

# JNG Holding 2012 ApS

Høffdingsvej 16, 2500 Valby

CVR-nr. 34 21 85 01

## Årsrapport 2022/23

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. marts 2024

Dirigent:

.....  
Peter Hertz

## Indhold

<b>Ledelsespåtegning</b>	<b>2</b>
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023</b>	<b>6</b>
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for JNG Holding 2012 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. marts 2024

Direktion:

.....  
John Niels Ginsborg  
direktør

Bestyrelse:

.....  
Peter Hertz  
formand

.....  
Mike Ginsborg

.....  
John Niels Ginsborg

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i JNG Holding 2012 ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JNG Holding 2012 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. marts 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Robert Christensen  
statsaut. revisor  
mne16653

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	JNG Holding 2012 ApS
Adresse, postnr. by	Høffdingsvej 16, 2500 Valby
CVR-nr.	34 21 85 01
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. oktober 2022 - 30. september 2023
Bestyrelse	Peter Hertz, formand Mike Ginsborg John Niels Ginsborg
Direktion	John Niels Ginsborg, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive handel og fabrikationsvirksomhed, samt anden efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed i ind- og udland.

#### Usædvanlige forhold, som har påvirket årsregnskabet

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet 2022/23 er der konstateret, at tidligere årsregnskab er behæftet med væsentlige fejl pga. fejlagtigt indregning af unoterede værdipapirer m.v. De konstaterede fejl forøger årets underskud for regnskabsåret 2021/22 fra et underskud efter skat på 11,4 mio. kr. til et underskud på 16,9 mio. kr.

De konstaterede fejl har således væsentlig betydning for tidligere regnskabsår. Fejlene er derfor korrigeret som væsentlige fejl med tilretning af sammenligningstal og primo egenkapital i indeværende regnskabsår.

Der henvises til note 1 for en mere detaljeret beskrivelse af de regnskabsmæssige konsekvenser.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på 4.846 t.kr. mod et underskud på 16.932 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 30. september 2023 udviser en egenkapital på 406.035 t.kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter balancedagen og frem til underskrivelse af årsregnskabet ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af virksomhedens økonomiske stilling.

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2022/23	2021/22
	<b>Bruttotab</b>	-2.684	-1.551
2	Personaleomkostninger	-1.813	-2.722
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-475	-469
	Andre driftsomkostninger	0	-232
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-4.972	-4.974
	Indtægter af kapitalinteresser	85	1.084
	Finansielle indtægter	11.619	18.506
	Finansielle omkostninger	-2.453	-37.492
	<b>Resultat før skat</b>	4.279	-22.876
3	Skat af årets resultat	567	5.944
	<b>Årets resultat</b>	4.846	-16.932
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	5.000	5.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	85	3.193
	Overført resultat	-239	-25.125
		4.846	-16.932

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Balance

Note	t.kr.	2022/23	2021/22
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	21.301	21.768
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	46.592	45.553
		<u>67.893</u>	<u>67.321</u>
5	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	7.673	7.588
	Andre værdipapirer og kapitalandele	132.597	114.875
	Andre tilgodehavender	0	68
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	0	3
		<u>140.270</u>	<u>122.534</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>208.163</u>	<u>189.855</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	775	2.136
	Udsudte skatteaktiver	3.819	3.036
	Tilgodehavende selskabsskat	2.968	3.651
6	Andre tilgodehavender	4.811	3.679
		<u>12.373</u>	<u>12.502</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	198.720	217.226
		<u>198.720</u>	<u>217.226</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	4.350	10.200
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>215.443</u>	<u>239.928</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>423.606</u>	<u>429.783</u>



## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Balance

Note	t.kr.	2022/23	2021/22
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	278	278
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	3.278	3.193
	Overført resultat	397.479	397.718
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	5.000	5.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>406.035</b>	<b>406.189</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til banker	9.265	9.669
		9.265	9.669
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	456	541
	Gæld til banker	4.256	5.119
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.151	2.796
	Skyldig selskabsskat	42	1.575
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	108	108
	Deposita	791	719
	Anden gæld	502	3.067
		8.306	13.925
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>17.571</b>	<b>23.594</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>423.606</b>	<b>429.783</b>

1 Anvendt regnskabspraksis

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	278	0	425.352	5.000	430.630
Korrektion af fundamental fejl	0	0	-2.774	0	-2.774
Overført via resultatdisponering	0	3.193	-25.124	5.000	-16.931
Valutakursregulering	0	0	264	0	264
Udloddet udbytte	0	0	0	-5.000	-5.000
<b>Egenkapital 1. oktober 2022</b>	<b>278</b>	<b>3.193</b>	<b>397.718</b>	<b>5.000</b>	<b>406.189</b>
Overført via resultatdisponering	0	85	-239	5.000	4.846
Udloddet udbytte	0	0	0	-5.000	-5.000
<b>Egenkapital 30. september 2023</b>	<b>278</b>	<b>3.278</b>	<b>397.479</b>	<b>5.000</b>	<b>406.035</b>

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JNG Holding 2012 ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Væsentlige fejl

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet 2022/23 er der konstateret, at tidligere årsregnskab er behæftet med væsentlige fejl som følge af fejlagtig måling/indregning af enkelte unoterede og noterede værdipapirer.

Nogle enkelte af selskabets unoterede værdipapirer er fejlagtigt blevet indregnet til anslået markedsværdi, hvilket ikke er i overensstemmelse med selskabets regnskabspraksis, der foreskriver, at investeringer i unoterede værdipapirer skal indregnes til kostpris. Ydermere er der konstateret, at én noteret aktiebeholdning fejlagtigt er indregnet i årsrapporten for 2021/22 to gange.

De konstaterede fejl har væsentlig betydning for tidligere regnskabsår. Fejlene er derfor korrigeret som væsentlige fejl med tilretning af sammenligningstal for regnskabsåret 2021/22 og primo egenkapital pr. 1. oktober 2021.

Fejlen har medført følgende:

- Reduktion af de finansielle indtægter med 7,1 mio. kr. fra 23,8 mio. kr. til 16,6 mio. kr.
- Forøgelse af årets underskud med 5,6 mio. kr. fra -11,4 mio. kr. til -16,9 mio. kr.
- Reduktionen af værdi af Andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle anlægsaktiver med 8,8 mio. kr. fra 123,7 mio. kr. til 114,9 mio. kr.
- Reduktionen af værdi af Andre værdipapirer og kapitalandele, omsætningsaktiver med 1,9 mio. kr. fra 219,1 mio. kr. til 114,9 mio. kr.
- Reduktionen af egenkapitalen med i alt 8,3 t.kr., heraf 2,8 mio. kr. pr. 1. oktober 2021.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætningen består af indtægter fra udlejning. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

##### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, lokaler og tab på debitorer.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Scrapværdien for bygninger og øvrige materielle og andre anlæg, driftsmateriel og inventar udgør henholdsvis 50 % og 0 % af anskaffelsessummen.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde og kunstgenstande afskrives ikke.

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved under-skud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

t.kr.	2022/23	2021/22	
<b>2 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	1.643	2.240	
Pensioner	79	129	
Andre omkostninger til social sikring	14	40	
Andre personaleomkostninger	77	313	
	<u>1.813</u>	<u>2.722</u>	
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>2</u>	<u>4</u>	
<b>3 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	239	409	
Årets regulering af udskudt skat	-782	-6.353	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-24	0	
	<u>-567</u>	<u>-5.944</u>	
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>			
t.kr.	<b>Grunde og bygninger</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<b>I alt</b>
Kostpris 1. oktober 2022	22.974	46.334	69.308
Tilgang i årets løb	0	1.047	1.047
Kostpris 30. september 2023	<u>22.974</u>	<u>47.381</u>	<u>70.355</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2022	1.206	781	1.987
Årets afskrivninger	467	8	475
Af- og nedskrivninger 30. september 2023	<u>1.673</u>	<u>789</u>	<u>2.462</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023</b>	<u>21.301</u>	<u>46.592</u>	<u>67.893</u>

## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Noter

#### 5 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandele i kapitalinteresser	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. oktober 2022	4.400	109.847	68	0	114.315
Tilgang i årets løb	0	18.325	0	0	18.325
Afgang i årets løb	0	0	-68	0	-68
Kostpris 30. september 2023	4.400	128.172	0	0	132.572
Værdireguleringer 1. oktober 2022	3.188	5.028	0	3	8.219
Andel af årets resultat /					
Opskriv/Nedskriv	85	0	0	0	85
Årets værdireguleringer	0	-603	0	0	-603
Nedskrivning	0	0	0	-3	-3
Værdireguleringer					
30. september 2023	3.273	4.425	0	0	7.698
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>					
<b>30. september 2023</b>	<b>7.673</b>	<b>132.597</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>140.270</b>

#### Kapitalinteresser

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
Maria Black Holding ApS	ApS	København	30,40 %

#### 6 Andre tilgodehavender

Af de samlede andre tilgodehavender forfalder 3,8 mio. kr. (2021/22: 3,6 mio. kr.) senere end 1 år fra balancedagen.

#### 7 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 7,4 mio. kr. senere end 5 år fra balancedagen.

#### 8 Afledte finansielle instrumenter

##### Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

t.kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele, omsætningsaktiver	Andre værdipapir og kapitalandele, finansielle anlægsaktiver
Dagsværdi, ultimo	198.720	28.070
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	-2.112	-1.125
Dagsværdiniveau	1	3

#### Investeringsforeninger

Investeringer i investeringsforeninger indgår under Andre værdipapirer og kapitalandele under finansielle anlægsaktiver. Investeringsforeningens aktiviteter består i investeringer i kapitalandele i unoterede selskaber. Investeringerne værdiansættes kvartalsvis af investeringsforeningernes administrator til dagsværdier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet), som er opgjort på baggrund af eks. EBITDA multiplen i sammenlignelige selskaber på markedet.



## Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023

### Noter

#### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution for tredjemands gæld for maksimalt 1.000 t.kr. (2021/22 1.000 t.kr.).

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Peter Hertz

### Dirigent

På vegne af: JNG Holding 2012 ApS

Serienummer: ae81d28b-7f1e-475a-b8fd-340005a7ba26

IP: 212.170.xxx.xxx

2024-03-05 14:50:23 UTC



## Peter Hertz

### Bestyrelsesformand

På vegne af: JNG Holding 2012 ApS

Serienummer: ae81d28b-7f1e-475a-b8fd-340005a7ba26

IP: 212.170.xxx.xxx

2024-03-05 14:50:23 UTC



## Mike Ginsborg

### Bestyrelse

På vegne af: JNG Holding 2012 ApS

Serienummer: d40bc5fd-0573-4323-8f9c-bbbf8adedb34

IP: 83.94.xxx.xxx

2024-03-05 15:20:03 UTC



## John Niels Ginsborg

### Direktion

På vegne af: JNG Holding 2012 ApS

Serienummer: 52d18ec3-2a0e-4923-95a9-e7bac3584e3b

IP: 188.177.xxx.xxx

2024-03-05 18:05:43 UTC



## John Niels Ginsborg

### Bestyrelse

På vegne af: JNG Holding 2012 ApS

Serienummer: 52d18ec3-2a0e-4923-95a9-e7bac3584e3b

IP: 188.177.xxx.xxx

2024-03-05 18:05:43 UTC



## Robert Christensen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: b24f52f4-2766-4b2f-9d6f-145e8a747b74

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-03-06 07:48:46 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**