

ISLEVBROVEJ 54 ApS

Islevbrovej 54D st
2610 Rødovre

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/09/2020

Ole Willer Klein
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ISLEVBROVEJ 54 ApS
Islevbrovej 54D st
2610 Rødovre

e-mailadresse: stub@mail.sonofon.dk

CVR-nr: 34221103

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for ISLEVBROVEJ 54 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rødovre, den 17/09/2020

Direktion

Ole Willer Klein

Jeannette Olsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten består i udlejning af beboelse/erhvervsejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Omsætningen er steget.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet nogen begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der påvirker virksomheden.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Nettoomsætning		524.627	502.656
Eksterne omkostninger		-291.237	-190.042
Bruttoresultat		233.390	312.614
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-74.117	-74.117
Resultat af ordinær primær drift		159.273	238.497
Øvrige finansielle omkostninger		-99.895	-130.398
Ordinært resultat før skat		59.378	108.099
Skat af årets resultat	1	-13.046	-23.804
Årets resultat		46.332	84.295
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		221.200	
Overført resultat		-174.868	84.295
I alt		46.332	84.295

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		3.324.502	3.398.619
Materielle anlægsaktiver i alt		3.324.502	3.398.619
Anlægsaktiver i alt		3.324.502	3.398.619
Andre tilgodehavender		16.468	311
Tilgodehavender i alt		16.468	311
Likvide beholdninger		166.356	43.258
Omsætningsaktiver i alt		182.824	43.569
Aktiver i alt		3.507.326	3.442.188

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		260.158	435.026
Forslag til udbytte		221.200	0
Egenkapital i alt		561.358	515.026
Gæld til realkreditinstitutter		1.973.486	2.027.873
Skyldig selskabsskat		14.695	27.782
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.988.181	2.055.655
Modtagne forudbetalinger fra kunder		166.082	126.770
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.795	28.757
Skyldig selskabsskat		18.303	27.782
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		82	46
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		722.525	688.152
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		957.787	871.507
Gældsforpligtelser i alt		2.945.968	2.927.162
Passiver i alt		3.507.326	3.442.188

Noter

1. Skat af årets resultat

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Aktuel skat	13.046	23.804
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>13.046</u>	<u>23.804</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ledelsen har erklæret, at selskabets samtlige forpligtelser, herunder eventualforpligtelser, fremgår af årsrapporten.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret