



## Isjo ApS

Uraniavej 8  
1878 Frederiksberg C  
CVR-nr. 34225060

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
21.06.2024

---

**Martin Jørgensen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2023	8
Balance pr. 31.12.2023	9
Egenkapitalopgørelse for 2023	11
Noter	12
Anvendt regnskabspraksis	13

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Isjo ApS

Uraniavej 8

1878 Frederiksberg C

CVR-nr.: 34225060

Stiftelsesdato: 31.01.2012

Hjemsted: Frederiksberg

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## Direktion

Martin Jørgensen, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Isjo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 21.06.2024

## Direktion

**Martin Jørgensen**  
adm. dir.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Isjo ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Isjo ApS for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 21.06.2024

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Bjørn Winkler Jakobsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32127

**Rikke Frydkjær Hansen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne46616

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve konsulent- og foredragsvirksomhed, udføre investeringsvirksomhed, herunder eje og forvalte investerings- om omsætningsaktiver og hermed beslægtede aktiviteter samt handel.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret overskud på 3.065 t.kr.



# Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Andre eksterne omkostninger		(62.875)	(3.125)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(62.875)</b>	<b>(3.125)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		3.300.000	6.654.000
Andre finansielle indtægter		27.756	9.934
Andre finansielle omkostninger		(4.418)	(3.502)
<b>Årets resultat</b>		<b>3.260.463</b>	<b>6.657.307</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		3.260.463	6.657.307
<b>Resultatdisponering</b>		<b>3.260.463</b>	<b>6.657.307</b>

# Balance pr. 31.12.2023

## Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		33.385	90.825
Kapitalandele i kapitalinteresser		147.787	0
<b>Finansielle aktiver</b>	1	<b>181.172</b>	<b>90.825</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>181.172</b>	<b>90.825</b>
Andre tilgodehavender		6.877.000	2.881.256
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	50.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.877.000</b>	<b>2.931.256</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.252.934</b>	<b>2.596.749</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>8.129.934</b>	<b>5.528.005</b>
<b>Aktiver</b>		<b>8.311.106</b>	<b>5.618.830</b>

**Passiver**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført overskud eller underskud		8.212.168	5.535.705
<b>Egenkapital</b>		<b>8.292.168</b>	<b>5.615.705</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	3.125
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		15.438	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>18.938</b>	<b>3.125</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>18.938</b>	<b>3.125</b>
<b>Passiver</b>		<b>8.311.106</b>	<b>5.618.830</b>

Personaleforhold	2
Eventualforpligtelser	3
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	4

# Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	80.000	5.535.705	5.615.705
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	(584.000)	(584.000)
Årets resultat	0	3.260.463	3.260.463
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>8.212.168</b>	<b>8.292.168</b>

# Noter

## 1 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Kapitalandele i kapital- interesser kr.
Kostpris primo	90.825	0
Overførsler	(69.025)	69.025
Tilgange	11.748	78.762
Afgange	(163)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>33.385</b>	<b>147.787</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>33.385</b>	<b>147.787</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Capidea Komplementar III ApS	København	ApS	21,80
Capidea Management ApS	København	ApS	21,80
Capidea Komplementar IV ApS	København	ApS	21,62

Kapitalandele i kapitalinteresser	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Capidea Invest III ApS	København	ApS	19,40
Capidea Komplementar II APS	København	ApS	10,00
Capidea Invest II ApS	København	ApS	10,00
Capidea Co Invest IV	København	K/S	6,33

## 2 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren modtager ikke vederlag.

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet kapitaltilsagn om at indskyde i alt 5.254 t.kr., når der kræves kapital til at foretage investeringer igennem Co-invest selskaber. Af det samlede kapitaltilsagn er der indbetalt 0 kr. hvorfor udestående ikke indbetalt tilsagn udgør 5.254 t.kr. ved balancedagen.

## 4 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. I løbet af regnskabsåret er transaktioner mellem nærtstående parter blevet gennemført på markedsvilkår med undtagelse af et lån til et selskab med samme hovedaktionær.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Virksomheden har ændret regnskabspraksis for så vidt angår kapitalandele i associerede virksomheder. Disse klassificeres fremadrettet som kapitalinteresser hvis der ikke udøves en betydelig indflydelse i selskabet.

Praksisændringen medfører ingen ændring af årets resultat, egenkapitalen eller balancesummen, men alene en ændring i klassifikation for sammenligningstillene fra kapitalandele i associerede til kapitalinteresserer

Bortset fra ovennævnte områder er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt gæld

og transaktioner i fremmed valuta.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.