

Industri Udvikling III Invest ApS

Gothersgade 175, 2. sal
1123 København K.

Årsrapport 2016

Nærværende årsrapport er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling
den 17. marts 2017



Lene Krogh Ellgaard (dirigent)

1. Selskabsoplysninger

Selskab:

Industri Udvikling III Invest ApS
Gothersgade 175, 2. sal
1123 København K.

Telefon 33 36 89 99
Telefax 33 36 89 90

CVR-nr.: 34 21 57 07
Stiftet: 10. januar 2012
Hjemsted: København

Direktion:

Lars Blavnsfeldt
Lars Buhl

Revisor:

Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab
Statsaut. revisorer Per Gunslev og Rasmus Berntsen

Anpartshaver:

Selskabet er 100% ejet af Industri Udvikling III K/S, København

Generalforsamling:

Ordinær generalforsamling afholdes 17. marts 2017

2. Påtegninger

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 for Industri Udvikling III Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24. februar 2017

Direktion:


Lars Blavnsfeldt


Lars Buhl

2. Påtegninger

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i Industri Udvikling III Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Industri Udvikling III Invest ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

2. Påtegninger

Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisions-handlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

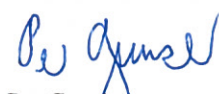
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. februar 2017

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28


Per Günslev
statsaut. revisor


Rasmus Berntsen
statsaut. revisor

3. Ledelsesberetning

Selskabets struktur og aktivitet

Moderselskabet Industri Udvikling III K/S har til formål at drive investeringsvirksomhed i Danmark med særlig fokus på danske fremstillingsvirksomheder og anden virksomhed, der står i forbindelse hermed.

Strukturen i Industri Udvikling III K/S er bygget op således, at Industri Udvikling III K/S foretager sine aktieinvesteringer gennem Industri Udvikling III Invest ApS. Efter stiftelsen af Industri Udvikling IV K/S i 2014 foretages alene opfølgingsinvesteringer.

Årets resultat

Regnskabslovingen er for 2016 ændret således, at kapitalandele i porteføljevirksomheder fortsat kan indregnes og måles til dagværdi, men at præsentationen af urealiserede værdireguleringer ændres.

Positive urealiserede værdireguleringer (opskrivninger) i forhold til kostprisen skal føres direkte på egenkapitalen mod tidligere i resultatopgørelsen. Dette giver efter vores opfattelse ikke et korrekt billede af Industri Udviklings aktiviteter. På baggrund heraf vises en proforma resultatopgørelse for Industri Udvikling IV K/S som en del af ledelsesberetningen jf. nedenfor. Proforma resultatopgørelsen viser et resultat på 9,5 mio.kr. Balance og egenkapital er identisk med årsrapportens tal.

Årsrapporten for Industri Udvikling III Invest ApS udviser et resultat på 8,1 mio.kr., en balancesum på 288,7 mio.kr. og en egenkapital på 286,1 mio.kr.

Det er vurderingen, at der for selskabets portefølje af virksomheder er grundlag for at forvente positive resultater for de kommende år.

Proforma resultatopgørelse 1/1 – 31/12 2016

1.000 kr.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Indkomst fra porteføljen: (dattervirksomheder)		
Værdireguleringer porteføljevirksomheder	9.439	60.185
Rente fra udlån til porteføljevirksomheder	94	304
Andre indtægter	62	21
Indkomst i alt	<u>9.595</u>	<u>60.510</u>
Omkostninger:		
Administrationsomkostninger	65	48
Omkostninger i alt	<u>65</u>	<u>48</u>
Resultat før finansielle poster	9.530	60.462
Finansielle indtægter	-	38
Finansielle omkostninger	-2	-
Finansielle poster i alt	<u>-2</u>	<u>38</u>
Resultat før skat	9.528	60.500
Skat af årets resultat	20	68
Årets resultat	<u>9.508</u>	<u>60.432</u>

3. Ledelsesberetning

Begivenheder efter statusdagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Industri Udvikling III Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Opstillingsformen for årsregnskabet er tilpasset selskabets særlige aktivitet.

Præsentationen af positive værdireguleringer (opskrivninger) af kapitalandele i porteføljevirkomheder er ændret således, at positive reguleringer i forhold til kostprisen føres direkte på egenkapitalen mod tidligere i resultatopgørelsen. Tilbage regulering af tidligere foretagne opskrivninger sker på egenkapitalen, så længe reguleringerne overstiger kostprisen. Negative værdireguleringer (nedskrivninger) under kostpris føres som tidligere i resultatopgørelsen. Der er i den forbindelse foretaget ændring af sammenligningstal. Ændringen har påvirket resultatet for 2015 negativt med 47.752 t.kr. Ændringen har ikke påvirket egenkapitalen.

Den øvrige anvendte regnskabspraksis er identisk med sidste år.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen:

Indkomst fra porteføljen

Værdiregulering af porteføljevirkomheder

Værdiregulering af porteføljevirkomheder indeholder realiserede gevinster og -tab ved afhændelse, deklareret udbytte fra porteføljevirkomheder samt negativ værdiregulering (nedskrivning) af udlån til porteføljevirkomheder. Endvidere indeholder posten årets negative værdireguleringer (nedskrivninger) af kapitalandele i porteføljevirkomheder under kostpris. Der henvises til proforma resultatopgørelse i ledelsesberetningen, hvor værdiregulering af porteføljevirkomheder indeholder den fulde forholdsmæssige andel af årets udvikling i den skønnede dagsværdi for den enkelte porteføljevirkomhed, dvs. både positive og negative værdireguleringer.

Renter fra udlån til porteføljevirkomheder

Posten omfatter renter fra udlån til porteføljevirkomheder.

Andre indtægter

Posten omfatter øvrige ydelser til porteføljevirkomheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen:

Kapitalandele i porteføljevirksohmheder

Kapitalandele i porteføljevirksohmheder indregnes og måles til dagværdi. Fastsættelse af dagsværdier er baseret på ledelsens skøn, der bl.a. tager udgangspunkt i en vurdering af virksomhedens risikoprofil og udviklingstrin. Ledelsens anvendte skøn og vurderinger er baseret på forudsætninger, som ledelsen anser for forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. Der henvises til yderligere omtale i note 2.

Positive urealiserede værdireguleringer (opskrivninger) af kapitalandele i forhold til kostprisen overføres under egenkapitalen til reserve for opskrivninger.

Udlån

Udlån måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Reserve for opskrivninger

Reserve for opskrivninger omfatter positive værdiregulering af porteføljevirksohmheder. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede porteføljevirksohmheder afhændes. Dette sker ved overførsel til overført overskud.

Tilbageregulering af tidligere foretagne opskrivninger sker via reserven, så længe reguleringerne overstiger kostprisen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Resultatopgørelse 1/1 – 31/12

1.000 kr.

Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Indkomst fra porteføljen:		
Værdiregulering af porteføljevirksohmheder	8.048	12.433
Renter fra udlån til porteføljevirksohmheder	94	304
Andre indtægter	62	21
Indkomst i alt	<u>8.204</u>	<u>12.758</u>
Omkostninger:		
Andre eksterne omkostninger	65	48
Omkostninger i alt	<u>65</u>	<u>48</u>
Resultat før finansielle poster	8.139	12.710
Finansielle indtægter	-	38
Finansielle udgifter	-2	-
Finansielle poster i alt	<u>-2</u>	<u>38</u>
Resultat før skat	8.137	12.748
1 Skat af årets resultat	20	68
Årets resultat	<u>8.117</u>	<u>12.680</u>
Resultatdisponering		
Acontoudbytte	34.500	25.000
Overført resultat	-26.383	-12.320
	<u>8.117</u>	<u>12.680</u>

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Balance pr. 31. december

1.000 kr.

Noter	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Balance		
AKTIVER		
Investeringer i porteføljevirkksomheder		
Kapitalandele	273.905	297.197
Udlån	11.804	11.000
2 Anlægsaktiver i alt	<u>285.709</u>	<u>308.197</u>
Tilgodehavender		
Tilgodehavende hos porteføljevirkksomheder	125	-
Tilgodehavende hos moderselskab	66	38
Andre tilgodehavender	-	46
Tilgodehavender i alt	<u>191</u>	<u>84</u>
Likvide beholdninger	<u>2.814</u>	<u>5.467</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.005</u>	<u>5.551</u>
AKTIVER I ALT	<u>288.714</u>	<u>313.748</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Selskabskapital	96	96
Reserve for opskrivninger	153.384	169.181
Overført resultat	132.619	141.814
3 Egenkapital i alt	<u>286.099</u>	<u>311.091</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Selskabsskat	21	68
Anden gæld	2.594	2.589
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.615</u>	<u>2.657</u>
PASSIVER I ALT	<u>288.714</u>	<u>313.748</u>
4 Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser		
5 Personaleforhold		

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Noter

1.000 kr.

1. Skat af årets resultat	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Skat af årets resultat	20	68
I alt	<u>20</u>	<u>68</u>

2. Investeringer i porteføljevirkksomheder

	Kapital- andele	Udlån	I alt
Anskaffelsessum 1. januar 2016	158.245	11.000	169.245
Årets tilgang	17.077	804	17.881
Årets afgang	-6.298	-	-6.298
Anskaffelsessum 31. december 2016	<u>169.024</u>	<u>11.804</u>	<u>180.828</u>
Værdiregulering 1. januar 2016	138.952	-	138.952
Årets værdiregulering	-19.068	-	-19.068
Årets afgang	-15.003	-	-15.003
Værdiregulering 31. december 2016	<u>104.881</u>	<u>-</u>	<u>104.881</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	<u>273.905</u>	<u>11.804</u>	<u>285.709</u>

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Noter

1.000 kr.

2. Investeringer i porteføljevirkksomheder (fortsat)

Porteføljeoversigt

Første investeringsår/ hjemstedskommune:	Senest off.gjort:			Forretningsområde:
	Resultat	Egen- kapital	Ejer- andel:	
2010				
Euro Therm Invest A/S, Aarhus	7.249	23.339	50,0%	Fjernvarmeanlæg
Total Wind Group A/S, Brande	5.358	60.529	37,7%	Installation, service mv. af vindmøller
2012				
C&H System A/S, Næstved	330	13.275	33,0%	Håndterings- og pakkeanlæg
HT BENDIX A/S, Herning	20.052	49.211	49,0%	Beslag/tilbehør til møbelindustrien m.v.
Lindø Steel A/S, Kerteminde	8.484	10.091	40,0%	Skærebearbejdning af store stålplader
Nordisk Company A/S, Silkeborg	-9.042	-3.306	42,5%	Outdoor udstyr og tøj
Scanflavour Holding ApS, Viborg	22.057	80.885	33,3%	Funktionelle proteiner
Theca A/S, Aarhus	16.901	53.387	33,3%	Polstermøbler
2013				
Borch Textile Holding A/S, Slagelse	2.269	19.248	37,5%	Arbejdsbeklædning og tekstiler
Kvist Industries Invest ApS, København	1.038	1.449	50,0%	Designmøbler
2014				
KD Maskinfabrik A/S, Vejle	92	10.985	36,0%	Løsninger til spildevandsbehandling
FSG Foods ApS, Svendborg	-1.014	4.480	33,3%	Fisk og sushirelaterede produkter
John Bjerrum Nielsen A/S, Esbjerg	2.246	21.847	44,4%	Komponenter til træ, plast og metal
Sjørring Invest ApS, Thisted	-4.648	-3.174	49,9%	Skovle til gravemaskiner m.v.
2015				
Nordisk Stock ApS, København (dattervirksomhed)	-7	39	100,0%	Outdoor udstyr og tøj

Senest offentliggjorte regnskabstal er fra regnskabsåret 2015, 2015/16 eller 2016.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Noter

2. Investeringer i porteføljevirkksomheder (fortsat)

Fastsættelse af dagsværdi

Investeringer i porteføljevirkksomheder er værdiansat på baggrund af årsregnskabslovens dagsværdi hierarki niveau 3, da dagsværdien af de enkelte porteføljevirkksomhed som udgangspunkt fastsættes på baggrund af multipler.

Til brug for opgørelse af dagsværdien og de anvendte multipler anvendes en række skøn, der tager udgangspunkt i en vurdering af virksomhedens risikoprofil og udviklingstrin.

Dagsværdien opgøres på baggrund af niveau og udvikling i omsætning, indtjening, balancesammensætning og egenkapital. I værdiopgørelsen indgår en vurdering af ejer kredens sammensætning og ledelsesgruppens bredde og kompetence. Herudover lægges vægt på om virksomheden er speciel interessant for andre markedsdeltagere. Alle nævnte vurderinger lægges sammen i en P/E-faktor og en kurs/indreværdi-faktor, der anvendes til værdisætning af den enkelte porteføljevirkksomhed ud fra normalindtjeningen i virksomheden.

Den gennemsnitlige anvendte multipl til værdiansættelse af porteføljen pr. 31. december 2016 udgør 6,8 (2015: 6,8).

Kan pålidelig dagsværdi ikke opgøres, værdiopgøres ud fra regnskabsmæssig værdi, typisk anskaffelsværdi. Der sker nedskrivning fra kostpris, når udviklingen ikke har været i overensstemmelse med forventningerne.

I det omfang der foreligger ekstern prissætning af en porteføljevirkksomhed tages ved værdiopgørelsen udgangspunkt heri. Virksomheder, hvori der i løbet af året har været handlet aktier, værdiopgøres med udgangspunkt i handelsprisen. Virksomheder, der er sat til salg, værdiopgøres med udgangspunkt i forventet salgspris.

Når det forekommer sandsynligt, at investeringen helt eller delvis er tabt opgøres værdien til forventet realisationsværdi.

Ledelsen foretager en række skøn og vurderinger af fremtidige forhold, der har væsentlig indflydelse på den regnskabsmæssige værdi. Ledelsens anvendte skøn og vurderinger er baseret på forudsætninger, som ledelsen anser for forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Noter

1.000 kr.

3. Egenkapital	2016	2015
Egenkapital 1. januar	311.091	275.659
Acontoudlodning	-34.500	-25.000
	<u>276.591</u>	<u>250.659</u>
Årets resultat	8.117	12.680
Årets værdiregulering på reserve for opskrivninger	1.391	47.752
Årets samlede resultat, jf. proforma resultatopgørelse	<u>9.508</u>	<u>60.432</u>
Egenkapital 31. december	<u>286.099</u>	<u>311.091</u>
Selskabskapital 1. januar	96	96
Selskabskapital pr. 31. december	<u>96</u>	<u>96</u>
Reserve for opskrivninger 1. januar	169.181	130.529
Årets værdiregulering	1.391	47.752
Årets afgang ved salg	-17.188	-9.100
Reserve for opskrivninger 31. december	<u>153.384</u>	<u>169.181</u>
Overført resultat 1. januar	141.814	145.034
Overført fra resultatdisponeringen	-26.383	-12.320
Overført fra reserve for opskrivninger	17.188	9.100
Overført resultat 31. december	<u>132.619</u>	<u>141.814</u>
Foreslået udbytte 1. januar	-	-
Acontoudbytte, overført fra resultatdisponering	34.500	25.000
Betalt acontoudbytte	-34.500	-25.000
Foreslået udbytte, overført fra resultatdisponering	-	-
Foreslået udbytte 31. december	<u>-</u>	<u>-</u>
Egenkapital i alt	<u>286.099</u>	<u>311.091</u>

Selskabet er stiftet i 2012 med en kapital på nominel 80 t.kr. Der er sket kapitalforhøjelse med nominel 13 t.kr. i 2013 og 3 t.kr. i 2014.

Selskabskapitalen består af 96.000 anparter af 1 kr.

4. Årsregnskab 1. januar – 31. december 2016

Noter

1.000 kr.

4. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Herudover er der følgende forpligtelser:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Pantsætninger	5.250	-
Kautioner, lånetilsagn og forpligtelser i øvrigt	-	-

5. Personaleforhold

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen, hvortil der ikke udbetales vederlag.