



# **Trolddal ApS**

## **Årsrapport 2017 - 18**

**CVR: 34462445**

**01.10.2017 – 30.09.2018**

**TROLDDALSVEJ 7, ONSTED**

**8355 SOLBJERG**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 15.12.2018

---

Dirigent: Erik Duus



**LMO.DK • TLF. 7015 4000**

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for:

Trolldal ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solbjerg, den 30.11.2018

## DIREKTION

---

Erik Duus

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i Trolddal ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søften, den 30.11.2018

LMO

CVR nr. 30869052

---

Bruno Pilgård

Registreret revisor

MNE nr. mne33275

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Trolldal ApS  
Trolldalsvej 7  
8355 Solbjerg

Telefon: 86927764  
CVR-nr.: 34462445  
Stiftet: 20-03-2012  
Hjemsted: 8355 Solbjerg

Regnskabsår: 01.10.2017 - 30.09.2018  
Det er det 7. regnskabsår

## **DIREKTION**

Erik Duus

## **REVISOR**

LMO  
Trigevej 20, Søften  
8382 Hinnerup

## **PENGEINSTITUT**

Sydbank  
Store Torv 12  
8000 Århus C

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens formål er at eje og drive agerjord, handel, investering og dermed beslægtet virksomhed.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Intet.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der kan have indflydelse på virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerende af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	50 år	0 %
Bygninger	20 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-40 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Der anvendes FIFO - lagerprincip.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen. Markedspriserne opgøres og udmeldes løbende fra SEGES.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger består af bankindestående og kassebeholdning.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017/18	2016/17
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.432.742</b>	<b>3.618.569</b>
1	Personaleomkostninger	-806.834	-877.991
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.115.261	-1.057.783
	Andre driftsomkostninger	-45.834	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>464.813</b>	<b>1.682.795</b>
	Finansielle indtægter	63.356	93.031
2	Finansielle omkostninger	-691.298	-776.193
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-163.129</b>	<b>999.633</b>
	Skat af årets resultat	185.300	-204.000
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>22.171</b>	<b>795.633</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte	400.000	400.000
	Overført resultat	-377.829	395.633
	<b>Disponering i alt</b>	<b>22.171</b>	<b>795.633</b>

# BALANCE

		2017/18	2016/17
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Rettigheder, udvikling mv.	0	29.041
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>29.041</b>
4	Jord	47.255.820	47.255.820
4	Bygninger og installationer	8.471.998	8.898.995
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	4.629.448	4.302.930
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>60.357.266</b>	<b>60.457.745</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.731.181	1.707.585
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.731.181</b>	<b>1.707.585</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>62.088.447</b>	<b>62.194.371</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	361.842	268.786
	Varer under fremstilling	68.466	70.045
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.164.486	2.643.674
	Handelsbesætning	1.288.365	1.830.080
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>3.883.159</b>	<b>4.812.585</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	372.359	280.278
	Andre tilgodehavender	67.193	51.782
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>439.552</b>	<b>332.060</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.936</b>	<b>109.939</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>4.324.647</b>	<b>5.254.584</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>66.413.094</b>	<b>67.448.955</b>

# BALANCE

		2017/18	2016/17
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Overført resultat	18.440.276	18.818.105
	Foreslået udbytte	400.000	400.000
	<b>Egenkapital</b>	<b>18.920.276</b>	<b>19.298.105</b>
	Hensættelser til udskudt skat	2.813.700	2.999.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>2.813.700</b>	<b>2.999.000</b>
	Realkreditinstitutter	32.246.596	32.899.620
	Pengeinstitutter	4.000.000	4.500.000
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	5.215.798	4.713.042
	Leasingforpligtelser	151.070	0
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>41.613.464</b>	<b>42.112.662</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	647.100	1.043.000
	Pengeinstitutter	509.199	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	109.302	114.470
	Gæld til tilknyttede virksomheder	524.649	458.495
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	964.816	907.464
	Anden gæld	309.587	514.759
	Periodeafgrænsningsposter	1.000	1.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.065.653</b>	<b>3.039.188</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>44.679.117</b>	<b>45.151.850</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>66.413.094</b>	<b>67.448.955</b>
6	<b>Eventualforpligtelser</b>		
7	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017/18	2016/17
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-778.098	-843.656
Pensioner	0	-116
Andre omkostninger til social sikring	-28.736	-34.219
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-806.834</b>	<b>-877.991</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	3	4

<b>2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-24.822	-21.382
Andre finansielle omkostninger	-666.476	-754.811
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-691.298</b>	<b>-776.193</b>

# NOTER

## 3 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	145.205
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>145.205</b>
Afskrivning, primo	-116.164
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-29.041
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-145.205</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	49.455.820	15.399.911	8.127.918
Tilgang i året	0	0	1.678.000
Afgang i året	0	0	-986.405
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>49.455.820</b>	<b>15.399.911</b>	<b>8.819.513</b>
Nedskrivning, primo	-2.200.000	-3.600.000	-500.000
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
<b>Nedskrivning, ultimo</b>	<b>-2.200.000</b>	<b>-3.600.000</b>	<b>-500.000</b>
Afskrivning, primo	0	-2.900.916	-3.324.988
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	294.146
Årets afskrivning	0	-426.997	-659.223
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-3.327.913</b>	<b>-3.690.065</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>47.255.820</b>	<b>8.471.998</b>	<b>4.629.448</b>
Heraf leasede aktiver	0	0	231.000

# NOTER

	2017/18	2016/17
	KR.	KR.
<b>5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-32.246.596	-32.899.620
Pengeinstitutter	-4.000.000	-4.500.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	-5.215.798	-4.713.042
Leasingforpligtelser	-151.070	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-41.613.464</b>	<b>-42.112.662</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-36.875.394	-35.513.042



# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet E. D. Holdning ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inderfor sambeskatningskredsen.

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er tinglyst kreditforeningslån med en restgæld på 32,9 mio.

Til sikkerhed for mellemværende med Sydbank er deponeret:

- ejerpantebrev kr. 422.000 med pant i Trolddalsvej 7
- skadeløsbreve kr. 6.000.000 med pant i Trolddalsvej 7 og Oddervej 147

Den bogførte værdi af de belånte ejendomme incl. driftsmidler og inventar udgør 60,4 mio.

