

**Leisa Holding ApS**  
Sdr. Grisbækvej, Nr. Vejrup  
6740 Bramming

**CVR-nummer 34450862**

**Årsrapport**  
**1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den *23. maj 2018*



Svend Aage Møller Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Leisa Holding ApS  
Sdr. Grisbækvej, Nr. Vejrup  
6740 Bramming

Hjemstedskommune:	Esbjerg
CVR-nummer:	34450862
Regnskabsperiode:	1. januar 2017 - 31. december 2017

### Direktion

Svend Aage Møller Nielsen

### Pengeinstitut

Skjern Bank  
Storegade 20  
6740 Bramming

### Revisor

Dansk Revision Esbjerg  
Registreret revisionsaktieselskab  
Smedevej 33  
6710 Esbjerg V

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Leisa Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Esbjerg, 23. maj 2018

**Direktionen:**

  
Svend Aage Møller Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Leisa Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Leisa Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg V, 23. maj 2018

### Dansk Revision Esbjerg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26993695

Ole Pedersen

Registreret revisor

mne15281

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været formål at stifte og eje kapitalandelene i datterselskaber samt kapitalanbringelse iøvrigt.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	<b>Resultatopgørelse</b>	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	Andre eksterne omkostninger	-4.880	-5
1	Personaleomkostninger	0	0
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-4.880</b>	<b>-5</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	625.129	0
	Finansielle omkostninger	-20	0
	<b>Resultat før skat</b>	<b>620.229</b>	<b>-5</b>
2	Skat af årets resultat	1.104	1
	<b>Årets resultat</b>	<b>621.333</b>	<b>-4</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	52.900	0
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	195.129	0
	Overført resultat	373.304	-4
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>621.333</b>	<b>-4</b>

		2017	2016
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	625.129	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>625.129</b>	<b>0</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>625.129</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	27.931	33
	Udsudte skatteaktiver	0	2
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	132.659	0
	Tilgodehavende skat	0	4
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>160.590</b>	<b>39</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.772</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>164.361</b>	<b>39</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>789.491</b>	<b>39</b>



Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	195.129	0
	Overført resultat	327.373	-46
	Foreslået udbytte	52.900	0
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>655.403</b>	<b>34</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	4
	Selskabsskat	129.459	0
	Anden gæld	629	1
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>134.088</b>	<b>5</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>134.088</b>	<b>5</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>789.491</b>	<b>39</b>
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2017	2016				
	DKK	1.000 DKK				
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>					
	Gennemsnitlig antal beskæftigede	1 1				
<b>2</b>	<b>Skat af årets resultat</b>					
	Ændring i udskudt skat	-1.100 -1				
	Regulering af tidl. års skat	-4 0				
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-1.104 -1</b>				
<b>3</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>					
	Kostpris 1. januar	80.000 0				
	Kostpris 31. december	80.000 0				
	Værdireguleringer 1. januar	-80.000 0				
	Årets resultatandel	625.129 0				
	Værdireguleringer 31. december	545.129 0				
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>625.129 0</b>				
	Navn	Ejerandel				
	Svends Demontering ApS	100%				
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>					
	<b>Virksom-</b>	<b>Reserver</b>	<b>Overført</b>	<b>Foreslået</b>	<b>I alt</b>	
	<b>hedskapi-</b>	<b>for netto-</b>	<b>resultat</b>	<b>udbytte</b>		
	<b>tal</b>	<b>opskriv-</b>				
		<b>ninger</b>				
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	
	Saldo primo	80	0	-46	0	34
	Årets resultat	0	195	373	53	621
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80</b>	<b>195</b>	<b>327</b>	<b>53</b>	<b>655</b>

	2017	2016
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

## **5 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Svends Demontering ApS. Som administrations-selskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Svends Demontering ApS for danske selskabs-skatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabs-skatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 129 pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.