

# MARTIN ROSENGREEN HOLDING ApS

Dannevang 10  
8520 Lystrup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**03/05/2019**

---

**Bjarne Zepernick**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            MARTIN ROSENGREEN HOLDING ApS  
                                  Dannevang 10  
                                  8520 Lystrup

CVR-nr:                    34219931  
Regnskabsår:            01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for MARTIN ROSENGREEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Lystrup, den 03/05/2019

## **Direktion**

Martin Rosengreen Poulsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til Martin Rosengreen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Martin Rosengreen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, 03/05/2019

Bjarne Zepernick , mne4596  
Reg. revisor

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens hovedaktiviteter**

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat kr. 287.034, hvilket er tilfredsstillende, der forventes positivt resultat for kommende regnskabsår.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der er ikke sket begivenheder efter regnskabets afslutning, der har påvirket selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balance, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinster over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelig tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles til andelen af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi på statutidspunktet med fradrag af interne fortjenester (equity-princippet).

Værdipapirerne måles til dagsværdi på balancedagen.

### Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når det udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



Udskudt skatteaktiv herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

## **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		291.500	
Eksterne omkostninger .....		-274.599	-4.600
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>16.901</b>	<b>-4.600</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-71.437	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-54.536</b>	<b>-4.600</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		385.169	258.509
Andre finansielle indtægter .....		-13.782	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>316.851</b>	<b>253.909</b>
Skat af årets resultat .....		-29.817	1.012
<b>Årets resultat .....</b>		<b>287.034</b>	<b>254.921</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		54.000	
Overført resultat .....		233.034	254.921
<b>I alt .....</b>		<b>287.034</b>	<b>254.921</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		3.500.462	325.250
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.500.462</b>	<b>325.250</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		238.236	253.067
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>238.236</b>	<b>253.067</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.738.698</b>	<b>578.317</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		13.104	
Udskudte skatteaktiver .....			4.055
Tilgodehavende skat .....			1.012
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>13.104</b>	<b>5.067</b>
Likvide beholdninger .....		465.854	935.539
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>478.958</b>	<b>940.606</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.217.656</b>	<b>1.518.923</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overkurs ved emission ....		786.561	786.561
Overført resultat ....		847.382	614.348
Forslag til udbytte ....		54.000	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.767.943</b>	<b>1.480.909</b>
Gæld til banker .....		2.103.269	
Skyldig selskabsskat .....		25.762	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>2.129.031</b>	
Gæld til banker .....		130.000	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			38.014
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		190.682	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>320.682</b>	<b>38.014</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.449.713</b>	<b>38.014</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.217.656</b>	<b>1.518.923</b>

# Noter

## 1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt ultimo kr.</b>	<b>Afdrag næste år kr.</b>	<b>Langfristet andel kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år kr.</b>
Privat lån	360.000	60.000	300.000	60.000
Bankgæld	1.873.269	70.000	1.803.269	1.473.269
	<b>2.233.269</b>	<b>130.000</b>	<b>2.103.269</b>	<b>1.533.269</b>

## 2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Matr. nr. 50 Lystrup By, Elsted ejerpantebrev kr. 1.436.00 til Handelsbanken  
Bogført værdi kr. 1.098.129

Matr.nr. 1 av Lystrup By, Elsted ejerpantebrev kr. 250.000 til Poul Kr. Poulsen  
Bogført værdi kr. 2.402.333

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2018</b>
	0