

MAREK BYG ApS

Urmagerstien 26, 1 4
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/06/2017

Torben Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MAREK BYG ApS
Urmagerstien 26, 1 4
2300 København S

CVR-nr: 34218544

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at administrere og udleje ejendomme samt andre aktiviteter i forbindelse hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet. Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget. Der foretages dog ikke regulering for indtægter og omkostninger der resulterer i periodeafgræsning på mindre end kr. 4.000.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til husleje, salg, reklame, administration, edbudgifter m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Indretning lejelokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning lejelokaler 5 år

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatserne indregnes i resultatopgørelsen. Der foretages ikke aktivering af negativ udskudt skat, men beløbet oplyses i noterne.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		18.750	
Bruttoresultat		18.750	
Bruttofortjeneste/Bruttotab			85.588
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-46.200	-23.100
Resultat af ordinær primær drift		-27.450	62.488
Andre finansielle indtægter			-11
Ordinært resultat før skat		-27.450	62.477
Skat af årets resultat		5.488	-16.615
Årets resultat		-21.962	45.862
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-21.962	45.862
I alt		-21.962	45.862

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Indretning af lejede lokaler		0	46.200
Materielle anlægsaktiver i alt		0	46.200
Anlægsaktiver i alt		0	46.200
Tilgodehavende skat		5.488	
Andre tilgodehavender		333.816	614.582
Tilgodehavender i alt		339.304	614.582
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		339.304	614.582
Aktiver i alt		339.304	660.782

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-21.953	201.509
Forslag til udbytte			-201.500
Egenkapital i alt		58.047	80.009
Andre hensatte forpligtelser		0	100.000
Hensatte forpligtelser i alt		0	100.000
Skyldig selskabsskat		16.615	16.615
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		264.642	262.658
Forslag til udbytte for regnskabsåret			201.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		281.257	480.773
Gældsforpligtelser i alt		281.257	480.773
Passiver i alt		339.304	660.782