

---

# ***BCFT Holding ApS***

Ruderdalsvej 51, 2840 Holte

## **Årsrapport for 2020/21**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 34 21 80 05

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 10/11 2021

C.A. Fabritius Tengnagel  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for BCFT Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 10. november 2021

## Direktion

C.A. Fabritius Tegnagel

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i BCFT Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BCFT Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 10. november 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Aslund Pedersen

statsautoriseret revisor

mne17120

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

BCFT Holding ApS  
Ruderdalsvej 51  
2840 Holte

CVR-nr.: 34 21 80 05  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Rudersdal

### Direktion

C.A. Fabritius Tengnagel

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde og forvalte aktierne i Ejendomsadministrationen 4-B A/S, CVR.nr. 14 83 22 46

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på DKK 5.674, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på DKK 236.800.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2020/21 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2020/21 DKK	2019/20 TDKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.250</b>	<b>-6</b>
Finansielle indtægter	14.000	0
Finansielle omkostninger	-2.076	-3
<b>Resultat før skat</b>	<b>5.674</b>	<b>-9</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>5.674</b>	<b>-9</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	75.000	111
Overført resultat	-69.326	-120
	<b>5.674</b>	<b>-9</b>

## Balance 30. juni

	Note	2020/21 DKK	2019/20 TDKK
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		43.857	44
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	1	<b>43.857</b>	<b>44</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>43.857</b>	<b>44</b>
Andre tilgodehavender		199.193	304
<b>Tilgodehavender</b>		<b>199.193</b>	<b>304</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>199.193</b>	<b>304</b>
<b>Aktiver</b>		<b>243.050</b>	<b>348</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		80.000	80
Overført resultat		81.800	150
Foreslået udbytte for regnskabsåret		75.000	111
<b>Egenkapital</b>		<b>236.800</b>	<b>341</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1
Anden gæld		6.250	6
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.250</b>	<b>7</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.250</b>	<b>7</b>
<b>Passiver</b>		<b>243.050</b>	<b>348</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	2		
Anvendt regnskabspraksis	3		



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	80.000	151.126	110.600	341.726
Betalt ordinært udbytte	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	-69.326	75.000	5.674
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>80.000</b>	<b>81.800</b>	<b>75.000</b>	<b>236.800</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- piner og kapital- andele
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. juli	43.857
Kostpris 30. juni	<u>43.857</u>
Opskrivninger 1. juli	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>43.857</u></b>

## 2 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2021.

# Noter til årsregnskabet

## 3 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BCFT Holding ApS for 2020/21 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020/21 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Noter til årsregnskabet**

### **3 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.