

**BS Byg & Bo ApS**

Snogekær 35  
3630 Jægerspris  
CVR-nr. 34 21 84 20

**Årsrapport for 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. februar 2020



Mads Brændegaard  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december              | 9           |
| Balance 31. december                                    | 10          |
| Noter til årsrapporten                                  | 12          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for BS Byg & Bo ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jægerspris, den 6. februar 2020

### **Direktion**

Mads Brændegaard

Jesper Sørensen

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

### ***Til kapitalejerne i BS Byg & Bo ApS***

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BS Byg & Bo ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

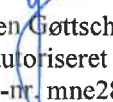
I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikssund, den 6. februar 2020

**LPOG ApS**  
Statsautoriserede Revisorer  
CVR-nr. 33 16 72 88

  
Morten Gøttsche  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28605

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

BS Byg & Bo ApS  
Snogekær 35  
3630 Jægerspris

CVR-nr.: 34 21 84 20

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Stiftet: 27. januar 2012

Hjemsted: Frederikssund

### **Direktion**

Mads Brændegaard  
Jesper Sørensen

### **Revisor**

LPOG ApS  
Statsautoriserede Revisorer  
Kilde Alle 22, 3. sal  
3600 Frederikssund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at udøve tømrervirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 255.415, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 759.300.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BS Byg & Bo ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration m.v.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                            |          |
|----------------------------|----------|
|                            | Brugstid |
| Driftsmateriel og inventar | 3 år     |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|  | Note | 2019<br>kr.      | 2018<br>t.kr. |
|--|------|------------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                   |      | <b>1.191.327</b> | <b>1.280</b>  |
| Personaleomkostninger                      | 1    | -865.107         | -856          |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>     |      | <b>326.220</b>   | <b>424</b>    |
| Finansielle indtægter                      | 2    | 6.117            | 7             |
| Finansielle omkostninger                   | 3    | -4.036           | -4            |
| <b>Resultat før skat</b>                   |      | <b>328.301</b>   | <b>427</b>    |
| Skat af årets resultat                     | 4    | -72.886          | -95           |
| <b>Årets resultat</b>                      |      | <b>255.415</b>   | <b>332</b>    |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                  |               |
| Ekstraordinært udbytte                     |      | 600.000          | 400           |
| Overført resultat                          |      | -344.585         | -68           |
|  |      | <b>255.415</b>   | <b>332</b>    |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u>      | <u>2018</u>  |
|--|-------------|------------------|--------------|
|  |             | kr.              | t.kr.        |
| <b>Aktiver</b>                               |             |                  |              |
| Driftsmateriel og inventar                   |             | <u>0</u>         | <u>0</u>     |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |             | <u>0</u>         | <u>0</u>     |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 176.321          | 118          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 121.649          | 3            |
| Andre tilgodehavender                        |             | 1.501            | 2            |
| Periodeafgrænsningsposter                    |             | <u>32.286</u>    | <u>59</u>    |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>331.757</u>   | <u>182</u>   |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>885.029</u>   | <u>1.404</u> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>1.216.786</u> | <u>1.586</u> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u>1.216.786</u> | <u>1.586</u> |

## Balance 31. december

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>kr. | <u>2018</u><br>t.kr. |
|--|-------------|--------------------|----------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                    |                      |
| Virksomhedskapital                       |             | 80.000             | 80                   |
| Overført resultat                        |             | 679.300            | 1.024                |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>6</b>    | <b>759.300</b>     | <b>1.104</b>         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 62.892             | 51                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 0                  | 6                    |
| Selskabsskat                             |             | 72.886             | 92                   |
| Anden gæld                               |             | 321.708            | 333                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>457.486</b>     | <b>482</b>           |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b>457.486</b>     | <b>482</b>           |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b>1.216.786</b>   | <b>1.586</b>         |
| Eventualforpligtelser                    | 7           |                    |                      |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 8           |                    |                      |

## Noter

|  | <u>2019</u>           | <u>2018</u>       |
|--|-----------------------|-------------------|
|  | kr.                   | t.kr.             |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |                       |                   |
| Lønninger og gager                             | 797.728               | 797               |
| Pensioner                                      | 50.279                | 45                |
| Andre omkostninger til social sikring          | 17.100                | 14                |
|  | <u><b>865.107</b></u> | <u><b>856</b></u> |
| <br>   |                       |                   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u>              | <u>2</u>          |
| <br>   |                       |                   |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                 |                       |                   |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | <u>6.117</u>          | <u>7</u>          |
|  | <u><b>6.117</b></u>   | <u><b>7</b></u>   |
| <br>   |                       |                   |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>              |                       |                   |
| Renteomkostninger                              | <u>4.036</u>          | <u>4</u>          |
|  | <u><b>4.036</b></u>   | <u><b>4</b></u>   |
| <br>   |                       |                   |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                |                       |                   |
| Årets aktuelle skat                            | 72.886                | 92                |
| Årets udskudte skat                            | <u>0</u>              | <u>3</u>          |
|  | <u><b>72.886</b></u>  | <u><b>95</b></u>  |

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

|  | <u>Driftsmateriel<br/>og inventar</u> |
|--|---------------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2019                        | <u>36.305</u>                         |
| Kostpris 31. december 2019                     | <u>36.305</u>                         |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019           | <u>36.305</u>                         |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019        | <u>36.305</u>                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b> | <b><u><u>0</u></u></b>                |

## Noter

### 6 Egenkapital

|  | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået<br>ekstraordinært<br>udbytte | I alt          |
|--|-------------------------|----------------------|--|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2019               | 80.000                  | 1.023.885            | 0                                      | 1.103.885      |
| Betalt ekstraordinært udbytte            | 0                       | 0                    | -600.000                               | -600.000       |
| Årets resultat                           | 0                       | -344.585             | 600.000                                | 255.415        |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2019</b> | <b>80.000</b>           | <b>679.300</b>       | <b>0</b>                               | <b>759.300</b> |

### 7 Eventualforpligtelser

#### Sambeskatning

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.

#### Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetid i 6 mdr. med en ydelse på 21 tkr.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der foreligger ingen pantsætninger.