

*FinansHuset-Viborg ApS  
Vesterbrogade 13  
8800 Viborg*

*CVR-nr: 34 46 65 64*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. januar - 31. december 2017*

(6. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/5 2018



---

Dirigent  
John Halse Petersen



**www.finanshuset-viborg.dk**

Vesterbrogade 13 - DK-8800 Viborg - Telefon 3841 5200 - E-mail: [john@finanshuset-viborg.dk](mailto:john@finanshuset-viborg.dk)  
cvr.nr. 3446 6564 - Handelsbanken - reg.nr. 7643 kontonr.2047439

# INDHOLDSFORTEGNELSE

---

## **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4

## **Påtegninger**

Ledespåtegning.....	5
---------------------	---

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Balance .....	8
Noter .....	10

# SELSKABSOPLYSNINGER

---

**Selskabet**

FinansHuset-Viborg ApS  
Vesterbrogade 13  
8800 Viborg

Telefon: 38 41 52 00  
Hjemmeside: [www.finanshuset-viborg.dk](http://www.finanshuset-viborg.dk)  
E-mail: [john@finanshuset-viborg.dk](mailto:john@finanshuset-viborg.dk)

CVR-nr.: 34 46 65 64  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

John Halse Petersen

**Pengeinstitut**

Handelsbanken  
Nytov 2  
8800 Viborg

# LEDELSESBERETNING

---

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har bestået af finansiel- og pensionsrådgivning samt derved beslægtet virksomhed.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat på kr. - 29.878 har været utilfredsstillende.

# LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for FinansHuset-Viborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 28/5 2018

Direktion



John Halse Petersen

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

## GENERELT

Årsregnskabet for FinansHuset-Viborg ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under Dagsværdiregulering af gæld vedrørende investeringsejendomme.

# RESULTATOPGØRELSE

## 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

---

	2017	2016
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>239.599</b>	<b>253.950</b>
1 Personalemkostninger .....	269.365-	235.814-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>29.766-</b>	<b>18.136</b>
Andre finansielle omkostninger.....	112-	72-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>29.878-</b>	<b>18.064</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>29.878-</b>	<b>18.064</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	29.878-	18.064
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>29.878-</b>	<b>18.064</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

### AKTIVER

---

	2017	2016
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	106.247	119.168
Andre tilgodehavender .....	4.644	6.119
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	403	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>111.294</b>	<b>125.287</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>25.535</b>	<b>19.904</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>136.829</b>	<b>145.191</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>136.829</b>	<b>145.191</b>



## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

### PASSIVER

---

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	180.000	180.000
Overført resultat.....	127.426-	97.549-
<b>2 EGENKAPITAL .....</b>	<b>52.574</b>	<b>82.451</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	4.495	4.494
Anden gæld.....	79.760	56.246
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	2.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>84.255</b>	<b>62.740</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>84.255</b>	<b>62.740</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>136.829</b>	<b>145.191</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 5 Ejerforhold

## NOTER

---

	2017	2016
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger.....	208.581	151.114
Pensioner.....	41.335	55.547
Andre omkostninger til social sikring .....	19.449	29.153
<b>Personalemkostninger i alt.....</b>	<b>269.365</b>	<b>235.814</b>

Der har i gennemsnit være ansat 1 personer i regnskabsår.

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	180.000	0	180.000
Overført resultat.....	97.548-	29.878-	127.426-
	<b>82.452</b>	<b>29.878-</b>	<b>52.574</b>

Anpartskapitalen består af anparter á kr. 1.000 og multipla heraf.

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautionsforpligtelser	kr. 0
Garantiforpligtelser	kr. 0
Leasingforpligtelser	kr. 0

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

John Halse Petersen, Hedevænget 3 A, 8800 Viborg