



Kelstrup ApS

CVR-nr. 34 46 22 67

Årsrapport 2017

(6. Regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 10. maj 2018

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dorthe Moos Fredslund".

Dorthe Moos Fredslund.
Dirigent

Tal-link ApS
CVR 32 82 80 27 - Mail: Info@tal-link.dk
www.tal-link.dk

Sct. Nicolai Gade 1, 1. sal
6200 Aabenraa
Tlf. 29 84 75 41

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Aktiver	6
Passiver	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Kelstrup ApS
Rantzausvej 13
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 34462267
Stiftelsesdato: 7. marts 2012
Hjemsted: Aabenraa
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Bestyrelse: Henrik Fredslund, Bestyrelsesmedlem
Dorthe Moos Fredslund, Bestyrelsesmedlem

Direktion: Hans Jørgen Hansen Moos, Direktør

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Kelstrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

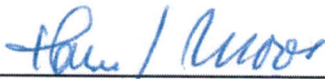
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, d. 10. maj 2018

Direktion:

Hans Jørgen Hansen Moos
Direktør

Bestyrelse:

Henrik Fredslund
Bestyrelsesmedlem



Dorthe Moos Fredslund
Bestyrelsesmedlem

Revision er fravalgt.

LEDELSESBERETNING**Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje og drive landbrugsejendommen matr. nr. 342 og 343 Hønsnap, Holbøl.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet 2017 er afsluttet med et underskud på kr. 6.510,-.

Direktionen finder resultatet tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2017 kr. 95.288,-

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke, udover det ovenfor anførte, indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Oplysning om det retvisende billede og going concern

Årsregnskabet for Kelstrup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Virksomheden er ikke opdelt i klasser.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Nettoomsætning

Der har i regnskabsåret ikke været nogen nettoomsætning.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og ejendommens drift.

Skatteomkostninger

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Materielle anlægsaktiver

Landbrugsareal måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2017

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Bruttofortjeneste		-6.510	-6
Resultat af ordinær drift		-6.510	-6
Ordinært resultat før skat		-6.510	-6
Årets resultat		-6.510	-6
Resultatdisponering:			
Overført resultat		-6.510	-6
I alt disponering		-6.510	-6

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Anlægsaktiver:			
Grunde og bygninger		150.000	150
Materielle anlægsaktiver		<u>150.000</u>	<u>150</u>
Anlægsaktiver		<u>150.000</u>	<u>150</u>
Aktiver		<u>150.000</u>	<u>150</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

PASSIVER

	Note	2017 kr.	2016 t.kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80
Overkurs ved emission		70.000	70
Overført resultat		-54.712	-48
Egenkapital	1	95.288	102
Anden gæld		54.712	48
Kortfristede gældsforpligtelser		54.712	48
Gældsforpligtelser		54.712	48
Passiver		150.000	150

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2017

	Virksomheds kapital:	Overkurs ved emission:	Overført resultat:	Alle klasser af egenkapital:
	kr.	kr.	kr.	kr.
Primo	80.000	70.000	-48.202	101.798
Årets resultat			-6.510	-6.510
Ultimo	80.000	70.000	-54.712	95.288

ÅRSREGNSKAB

NOTER

2017	2016
kr.	t.kr.

Note 1: Oplysning om egenkapital

Specificeret i egenkapitalopgørelsen.

Anpartskapitalen består af 80 anparter á 1.000 kr. Og multipla heraf.

Kapitalen er ikke opdelt i klasser.