
LML Holding 2012 ApS

c/o Ejendomsadministrationen 4- B A/S, Store
Kongensgade 67 B, 1264 København K

Årsrapport for 2016

CVR-nr. 34 47 48 77

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 15/05 2017

Inge Schaarup
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Noter, regnskabspraksis 11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for LML Holding 2012 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. maj 2017

Direktion

Hanne Skjelmose

Bestyrelse

Marie-Louise Chang Bjørnlund
formand

Linda Rosenstrøm Chang

Hanne Skjelmose

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i LML Holding 2012 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LML Holding 2012 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 15. maj 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Poul Madsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

LML Holding 2012 ApS
c/o Ejendomsadministrationen 4- B A/S
Store Kongensgade 67 B
1264 København K

Telefon: 33115200

Telefax: 33158292

CVR-nr.: 34 47 48 77

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Regnskabsår: 5. regnskabsår

Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Marie-Louise Chang Bjørnlund, formand
Linda Rosenstrøm Chang
Hanne Skjelmose

Direktion

Hanne Skjelmose

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele samt anden formueanbringelse

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på DKK 3.053.520, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 79.074.193.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-3.005.801	1.632.022
Andre eksterne omkostninger		-32.973	-51.693
Bruttoresultat		-3.038.774	1.580.329
Andre finansielle indtægter	1	26.223	16.161
Andre finansielle omkostninger	2	-54.061	-53.904
Resultat før skat		-3.066.612	1.542.586
Skat af årets resultat	3	13.092	16.545
Årets resultat		-3.053.520	1.559.131

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	1.500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-3.005.801	1.632.022
Overført resultat		-47.719	-1.572.891
		-3.053.520	1.559.131

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	79.365.407	83.771.208
Finansielle anlægsaktiver		79.365.407	83.771.208
Anlægsaktiver		79.365.407	83.771.208
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.954.463	1.038.252
Udskudt skatteaktiv		13.092	0
Selskabsskat, tilknyttede selskaber		252.000	614.855
Tilgodehavender		2.219.555	1.653.107
Likvide beholdninger		19.961	27.714
Omsætningsaktiver		2.239.516	1.680.821
Aktiver		81.604.923	85.452.029

Balance 31. december

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		931.428	5.337.229
Overført resultat		77.642.765	76.290.484
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	1.500.000
Egenkapital	5	79.074.193	83.627.713
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.503.230	1.674.036
Selskabsskat		0	121.530
Anden gæld		27.500	28.750
Kortfristede gældsforpligtelser		2.530.730	1.824.316
Gældsforpligtelser		2.530.730	1.824.316
Passiver		81.604.923	85.452.029
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		

Noter til årsregnskabet

	2016	2015
	DKK	DKK
1 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	26.077	16.029
Andre finansielle indtægter	146	132
	<u>26.223</u>	<u>16.161</u>
2 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	54.061	49.681
Andre finansielle omkostninger	0	4.223
	<u>54.061</u>	<u>53.904</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-16.545
Årets udskudte skat	-13.092	0
	<u>-13.092</u>	<u>-16.545</u>

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
4 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	78.433.979	78.433.979
Kostpris 31. december	78.433.979	78.433.979
Værdireguleringer 1. januar	5.337.229	4.905.207
Årets resultat	-3.005.801	1.632.022
Udbytte til moderselskabet	-1.400.000	-1.200.000
Værdireguleringer 31. december	931.428	5.337.229
Regnskabsmæssig værdi 31. december	79.365.407	83.771.208

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
V61					
Ejendomsselskab					
ApS	København	250.000	100%	24.072.955	612.381
N6					
Ejendomsselskab					
ApS	København	250.000	100%	55.292.452	-3.618.182

Noter til årsregnskabet

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	500.000	5.337.229	76.290.484	1.500.000	83.627.713
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Overførsler, reserver	0	-1.400.000	1.400.000	0	0
Årets resultat	0	-3.005.801	-47.719	0	-3.053.520
Egenkapital 31. december	500.000	931.428	77.642.765	0	79.074.193

Selskabskapitalen består af 500 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst i indkomstårene 2012-2016.

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2015.

Noter, regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for LML Holding 2012 ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter, regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Noter, regnskabspraksis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.