

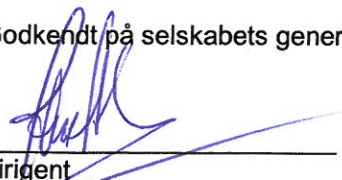
*FinansHuset-Viborg ApS  
Lundborgvej 3  
8800 Viborg*

*CVR-nr: 34 46 65 64*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. januar - 31. december 2018*

(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/5 2019



---

Dirigent  
John Halse Petersen

[www.finanshuset-viborg.dk](http://www.finanshuset-viborg.dk)

Vesterbrogade 13 - DK-8800 Viborg - Telefon 3841 5200 - E-mail: [john@finanshuset-viborg.dk](mailto:john@finanshuset-viborg.dk)  
cvr.nr. 3446 6564 - Handelsbanken - reg.nr. 7643 kontonr.2047439



# INDHOLDSFORTEGNELSE

---

## **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	5
-------------------------	---

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9
Noter .....	11

# SELSKABSOPLYSNINGER

---

**Selskabet** FinansHuset-Viborg ApS  
Lundborgvej 3  
8800 Viborg

Telefon: 38 41 52 00  
Hjemmeside: [www.finanshuset-viborg.dk](http://www.finanshuset-viborg.dk)  
E-mail: [john@finanshuset-viborg.dk](mailto:john@finanshuset-viborg.dk)

CVR-nr.: 34 46 65 64  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** John Halse Petersen

**Pengeinstitut** Handelsbanken  
Nytorv 2  
8800 Viborg

# LEDELSESBERETNING

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har bestået af finansiel- og pensionsrådgivning samt derved beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat på kr. 153.386 har været tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Selskabet forventer også et positivt resultat i kommende regnskabsår.

# LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for FinansHuset-Viborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 29/5 2019

Direktion



John Halse Petersen

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Årsregnskabet for FinansHuset-Viborg ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

---

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Likvider**

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

# RESULTATOPGØRELSE

## 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

---

	2018	2017
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>544.101</b>	<b>239.599</b>
2 Personalemkostninger .....	381.509-	269.365-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>162.592</b>	<b>29.766-</b>
Andre finansielle omkostninger.....	428-	112-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>162.164</b>	<b>29.878-</b>
Skat af årets resultat.....	8.778-	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>153.386</b>	<b>29.878-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	153.386	29.878-
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>153.386</b>	<b>29.878-</b>



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

### AKTIVER

---

	2018	2017
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	255.333	106.247
Andre tilgodehavender .....	18.503	4.644
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	0	403
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>273.836</b>	<b>111.294</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>58.740</b>	<b>25.535</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>332.576</b>	<b>136.829</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>332.576</b>	<b>136.829</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

### PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital.....	180.000	180.000
Overført resultat.....	25.960	127.426-
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>205.960</b>	<b>52.574</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	0	4.494
Selskabsskat.....	8.777	1
Anden gæld.....	116.231	79.760
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.608	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>126.616</b>	<b>84.255</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>126.616</b>	<b>84.255</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>332.576</b>	<b>136.829</b>

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Ejerforhold

## NOTER

2018 2017

### 1 Usikkerhed ved indregning og måling

Jf. selskabslovens § 210, har der primo 2018 været en mellemergning med et medlem af ledelsen. Gælden til selskabet var kr. 403 pr. 31. december 2017. Der er ikke sket forrentning af gælden men denne fordring er udlignet i løbet af 2018.

### 2 Personaleomkostninger

Lønninger.....	302.061	208.581
Pensioner.....	42.269	41.335
Andre omkostninger til social sikring.....	37.179	19.449
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b>381.509</b>	<b>269.365</b>

Der har i gennemsnit være ansat 1 person i regnskabsåret. Dette var også tilfældet året før.

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	180.000	0	180.000
Overført resultat.....	127.426-	153.386	25.960
	<b>52.574</b>	<b>153.386</b>	<b>205.960</b>

Anpartskapitalen består af anparter á kr. 1.000 og multipla heraf.

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautionsforpligtelser	kr. 0
Garantiforpligtelser	kr. 0
Leasingforpligtelser	kr. 0

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

John Halse Petersen, Hedevej 3 A, 8800 Viborg