



## Ec Malerfirma ApS

Snedkervej 8  
6710 Esbjerg V  
CVR-nr. 34459193

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
30.04.2020

---

**Erik Herman Christensen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Ec Malerfirma ApS

Snedkervej 8

6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 34459193

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Erik Herman Christensen

Peter Bay Christensen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postboks 200

6701 Esbjerg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Ec Malerfirma ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 30.04.2020

## Direktion

**Erik Herman Christensen**

**Peter Bay Christensen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Ec Malerfirma ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ec Malerfirma ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 30.04.2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Anders Rasmussen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34316

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive håndværksvirksomhed samt udlejning af ejendomme.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på 318 t.kr. mod et overskud på 88 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>3.625.717</b>	<b>3.314.921</b>
Personaleomkostninger	1	(3.099.795)	(3.124.234)
Af- og nedskrivninger		(26.456)	34.055
Andre driftsomkostninger		(41.881)	(36.211)
<b>Driftsresultat</b>		<b>457.585</b>	<b>188.531</b>
Andre finansielle indtægter		9	0
Andre finansielle omkostninger		(40.363)	(72.306)
<b>Resultat før skat</b>		<b>417.231</b>	<b>116.225</b>
Skat af årets resultat	2	(98.772)	(28.422)
<b>Årets resultat</b>		<b>318.459</b>	<b>87.803</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		318.459	87.803
<b>Resultatdisponering</b>		<b>318.459</b>	<b>87.803</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		1.543.979	1.462.424
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		43.120	41.767
<b>Materielle aktiver</b>	3	<b>1.587.099</b>	<b>1.504.191</b>
<hr/>			
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.587.099</b>	<b>1.504.191</b>
<hr/>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		626.125	1.302.585
Igangværende arbejder for fremmed regning		300.000	134.050
Udskudt skat		0	3.400
Andre tilgodehavender		4.414	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	9.678
<b>Tilgodehavender</b>		<b>930.539</b>	<b>1.449.713</b>
<hr/>			
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>774.874</b>	<b>530.808</b>
<hr/>			
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.705.413</b>	<b>1.980.521</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>3.292.512</b>	<b>3.484.712</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2019</b> <b>kr.</b>	<b>2018</b> <b>kr.</b>
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		1.431.644	1.113.185
<b>Egenkapital</b>		<b>1.511.644</b>	<b>1.193.185</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		63.135	120.478
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		856.235	860.966
Skyldig selskabsskat		73.372	0
Anden gæld		744.626	1.287.583
Periodeafgrænsningsposter		43.500	22.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.780.868</b>	<b>2.291.527</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.780.868</b>	<b>2.291.527</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.292.512</b>	<b>3.484.712</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	4		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	1.113.185	1.193.185
Årets resultat	0	318.459	318.459
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>1.431.644</b>	<b>1.511.644</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Gager og lønninger	2.627.985	2.558.671
Pensioner	355.122	414.057
Andre omkostninger til social sikring	89.714	103.039
Andre personaleomkostninger	26.974	48.467
	<b>3.099.795</b>	<b>3.124.234</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	9	7

## 2 Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	95.372	28.422
Ændring af udskudt skat	3.400	0
	<b>98.772</b>	<b>28.422</b>

## 3 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	1.494.918	222.689
Tilgange	93.750	15.614
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.588.668</b>	<b>238.303</b>
Af- og nedskrivninger primo	(32.494)	(180.922)
Årets afskrivninger	(12.195)	(14.261)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(44.689)</b>	<b>(195.183)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.543.979</b>	<b>43.120</b>

#### 4 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2019	2018
	kr.	kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>150.500</b>	<b>193.500</b>

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 43 t.kr. Leasingkontrakterne har restløbetid på 42 måneder og en samlet restleasingydelse på 151 t.kr.

#### 5 Eventualforpligtelser

	2019	2018
	kr.	kr.
Kautions- og garantiforpligtelser	934.737	1.109.000
<b>Eventualforpligtelser i alt</b>	<b>934.737</b>	<b>1.109.000</b>

#### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for ejerforeningens tinglyste vedtægter er der givet pant i ejendomme for i alt 13 t.kr.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 1.544 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen på retserhvervelses tidspunktet. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.