

AROS ADMINISTRATOR ApS

Terp Skovvej 111
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/05/2018

Palle Neistkov
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden AROS ADMINISTRATOR ApS
Terp Skovvej 111
8270 Højbjerg

 CVR-nr: 34219303
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Danske Bank
 Kannikegade 4-6
 8000 Århus

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsår ret 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Aros Administrator Aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsår ret 1. januar 2017 - 31. december 2017. Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 10/05/2018

Direktion

Jens Palle Neistskov

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter administration af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 12 tkr. efter skat og egenkapitalen udgør pr. 31.12.2017 - 173 tkr.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Resultatet for år 2018 forventes, at blive et lille overskud.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning

for årsrapporten for 2017.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aros Administrator Aps er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er følgende:

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, derunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Selskabsskat

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, der kan henføres til årets resultat. Den udgiftsførte skat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger fordeles lineært over den forventede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens vurderinger inden for selskabets forretningsområde.

Der indgår forventede økonomiske levetider som følger.

Goodwill: 10 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		508.169	516.550
Bruttoresultat		508.169	516.550
Personaleomkostninger		-423.886	-431.722
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-58.500	-57.596
Resultat af ordinær primær drift		25.783	27.232
Øvrige finansielle omkostninger		-10.191	-10.829
Ordinært resultat før skat		15.592	16.403
Skat af årets resultat		-3.430	-3.610
Årets resultat		12.162	12.793
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		12.162	12.793
I alt		12.162	12.793

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		407.500	466.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt	1	407.500	466.000
Anlægsaktiver i alt		407.500	466.000
Andre tilgodehavender		22.030	22.500
Tilgodehavender i alt		22.030	22.500
Likvide beholdninger		218.881	170.899
Omsætningsaktiver i alt		240.911	193.399
Aktiver i alt		648.411	659.399

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		100.000	100.000
Overført resultat		73.109	60.947
Egenkapital i alt		173.109	160.947
Leverandører af varer og tjenesteydelser		78.618	35.909
Skyldig selskabsskat		4.775	5.075
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		391.909	457.468
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		475.302	498.452
Gældsforpligtelser i alt		475.302	498.452
Passiver i alt		648.411	659.399

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	100.000	60.947	160.947
Årets resultat		12.162	12.162
Egenkapital, ultimo	100.000	73.109	173.109

Noter

1. Immaterielle anlægsaktiver i alt

	Goodwill.
	kr.
Kostpris primo	782.200
Tilgang	0
Afgang	-0
Kostpris ultimo	782.200
Af- og nedskrivning primo	-316.200
Årets afskrivning	-58.500
Af- og nedskrivning ultimo	-374.700
Regnskabsmæssig værdi ultimo	407.500

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017	2016
Antal ansatte, primo		1
Gennemsnitligt antal ansatte		1
Antal ansatte, ultimo		1