

SCT PEDERSGADE ApS

Rønnevej 11
4600 Køge

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/03/2019

Kaj Kjærgaard Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SCT PEDERSGADE ApS

Rønnevej 11

4600 Køge

Telefonnummer: 30509395

CVR-nr: 34473293

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er drift af ejendommen Sct. Pedersgade 29, 4200 Slagelse.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		137.796	108.034
Eksterne omkostninger		-37.053	-46.142
Bruttoresultat		100.743	61.892
Resultat af ordinær primær drift		100.743	61.892
Ordinært resultat før skat		100.743	61.892
Skat af årets resultat		-22.154	-12.956
Årets resultat		78.589	48.936
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		78.589	48.936
I alt		78.589	48.936

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		4.636.378	4.636.378
Materielle anlægsaktiver i alt		4.636.378	4.636.378
Anlægsaktiver i alt		4.636.378	4.636.378
Andre tilgodehavender		5.329	17.040
Tilgodehavender i alt		5.329	17.040
Likvide beholdninger		86.845	34.989
Omsætningsaktiver i alt		92.174	52.029
Aktiver i alt		4.728.552	4.688.407

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		323.625	245.036
Egenkapital i alt		403.625	325.036
Gæld til realkreditinstitutter		2.544.572	2.699.661
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.544.572	2.699.661
Gæld til realkreditinstitutter		152.519	149.949
Leverandører af varer og tjenesteydelser		96.765	96.765
Skyldig selskabsskat		22.154	26.526
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.508.917	1.390.470
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.780.355	1.663.710
Gældsforpligtelser i alt		4.324.927	4.363.371
Passiver i alt		4.728.552	4.688.407

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret