

Boxlejhobro.dk ApS

**Hyldebærvej 6
9500 Hobro**

CVR nr. 34221626

**Årsrapport
1. jul. 2023 - 30. jun. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
24. okt. 2024

Klaus Kejser Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledelsespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

8

Balance 30. jun. 2024

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Boxlejhobro.dk ApS

Hyldebærvej 6

9500 Hobro

CVR-nr: 34221626

Stiftelsesdato: 30. jan. 2012

Direktion: Klaus Sundtoft Kejser Nielsen

Regnskabsår: 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024 for Boxlejhobro.dk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. jun. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 24. okt. 2024

Direktion

Klaus Sundtoft Kejser Nielsen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskaber. Selskabets formål er endvidere at fremleje fast ejendom (lagerhotel) samt udførelse af diverse ejendomsservice aktiviteter

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 642, og virksomhedens balance pr. 30. jun. 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.438.616.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	40 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		854.989	2.556.613
Personaleomkostninger	1	-851.707	-928.719
Resultat før finansielle poster		3.282	1.627.894
Øvrige finansielle omkostninger		0	-374
Resultat før skat		3.282	1.627.520
Skat af årets resultat		-2.640	-2.706
Årets resultat		642	1.624.814
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		642	1.624.814
Årets resultat		642	1.624.814

Balance 30. jun. 2024

Note	2024	2023
	kr.	kr.
Aktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	42.772	42.772
Indretning af lejede lokaler	1.746.870	1.746.870
Materielle anlægsaktiver	1.789.642	1.789.642
Anlægsaktiver i alt	1.789.642	1.789.642
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	54.872	82.550
Andre tilgodehavender	284.307	257.338
Kortfristede tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.250
Periodeafgrænsningsposter	34.243	34.243
Tilgodehavender	373.422	375.381
Likvide beholdninger	15.786	95.766
Omsætningsaktiver i alt	389.208	471.147
Aktiver i alt	2.178.850	2.260.789

Balance 30. jun. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		1.358.616	1.357.975
Egenkapital		1.438.616	1.437.975
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (langfristet)		325.000	325.000
Langfristede gældsforpligtelser	2	325.000	325.000
Kortfristet gæld til banker		0	7.879
Leverandører af varer og tjenesteydelser		110.986	160.877
Kortfristet skyldig skat		5.346	2.706
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		25.373	0
Skyldig moms og afgifter		74.479	115.688
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		199.050	210.664
Kortfristede forpligtelser		415.234	497.814
Gældsforpligtelser		740.234	822.814
Passiver i alt		2.178.850	2.260.789

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	694.846	756.102
Pensioner	117.640	113.946
Andre omkostninger til social sikring	0	3.138
Andre personaleomkostninger	39.221	55.533
I alt	851.707	928.719
Gennemsnitligt antal ansatte	2	2

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (langfristet)	325.000	325.000	100.000
I alt	325.000	325.000	100.000

3. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Lejekontrakt lokaler, leasingaftale varevogn

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Klaus Sundtoft Kejser Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Klaus Sundtoft Kejser Nielsen

Direktør

Direktør

ID: 895537ed-f8f9-4df9-b233-e5baeaac9861

Tidspunkt for underskrift: 24-10-2024 kl.: 06:42:46

Underskrevet med MitID



Klaus Kejser Nielsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Klaus Sundtoft Kejser Nielsen

Dirigent

Dirigent

ID: 895537ed-f8f9-4df9-b233-e5baeaac9861

Tidspunkt for underskrift: 24-10-2024 kl.: 06:46:22

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 4e9fcdpRyNS252132526

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.