

KBS FINANS ApS

Grævlingevænget 9
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/02/2020

Karsten Blume Schmidt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KBS FINANS ApS
Grævlingevænget 9
6000 Kolding

CVR-nr: 34473722

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde kapitalandele i associerede virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fra årsrapporten 2019 valgt at ændre regnskabspraksis for så vidt angår indregning af kapitalandele i associerede virksomheder. Hidtil har kapitalandele i associerede virksomheder været indregnet til kostpris, hvilket fremadrettet er ændret til måling og indregning efter den indre værdis metode. Resultatet i 2019 er positivt påvirket med 628.394 kr. som følge af ændret regnskabspraksis. Den akkumulerede virkning på egenkapitalen ultimo 2019 som følge af den ændrede regnskabspraksis er en forøgelse af egenkapitalen med 2.002.767 kr., hvoraf de 628.394 kr. vedrører 2019 og de 1.374.373 kr. vedrører perioden fra før 1. januar 2019.

For en god ordens skyld bemærkes at den ændrede regnskabspraksis ligeledes har medført til tilpasning af sammenligningstallene for 2018, hvorfor resultatet i 2018 nu fremgår som 295.202 kr. imod tidligere et underskud på 140 kr. Kapitalandele i associerede virksomheder er i sammenligningstallene nu målt til 2.924.373 kr. mod tidligere 1.550.000 kr. Endelig er egenkapitalen i sammenligningstallene nu målt til 2.121.689 kr. mod tidligere 747.316 kr.

Selskabets resultat levede op til det forventede.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen nævneværdige.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		-11.125	-180
Personaleomkostninger			0
Resultat af ordinær primær drift		-11.125	-180
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		703.394	295.342
Andre finansielle omkostninger		-7.648	0
Ordinært resultat før skat		684.621	295.162
Skat af årets resultat		0	40
Årets resultat		684.621	295.202
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		684.621	295.202
I alt		684.621	295.202

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.552.767	2.924.373
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	3.552.767	2.924.373
Anlægsaktiver i alt		3.552.767	2.924.373
Tilgodehavende skat		40	40
Tilgodehavender i alt		40	40
Likvide beholdninger		276	276
Omsætningsaktiver i alt		316	316
Aktiver i alt		3.553.083	2.924.689

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Andre reserver		650.000	650.000
Overført resultat		2.056.310	1.371.689
Egenkapital i alt		2.806.310	2.121.689
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		746.773	803.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		746.773	803.000
Gældsforpligtelser i alt		746.773	803.000
Passiver i alt		3.553.083	2.924.689

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	750.000	800.000
Reklassificering	-750.000	750.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	0	1.550.000
Regulering til værdi primo	1.276.775	97.598
Reklassificering	-1.276.775	1.276.775
Årets regulering til indre værdi	0	628.394
Regulering til indre værdi ultimo	0	2.002.767
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	3.552.767

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
HaKa Invest ApS, Kolding	50%	5.194.740	1.141.191
Vinding Invest ApS, Vejle	25%	3.821.589	531.195

Modtaget udbytte i 2019 udgør 75.000 kr. fra Vinding Invest ApS.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret