

## ÅRSRAPPORT 2018

E. Lyngby Akkumulation ApS  
Volstrupvej 72, Molbjerg  
9240 Nibe

CVR nr. 34352135

**Indsender:**

Stepto A/S  
Juelstrupparken 10 A  
9530 Støvring

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 14. maj 2019

**Dirigent**

Martin Kristensen



Genvej til økonomisk overblik

# Indholdsfortegnelse

---

## Påtegninger

Ledespåtegning	3
----------------	---

## Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	5

## Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

## Ledespåtegning

---

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18 for E. Lyngby Akkumulation ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.18 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.18 - 31.12.18.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 14. maj 2019

**Direktion:**

Ejnar Lyngby  
Direktør

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er formueforvaltning.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Der er foretaget investering for at vende den negative udvikling og genetablere egenkapitalen.

## **Betydningsfulde hændelser efter balancedagen**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

E. Lyngby Akkumulation ApS  
Volstrupvej 72, Molbjerg  
9240 Nibe

Telefon: 6139 1174

CVR-nr.: 34352135  
Stiftelsesdato: 24. februar 2012  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Ejnar Lyngby  
Direktør

## Bankforbindelse

Nykredit  
Kalvebod Brygge 1-3  
1780 København V

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
14. maj 2019 på selskabets adresse.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer. Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning henholdsvis finansiell indtægt.

### Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2018	2017
Andre eksterne omkostninger	-17.180	-15.212
<b>Finansiering</b>		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehav	500	2.000
Andre finansielle indtægter	2.147	-61
Øvrige finansielle omkostninger	-189.165	-153.289
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>-203.698</b>	<b>-166.562</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-203.698</b>	<b>-166.562</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-203.698	-166.562
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-203.698</b>	<b>-166.562</b>



## Balance pr. 31. december

Note	2018	2017
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	683	683
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.783.834	2.781.714
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.784.517</b>	<b>2.782.397</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>2.784.517</b>	<b>2.782.397</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.657.531	2.219.246
Andre tilgodehavender	1.110	2.340
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>2.658.641</b>	<b>2.221.586</b>
Likvide beholdninger	505	480
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>505</b>	<b>480</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.659.146</b>	<b>2.222.066</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>5.443.663</b>	<b>5.004.463</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2018	2017
<b>PASSIVER</b>		
<b>1. EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital	80.000	80.000
Overført resultat	-537.971	-334.274
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-457.971</b>	<b>-254.274</b>
 <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld selskabsdeltager og ledelse	3.423.000	3.423.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.423.000</b>	<b>3.423.000</b>
 <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Pengeinstitutter	1.606.451	1.095.840
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	872.183	739.897
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.478.634</b>	<b>1.835.737</b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	 <b>5.901.634</b>	 <b>5.258.737</b>
 <b>PASSIVER I ALT</b>	 <b>5.443.663</b>	 <b>5.004.463</b>

## Noter

---

	Selskabs kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
<b>1. EGENKAPITAL</b>				
Egenkapital primo	80.000	-334.274	0	-254.274
Overført resultat	0	-203.698	0	-203.698
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-537.972</b>	<b>0</b>	<b>-457.972</b>