

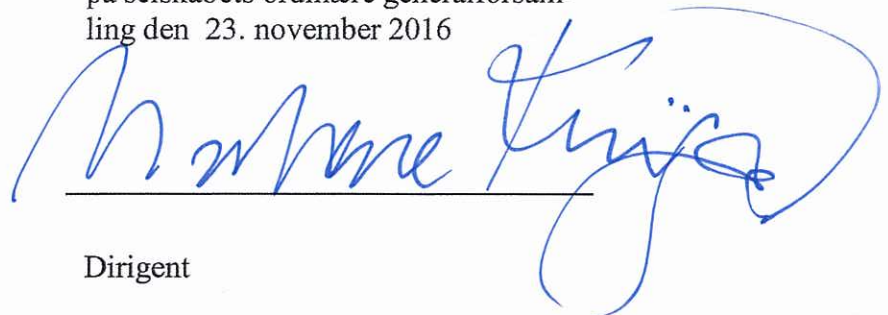
## Tredje Natur ApS

Heimdalsgade 35,4  
2200 København N

CVR-nr. 34 45 86 93

Årsrapport for 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 23. november 2016



A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Børge Friis', is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	10
Balance pr. 30. juni 2016	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Tredje Natur ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

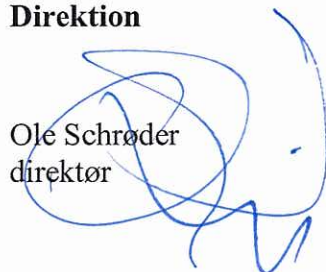
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23. november 2016

### Direktion

Ole Schrøder  
direktør



Flemming Rafn Thomsen  
direktør



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### *Til kapitalejerne i Tredje Natur ApS*

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Tredje Natur ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Birkerød, den 23. november 2016

Claus Carlsen  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 30 55 35-35

  
Claus Carlsen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Tredje Natur ApS  
Heimdalsgade 35,4  
2200 København N

CVR-nr.: 34 45 86 93  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  
Hjemsted: København

### Direktion

Ole Schrøder, direktør  
Flemming Rafn Thomsen, direktør

### Revision

Claus Carlsen  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Blokken 90  
3460 Birkerød

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive arkitektvirksomhed og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 109.435, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 469.609.

Ledelsen finder ikke resultatet tilfredsstillende men acceptabelt, idet selskabet har deltaget i en lang række af arkitekt konkurrencer, der i fremtiden forventes at give positive driftsmæssige resultater.

Desuden har selskabet investeret i at skabe forretning i udlandet ved konkret deltagelse i rejse og kontakt til USA samt fokus på udvidelse af det nordiske samarbejde med henblik på at opdyrke to nye mulige markeder.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Tredje Natur ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr..

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis ydelsen er helt eller delvist er overgået til sælger ud fra en fælles accept af leveringens overgang og eventuelle aftaler om delleverancer.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning samt den andel af løn omkostninger, der direkte kan henføres til produktionen af omsætningen..

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år 0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til Igangværende arbejder for fremmed regning

For igangværende arbejder på afsluttede opgaver medtages disse til salgsværdi d.v.s incl. avance på det anvendte arbejdstimer.

Vundne konkurrencer, hvor selskabet har indgået en kontrakt om efterfølgende rådgivning medtages til værdien af de anvendte timer for gennemførelsen af konkurrencen. Værdien af det udførte arbejde indregnes til kostpris og avancen heraf medregnes ført når den efterfølgende rådgivning gennemføres.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser Gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/2016</u> kr.	<u>2014/2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.847.630</b>	<b>2.042.519</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.621.483</u>	<u>-633.184</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>226.147</b>	<b>1.409.335</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-16.358</u>	<u>-26.134</u>
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>209.789</b>	<b>1.383.201</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>209.789</b>	<b>1.383.201</b>
Finansielle indtægter		98	112
Finansielle omkostninger		<u>-53.690</u>	<u>-27.139</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>156.197</b>	<b>1.356.174</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-46.762</u>	<u>-335.394</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>109.435</b></u>	<u><b>1.020.780</b></u>
Foreslået udbytte		0	800.000
Overført resultat		<u>109.435</u>	<u>220.780</u>
		<u><b>109.435</b></u>	<u><b>1.020.780</b></u>

## Balance pr. 30. juni 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.549	26.810
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<u>29.549</u>	<u>26.810</u>
Andre tilgodehavender		141.396	138.570
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>141.396</u>	<u>138.570</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>170.945</u>	<u>165.380</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.283.109	3.792.775
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.059.471	615.436
Udskudt skatteaktiv		8.893	10.240
Periodeafgrænsningsposter		234.808	310.032
<b>Tilgodehavender</b>		<u>3.586.281</u>	<u>4.728.483</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>381.003</u>	<u>780.724</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.967.284</u>	<u>5.509.207</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>4.138.229</u>	<u>5.674.587</u>

## Balance pr. 30. juni 2016

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		389.609	280.174
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>800.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>469.609</u></b>	<b><u>1.160.174</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		150.259	481.993
Gæld til tilknyttede virksomheder		991.625	509.075
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		39.552	211.268
Selskabsskat		11.258	280.885
Anden gæld		<u>2.475.926</u>	<u>3.031.192</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.668.620</u></b>	<b><u>4.514.413</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.668.620</u></b>	<b><u>4.514.413</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.138.229</u></b>	<b><u>5.674.587</u></b>
Eventualposter m.v.	5		

## Noter

	<u>2015/2016</u>	<u>2014/2015</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	8.125.041	6.671.495
Andre omkostninger til social sikring	135.090	79.081
Andre personaleomkostninger	<u>1.846.596</u>	<u>1.205.225</u>
	<b>10.106.727</b>	<b>7.955.801</b>
Overført til produktionslønninger	<u>-7.485.244</u>	<u>-7.322.617</u>
	<b><u>2.621.483</u></b>	<b><u>633.184</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>18</u>	<u>16</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

## 2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	38.258	331.327
Årets udskudte skat	<u>8.504</u>	<u>4.067</u>
	<b><u>46.762</u></b>	<b><u>335.394</u></b>

## Noter

### 3 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2015	88.112
Tilgang i årets løb	<u>19.097</u>
Kostpris 30. juni 2016	<u>107.209</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	61.302
Årets afskrivninger	<u>16.358</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016	<u>77.660</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b><u><u>29.549</u></u></b>



## Noter

### 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	80.000	280.174	800.000	1.160.174
Betalt ordinært udbytte	0	0	-800.000	-800.000
Årets resultat	0	109.435	0	109.435
<b>Egenkapital 30. juni 2016</b>	<b>80.000</b>	<b>389.609</b>	<b>0</b>	<b>469.609</b>

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2014	80.000	59.394	400.000	539.394
Betalt ordinært udbytte	0	0	-400.000	-400.000
Årets resultat	0	220.780	800.000	1.020.780
<b>Egenkapital 30. juni 2015</b>	<b>80.000</b>	<b>280.174</b>	<b>800.000</b>	<b>1.160.174</b>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 5 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen kautionsforpligtelser