



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

HALDRUP EJENDOMME RANDERS A/S

ÅRHUSVEJ 108, 8940 RANDERS SV

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 8. marts 2020

Lars Haldrup Petersen

CVR-NR. 34 45 80 65

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Pengestrømsopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Haldrup Ejendomme Randers A/S c/o Bilhuset Haldrup Randers A/S Århusvej 108 8940 Randers SV
	CVR-nr.: 34 45 80 65 Stiftet: 28. februar 2012 Hjemsted: Randers Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Christian Brunsgaard Petersen, formand Lars Haldrup Petersen Martin Bugge Skibsted
Direktion	Lars Haldrup Petersen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Jeppe Aakjærs Vej 10 9500 Hobro
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Skelagervej 15 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Haldrup Ejendomme Randers A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. januar - 31. december 2020 ikke skal revideres. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 3. marts 2020

Direktion:

Lars Haldrup Petersen

Bestyrelse:

Christian Brunsgaard Petersen
Formand

Lars Haldrup Petersen

Martin Bugge Skibsted

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Haldrup Ejendomme Randers A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Haldrup Ejendomme Randers A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 3. marts 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34099

HOVED- OG NØGLETAL

	2019 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	2.423	1.975	1.984	2.050	1.979
Driftsresultat.....	1.466	1.042	1.070	1.092	1.314
Finansielle poster, netto.....	-549	-315	-333	-567	-866
Årets resultat før skat.....	916	727	737	525	448
Årets resultat.....	715	567	574	409	337
Balance					
Balancesum.....	33.477	45.041	45.764	45.705	53.543
Egenkapital.....	2.715	19.909	19.342	18.768	18.359
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	19.862	1.155	655	-425	5.370
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-1.026	-1.088	-75	-1.688	-8.109
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-18.972	-987	-1.047	-1.063	7.200
Pengestrømme i alt.....	-136	-920	-467	-3.176	4.461
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-1.026	-1.088	-75	-1.688	-8.109
Nøgletal					
Soliditetsgrad.....	8,1	44,2	42,3	41,1	5,4

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:
$$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer et positivt resultat i 2019 på niveau med 2018.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2019 kr.	2018 kr.
NETTOOMSÆTNING		2.940.209	2.367.042
Andre eksterne omkostninger.....		-517.142	-391.545
BRUTTORESULTAT		2.423.067	1.975.497
Af- og nedskrivninger.....		-957.326	-933.540
DRIFTSRESULTAT		1.465.741	1.041.957
Finansielle indtægter.....	1	0	236.120
Finansielle omkostninger.....	2	-549.287	-551.422
RESULTAT FØR SKAT		916.454	726.655
Skat af årets resultat.....	3	-201.691	-159.738
ÅRETS RESULTAT		714.763	566.917
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	17.909.126
Overført resultat.....		714.763	-17.342.209
I ALT		714.763	566.917

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bygninger.....		33.388.822	33.310.302
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		9.350	18.700
Materielle anlægsaktiver.....	4	33.398.172	33.329.002
ANLÆGSAKTIVER.....		33.398.172	33.329.002
Tilgodehavender fra salg.....		28.653	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	11.524.773
Tilgodehavender.....		28.653	11.524.773
Likvider.....		50.020	187.045
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		78.673	11.711.818
AKTIVER.....		33.476.845	45.040.820
PASSIVER			
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		2.214.763	1.499.999
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	17.909.126
EGENKAPITAL.....	5	2.714.763	19.909.125
Hensættelse til udskudt skat.....		4.920.601	4.780.147
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		4.920.601	4.780.147
Prioritetsgæld.....		16.731.356	17.814.811
Depositum.....		1.250.000	1.250.000
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	17.981.356	19.064.811
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	1.088.070	1.067.902
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		6.467.706	0
Selskabsskat.....		61.237	146.624
Anden gæld.....		233.112	72.211
Kortfristede gældsforpligtelser.....		7.860.125	1.286.737
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		25.841.481	20.351.548
PASSIVER.....		33.476.845	45.040.820
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Nærtstående parter	9		
Koncernregnskab	10		
Medarbejderforhold	11		

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2019 kr.	2018 kr.
Årets resultat.....	714.763	566.917
Årets afskrivninger tilbageført.....	957.326	933.540
Skat af årets resultat tilbageført.....	201.691	159.738
Betalt selskabsskat.....	-146.624	-213.249
Ændring i tilgodehavender.....	11.496.120	-41.887
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	6.638.607	-249.581
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	19.861.883	1.155.478
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-1.026.495	-1.087.655
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-1.026.495	-1.087.655
Afdrag på lån.....	-1.063.287	-1.037.138
Andre ændringer i langfristet gæld.....	0	50.000
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-17.909.126	0
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-18.972.413	-987.138
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-137.025	-919.315
Likvider 1. januar.....	187.045	1.106.360
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	50.020	187.045
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvider.....	50.020	187.045
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	50.020	187.045

NOTER

	2019 kr.	2018 kr.	Note	
Finansielle indtægter			1	
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	236.120		
	0	236.120		
Finansielle omkostninger			2	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	46.729	0		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	502.558	551.422		
	549.287	551.422		
Skat af årets resultat			3	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	61.237	146.624		
Regulering af udskudt skat.....	140.454	13.114		
	201.691	159.738		
Materielle anlægsaktiver			4	
	Bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2019.....	39.309.089	46.750		
Tilgang.....	1.026.495	0		
Kostpris 31. december 2019.....	40.335.584	46.750		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	5.998.786	28.050		
Årets afskrivninger	947.976	9.350		
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	6.946.762	37.400		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	33.388.822	9.350		
Egenkapital			5	
	Aktiekapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2019.....	500.000	1.500.000	17.909.126	19.909.126
Betalt udbytte.....			-17.909.126	-17.909.126
Forslag til resultatdisponering.....		714.763		714.763
Egenkapital 31. december 2019.....	500.000	2.214.763	0	2.714.763

NOTER

						Note
Langfristede gældsforpligtelser						6
	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Prioritetsgæld.....	17.819.426	1.088.070	11.757.360	18.882.713	1.067.902	
Depositum.....	1.250.000	0	1.200.000	1.250.000	0	
	19.069.426	1.088.070	12.957.360	20.132.713	1.067.902	
 Eventualposter mv.						 7
Eventualforpligtelser						
Der er ingen eventualforpligtelser.						
Hæftelse i sambeskatningen						
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for LARS HALDRUP PETERSEN HOLDING A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.						
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser						 8
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut 17.819 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 33.389 tkr.						
Selskabet har til sikkerhed for gæld til pengeinstitut deponeret ejerpantereve på i alt 5.540 tkr. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger.						
Selskabet har til sikkerhed for gæld til pengeinstitut deponeret skadeløsbrev på i alt 3.500 tkr. Skadeløsbrev giver pant i grunde og bygninger.						
 Nærtstående parter						 9
Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:						
Bestemmende indflydelse						
Lars Haldrup Petersen Holding A/S, Århusvej 108, 8940 Randers SV, der er hovedaktionær. Direktør Lars Haldrup Petersen, Mosevænget 59, 8940 Randers NV.						
Transaktioner med nærtstående parter						
Haldrup Ejendomme Randers A/S har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.						
 Koncernregnskab						 10
Selskabet indgår i koncernregnskabet for Lars Haldrup Petersen Holding A/S modervirksomheden, Aarhusvej 108, 8940 Randers SV, CVR-nummer 21749249.						
 Medarbejderforhold						 11
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018: 1)						

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Haldrup Ejendomme Randers A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til omvurderingsmetoden svarende til dagsværdi. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Dagsværdien omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug samt efterfølgende værdireguleringer. Værdireguleringerne indregnes over egenkapitalen reguleret for skatteeffekten af opskrivningen.

Dagsværdien baseres på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

Der er anvendt afkastkrav på 7%.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.