

**BMJ Holding Hou ApS**

**Søndergade 23, Hou, 8300 Odder**

---

**Årsrapport for**

**2018**

---

**CVR-nr. 34 47 19 08**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. april 2019.

---

Jesper Markfoged Jensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 10 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for BMJ Holding Hou ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 27. marts 2019

### **Direktion**

Jesper Markfoged Jensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til ledelsen i BMJ Holding Hou ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for BMJ Holding Hou ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 27. marts 2019

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Erling Brødbæk  
statsautoriseret revisor  
mne11645

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

BMJ Holding Hou ApS  
Søndergade 23  
Hou  
8300 Odder

CVR-nr.: 34 47 19 08  
Stiftet: 27. marts 2012  
Hjemsted: Odder  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Jesper Markfoged Jensen

### Revisor

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Banegårdsgade 13  
8300 Odder

### Associerede virksomheder

CC Green ApS, Odder  
CC Green Living ApS, Odder  
CCG Invest ApS, Odder

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af køb og salg af aktier og anparter i andre selskaber, investering i øvrige værdipapirer, investering i fast ejendom samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -4.969 kr. mod -4.829 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 202.949 kr. mod -21.624 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for BMJ Holding Hou ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-4.969</b>	<b>-4.829</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	208.022	-15.040
Andre finansielle indtægter	0	2.462
1 Øvrige finansielle omkostninger	-104	-17
<b>Resultat før skat</b>	<b>202.949</b>	<b>-17.424</b>
2 Skat af årets resultat	0	-4.200
<b>Årets resultat</b>	<b>202.949</b>	<b>-21.624</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	208.022	9.960
Disponeret fra overført resultat	-5.073	-31.584
<b>Disponeret i alt</b>	<b>202.949</b>	<b>-21.624</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2018	2017
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	643.880	435.858
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>643.880</u>	<u>435.858</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>643.880</u></b>	<b><u>435.858</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	62.006
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>62.006</u>
	Likvide beholdninger	55.518	583
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>55.518</u></b>	<b><u>62.589</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>699.398</u></b>	<b><u>498.447</u></b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	80.000	80.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	578.880	370.858
6	Overført resultat	35.518	40.591
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>694.398</u></b>	<b><u>491.449</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
	Gæld til associerede virksomheder	0	1.998
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.000</u>	<u>6.998</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>6.998</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>699.398</u></b>	<b><u>498.447</u></b>

**7 Eventualposter**

**Noter**

	2018	2017		
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	104	17		
	<b>104</b>	<b>17</b>		
<b>2. Skat af årets resultat</b>				
Årets regulering af udskudt skat	0	4.200		
	<b>0</b>	<b>4.200</b>		
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2018	65.000	65.000		
<b>Kostpris 31. december 2018</b>	<b>65.000</b>	<b>65.000</b>		
Opskrivninger 1. januar 2018	370.858	360.898		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	208.022	9.960		
<b>Opskrivninger 31. december 2018</b>	<b>578.880</b>	<b>370.858</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>643.880</b>	<b>435.858</b>		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos BMJ Holding Hou ApS</b>
CC Green ApS, Odder	50 %	719.341	398.652	359.671
CC Green Living ApS, Odder	50 %	-160.531	568.831	0
CCG Invest ApS, Odder	50 %	568.418	17.392	284.209
		<b>1.127.228</b>	<b>984.875</b>	<b>643.880</b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital 1. januar 2018			80.000	80.000
			<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

**Noter**

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2018	370.858	360.898
Resultatandel	<u>208.022</u>	<u>9.960</u>
	<b><u>578.880</u></b>	<b><u>370.858</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2018	40.591	72.175
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-5.073</u>	<u>-31.584</u>
	<b><u>35.518</u></b>	<b><u>40.591</u></b>
<b>7. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på t.kr. 6.		