

# **DSE Gruppen ApS**

**Korskærvej 29**

**7000 Fredericia**

**CVR-nr. 34354189**

## **Årsrapport for 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. maj 2016

---

Martin Nielsen  
Dirigent

## **DSE Gruppen ApS**

### **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## **DSE Gruppen ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for DSE Gruppen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 27. maj 2016

### **Direktion**

Brian Ladegaard  
Direktør

### **Bestyrelse**

Martin Nielsen  
Formand

Thomas Ladegaard

Charlotte Kjær

Brian Ladegaard

# **DSE Gruppen ApS**

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Til kapitalejerne i DSE Gruppen ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for DSE Gruppen ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på at selskabet har tabt mere end 50% af kapitalen og henviser i den forbindelse til note 6 i årsrapporten samt ledelsesberetningen. Vi er enig med ledelsen i at regnskabet er aflagt med selskabets fortsatte drift for øje.

#### **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

## **DSE Gruppen ApS**

### **Den uafhængige revisors erklæringer**

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Bogense, den 27. maj 2016

**Revisionsfirmaet Jan Christiansen**  
**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 27619096

Jan Christiansen  
Statsautoriseret revisor

## **DSE Gruppen ApS**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	DSE Gruppen ApS Korskærvej 29 7000 Fredericia
CVR-nr.	34354189
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Bestyrelse</b>	Martin Nielsen, Formand Thomas Ladegaard Charlotte Kjær Brian Ladegaard
<b>Direktion</b>	Brian Ladegaard, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Jan Christiansen Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense CVR-nr.: 27619096

## **DSE Gruppen ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i indkøb til samarbejdspartnere, samt udlejning af erhvervslejemål.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. -27.192, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 2.010.733, og en egenkapital på kr. 22.197.

Ledelsen er opmærksom på at selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen.

Selskabet har i regnskabsåret erhvervet en erhvervsejendom og foretaget ombygning af denne.

Ledelsen forventer på sigt alle lejemål udlejet og forventer derfor at kunne reetablere egenkapitalen ved egen indtjening.

Der foretages først afskrivning på bygningerne pr. 1. januar 2016 som følge af ibrugtagningstidspunkt ultimo året.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **DSE Gruppen ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for DSE Gruppen ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Generelt**

##### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### **Resultatopgørelsen**

##### **Nettoomsætning**

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens



## **DSE Gruppen ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## **DSE Gruppen ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

#### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## DSE Gruppen ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-3.154</b>	<b>11.527</b>
Personaleomkostninger	1	0	-73.713
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3.154</b>	<b>-62.186</b>
Finansielle omkostninger	2	-24.038	-32
<b>Resultat før skat</b>		<b>-27.192</b>	<b>-62.218</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-27.192</b>	<b>-62.218</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-27.192	-62.218
		<b>-27.192</b>	<b>-62.218</b>

## DSE Gruppen ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	1.793.483	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.793.483</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender		0	32.250
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>32.250</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.793.483</b>	<b>32.250</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		37.877	143
Andre tilgodehavender		96.114	13.641
<b>Tilgodehavender</b>		<b>133.991</b>	<b>13.784</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>83.259</b>	<b>17.876</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>217.250</b>	<b>31.660</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.010.733</b>	<b>63.910</b>

## DSE Gruppen ApS

### Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-57.803	-30.611
<b>Egenkapital</b>	4	<b>22.197</b>	<b>49.389</b>
Gæld til realkreditinstitutter		992.599	0
Gæld til associerede virksomheder		900.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>1.892.599</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		40.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	3.621
Selskabsskat		0	900
Anden gæld		55.937	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>95.937</b>	<b>14.521</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.988.536</b>	<b>14.521</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.010.733</b>	<b>63.910</b>
Usikkerhed om going concern	6		
Eventualaktiver	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## DSE Gruppen ApS

### Noter

	2015	2014
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	0	67.473
Pensioner	0	5.400
Omkostninger til social sikring	0	840
	<b>0</b>	<b>73.713</b>

### 2. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	24.038	32
	<b>24.038</b>	<b>32</b>

### 3. Grunde og bygninger

Kostpris primo	0	0
Tilgang i årets løb	1.793.483	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.793.483</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.793.483</b>	<b>0</b>

### 4. Egenkapital

	<b>Kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital primo	80.000	-30.611	49.389
Årets resultat		-27.192	-27.192
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-57.803</b>	<b>22.197</b>

Selskabskapitalen består af 8 anparter á 10.000 kr.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen.

### 5. Langfristede gældsforpligtelser

	<b>Forfald efter 1 år</b>	<b>Forfald indenfor 1 år</b>	<b>Forfald efter 5 år</b>
Gæld til realkreditinstitutter	992.599	40.000	220.000
Gæld til associerede virksomheder	900.000	0	0
	<b>1.892.599</b>	<b>40.000</b>	<b>220.000</b>

### 6. Usikkerhed om going concern

Ledelsen er opmærksom på at selskabet har tabt mere end 50% af sin kapital. De to kapitalejerne har i året løb lånt selskabet ialt 900 TDKK til selskabets køb og ombygning af erhvervsejendom, og forventer på sigt lokalerne fuldt udlejet, og som følge heraf en positiv drift i selskabet. Ledelsen forventer at selskabet har den nødvendige likviditet til at gennemføre årets drift og forventer på sigt at selskabet reetablere kapitalen fuldt ud.

## DSE Gruppen ApS

### Noter

2015

2014

#### **7. Eventualaktiver**

Der er et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 19.639 kr.

#### **8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

#### **9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, TDKK 1.033, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør TDKK 1.793.