



**Kelstrup ApS**

**CVR-nr. 34 46 22 67**

**Årsrapport 2018**

**(7. Regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 6. maj 2019

  
Dorthe Moos Fredslund.  
Dirigent

---

Tal-link ApS  
CVR 32 82 80 27 - Mail: [Info@tal-link.dk](mailto:Info@tal-link.dk)  
[www.tal-link.dk](http://www.tal-link.dk)

Sct. Nicolai Gade 1, 1. sal  
6200 Aabenraa  
Tlf. 29 84 75 41

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Aktiver	6
Passiver	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:** Kelstrup ApS  
Rantzausvej 13  
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 34462267  
Stiftelsesdato: 7. marts 2012  
Hjemsted: Aabenraa  
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

**Bestyrelse** Henrik Fredslund, Bestyrelsesmedlem  
Dorthe Moos Fredslund, Bestyrelsesmedlem

**Direktion:** Hans Jørgen Hansen Moos, Direktør

**LEDELSESPÅTEGNING**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Kelstrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Aabenraa, d. 6. maj 2019

Direktion:

  
Hans Jørgen Hansen Moos  
Direktør

Bestyrelse:

  
Henrik Fredslund  
Bestyrelsesmedlem

  
Dorthe Moos Fredslund  
Bestyrelsesmedlem

Revision er fravalgt.

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og drive landbrugsejendommen matr. nr. 342 og 343 Hønsnap, Holbøl.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet 2018 er afsluttet med et underskud på kr. 6.709,-.

Direktionen finder resultatet utilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2018 kr. 88.579,-

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke, udover det ovenfor anførte, indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

**ÅRSREGNSKAB****ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Oplysning om det retvisende billede og going concern**

Årsregnskabet for Kelstrup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Virksomheden er ikke opdelt i klasser.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

**Nettoomsætning**

Der har i regnskabsåret ikke været nogen nettoomsætning.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og ejendommens drift.

**Skatteomkostninger**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

	Note	2018 kr.	2017 t.kr.
Bruttofortjeneste		-6.709	-7
Resultat af ordinær drift		<u>-6.709</u>	<u>-7</u>
Ordinært resultat før skat		<u>-6.709</u>	<u>-7</u>
Årets resultat		<u><u>-6.709</u></u>	<u><u>-7</u></u>
Resultatdisponering:			
Overført resultat		-6.709	-7
I alt disponering		<u><u>-6.709</u></u>	<u><u>-7</u></u>

## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

## AKTIVER

	Note	2018 kr.	2017 t.kr.
<b>Anlægsaktiver:</b>			
Grunde og bygninger		150.000	150
Materielle anlægsaktiver	1	<u>150.000</u>	<u>150</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><u>150.000</u></u>	<u><u>150</u></u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>150.000</u></u>	<u><u>150</u></u>



## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

## PASSIVER

	Note	2018 kr.	2017 t.kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80
Overkurs ved emission		70.000	70
Overført resultat		-61.421	-55
<b>Egenkapital</b>	2	<b>88.579</b>	<b>95</b>
Anden gæld		61.421	55
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>61.421</b>	<b>55</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>61.421</b>	<b>55</b>
<b>Passiver</b>		<b>150.000</b>	<b>150</b>

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018

	Virksomheds kapital:	Overkurs ved emission:	Overført resultat:	Alle klasser af egenkapital:
	kr.	kr.	kr.	kr.
Primo	80.000	70.000	-54.712	95.288
Årets resultat			-6.709	-6.709
<b>Ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>70.000</b>	<b>-61.421</b>	<b>88.579</b>

---

Tal-link ApS  
CVR 32 82 80 27 - Mail: [Info@tal-link.dk](mailto:Info@tal-link.dk)  
[www.tal-link.dk](http://www.tal-link.dk)

Sct. Nicolai Gade 1, 1. sal  
6200 Aabenraa  
Tlf. 29 84 75 41

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	2018	2017
	kr.	t.kr.

## Note 1: Oplysning om materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger:	Alle materielle anlægsaktiver:
	kr.	kr.
Kostpris, primo	150.000	150.000
Kostpris, ultimo	150.000	150.000
Regnskabsmæssig værdi, primo	150.000	150.000
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	150.000	150.000

## Note 2: Oplysning om egenkapital

Specificeret i egenkapitalopgørelsen.

Anpartskapitalen består af 80 anparter á 1.000 kr. Og multipla heraf.

Kapitalen er ikke opdelt i klasser.