

FACTO HOLDING ApS

Lodsvej 7
4736 Karrebæksminde

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/02/2018

Freddy Frederiksen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FACTO HOLDING ApS
Lodsvej 7
4736 Karrebæksminde

CVR-nr: 34476373
Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse Nordjyske Bank
Torvet 4
9400 Nørresundby
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 2016-2017 for Facto Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Næstved, den 24/02/2018

Direktion

Freddy Bach Frederiksen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Køb og salg af ejendomme samt konsulentytelser i den forbindelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen har været tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for selskabet aflægges efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Årsrapporten er aflagt i hele danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium Indtægter indregnes i de perioder, de vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til revision samt administration.

Finansielle poster

Finansielle poster indeholder renter.

Skat

Skat af årets resultat udgiftsføres med det beløb, der påregnes betalt for perioden.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender vurderes individuelt og måles til den værdi, de vurderes at kunne indbringe.

Gældsforpligtigelser

Gældsforpligtigelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.
Nettoomsætning		271.056
Administrationsomkostninger		-153.324
Bruttoresultat		117.732
Resultat af ordinær primær drift		117.732
Øvrige finansielle omkostninger		-86.239
Ordinært resultat før skat		31.493
Skat af årets resultat		-8.699
Årets resultat		22.794
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Overført resultat		22.794
I alt		22.794

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.
Materielle anlægsaktiver i alt		1.600.000
Anlægsaktiver i alt		1.600.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		187.500
Andre tilgodehavender		341.064
Tilgodehavender i alt		528.564
Omsætningsaktiver i alt		528.564
Aktiver i alt		2.128.564

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		80.000
Overført resultat		807.705
Egenkapital i alt		887.705
Hensættelse til udskudt skat		28.700
Hensatte forpligtelser i alt		28.700
Gæld til banker		1.089.823
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.089.823
Gæld til banker		46.191
Leverandører af varer og tjenesteydelser		66.460
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		9.685
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		122.336
Gældsforpligtelser i alt		1.212.159
Passiver i alt		2.128.564