

Tandlæge Edvard Buss ApS

Nørregade 33

5592 Ejby

CVR-nr. 34467420

Årsrapport for 2015

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. marts 2016

Edvard Buss
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Tandlæge Edvard Buss ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejby, den 30. marts 2016

Direktion

Edvard Buss
Direktør

Tandlæge Edvard Buss ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Tandlæge Edvard Buss ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlæge Edvard Buss ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 30. marts 2016

4audit Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 34054657

Jan Andresen

Registreret revisor, FSR - Danske revisorer

Tandlæge Edvard Buss ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Tandlæge Edvard Buss ApS Nørregade 33 5592 Ejby
CVR-nr.	34467420
Stiftelsesdato	22. marts 2012
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
Direktion	Edvard Buss , Direktør
Revisor	4audit Godkendt Revisionsanpartsselskab CVR-nr.: 34054657

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive tandlægeklinik.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. 3.861, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 4.365.962, og en egenkapital på kr. 1.273.894.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Tandlæge Edvard Buss ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag afgifter og rabatter.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til dagsværdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		952.518	858.451
Personaleomkostninger	1	-635.332	-517.828
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-185.565	-185.565
Andre driftsomkostninger/-indtægter		0	81.681
Driftsresultat		131.621	236.739
Finansielle indtægter	2	157	0
Finansielle omkostninger	3	-98.487	-84.388
Resultat før skat		33.291	152.350
Skat af årets resultat	4	-29.430	1.092
Årets resultat		3.861	153.442
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		90.000	99.800
Overført resultat		-86.139	53.642
		3.861	153.442

Tandlæge Edvard Buss ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	3.938.999	4.021.062
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	292.130	395.632
Materielle anlægsaktiver		4.231.129	4.416.694
Anlægsaktiver		4.231.129	4.416.694
Fremstillede varer og handelsvarer		15.000	15.000
Varebeholdninger		15.000	15.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		76.647	64.392
Tilgodehavende selskabsskat		7.566	0
Udskudte skatteaktiver		34.541	47.756
Tilgodehavender		118.754	112.148
Likvide beholdninger		1.079	4.398
Omsætningsaktiver		134.833	131.546
Aktiver		4.365.962	4.548.240

Tandlæge Edvard Buss ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overkurs ved emission		1.102.899	1.102.899
Overført resultat		995	87.134
Udbytte for regnskabsåret		90.000	99.800
Egenkapital	7	1.273.894	1.369.833
Gæld til realkreditinstitutter		1.845.540	1.913.664
Langfristede gældsforpligtelser	8	1.845.540	1.913.664
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		68.543	68.499
Gæld til banker		688.418	783.503
Leverandører af varer og tjenesteydelser		28.569	28.571
Selskabsskat		0	17.075
Anden gæld		144.798	161.370
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		305.400	194.925
Deposita		10.800	10.800
Kortfristede gældsforpligtelser		1.246.528	1.264.743
Gældsforpligtelser		3.092.068	3.178.407
Passiver		4.365.962	4.548.240
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

Noter

	2015	2014
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	551.316	386.527
Pensioner	51.840	94.080
Omkostninger til social sikring	11.438	17.889
Andre personaleomkostninger	20.738	19.332
	635.332	517.828
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	157	0
	157	0
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	98.487	84.389
	98.487	84.389
4. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	16.215	34.324
Årets udskudte skat	13.215	-35.258
Regulering tidligere års skatter	0	-158
	29.430	-1.092
5. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	3.934.965	3.934.965
Kostpris ultimo	3.934.965	3.934.965
Opskrivninger primo	168.160	168.160
Opskrivninger ultimo	168.160	168.160
Af- og nedskrivninger primo	-82.063	0
Årets afskrivninger	-82.063	-82.063
Af- og nedskrivninger ultimo	-164.126	-82.063
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.938.999	4.021.062

Noter

	2015	2014
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	737.554	522.512
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	465.000
Afgang i årets løb	0	-249.958
Kostpris ultimo	737.554	737.554
Af- og nedskrivninger primo	-341.922	-405.059
Årets afskrivninger	-103.502	-103.502
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	166.639
Af- og nedskrivninger ultimo	-445.424	-341.922
Regnskabsmæssig værdi ultimo	292.130	395.632

7. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapi tal	Overkurs ved emission	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	80.000	1.102.899	87.134	99.800	1.369.833
Udbetalt udbytte fra sidste år	0	0	0	-99.800	-99.800
Forslag til årets resultatdisponering	0	0	-86.139	90.000	3.861
	80.000	1.102.899	995	90.000	1.273.894

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

8. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.845.540	68.499	1.571.149
	1.845.540	68.499	1.571.149

9. Eventualforpligtelser

Der er indgået leasingkontrakt, forpligtelsen udgør tkr. 61.

10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Som sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, er der tinglyst et pantebrev nom. kr. 1.000.000 i ejendommen Nørregade 33, Ejby.

Som sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på nominelt kr. 592.648, er der tinglyst et pantebrev på nom. kr. 676.000 i ejerlejligheden på Oppermansvej 7. st tv. Odense.

Som sikkerhed for gæld til ejerforeningen Oppermansvej 7, er der tinglyst et pantebrev på nom. kr. 49.000 i ejerlejligheden på Oppermansvej 7. st tv. Odense.

Som sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på nominelt kr. 1.389.514, er der tinglyst et pantebrev på nom.

Noter

2015

2014

kr. 1.436.000 i ejendommen Nørregade 35, Ejby.

Som sikkerhed over for pengeinstitutter, er der tinglyst et pantebrev nom. kr. 400.000 i ejendommen Nørregade 35, Ejby.