	0
	<b><u>306.234</u></b>	<b><u>110.448</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2020/21	2019/20
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum 1. juli 2020	0	208.500
Årets tilgang	90.272	59.000
Årets afgang	90.272	267.500
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 30. juni 2021	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Afskrivninger 1. juli 2020	0	208.500
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	208.500
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Afskrivninger 30. juni 2021	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	6.500	6.500
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Anskaffelsessum 31. december	<b>6.500</b>	<b>6.500</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Værdireguleringer pr. 1. januar	-6.500	343.064
Årets værdiregulering	809.299	-349.564
Udloddet udbytte	0	0
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Værdireguleringer pr. 31. december	<b>802.799</b>	<b>-6.500</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>809.299</b>	<b>0</b>
	<u>                    </u>	<u>                    </u>

### 7 Leasing- og lejeforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid af leasingaftaler med en samlet restforpligtelse på kr. 342.550



## Noter til årsregnskabet

### 8 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 9 **Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lars Klitgaard Hansen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-502951987418  
Tidspunkt for underskrift: 28-09-2021 kl.: 14:44:44  
Underskrevet med NemID

## Lars Klitgaard Hansen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-502951987418  
Tidspunkt for underskrift: 28-09-2021 kl.: 14:44:44  
Underskrevet med NemID

## Martin Meyer Nielsen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-150325293099  
Tidspunkt for underskrift: 28-09-2021 kl.: 19:22:19  
Underskrevet med NemID

## Søren Appelrod

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1286826806090  
Tidspunkt for underskrift: 28-09-2021 kl.: 22:43:46  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 7fef39bfzwy243336372