

# HR HUSE ApS

Islandsgade 11  
6950 Ringkøbing

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

27/11/2019

Bent Erik Højhus  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      HR HUSE ApS  
Islandsgade 11  
6950 Ringkøbing  
  
Telefonnummer: 40828350  
  
CVR-nr: 34214778  
Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2018 - 30. juni 2019 for HR HUSE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringkøbing, den 27/11/2019

## Direktion

Bent Erik Højhus

Brian Røjkjær Højhus

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Udlejning af fast ejendom

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udvikling er tilfredsstillende

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Ingen

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>25.545</b>	<b>50.154</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-19.909	-19.909
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>5.635</b>	<b>30.245</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-8.354	-8.360
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.719</b>	<b>21.885</b>
Skat af årets resultat .....		-3.190	-8.426
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-5.909</b>	<b>13.459</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-5.909	13.459
<b>I alt</b> .....		<b>-5.909</b>	<b>13.459</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		513.906	529.190
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		4.625	9.250
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>518.531</b>	<b>538.440</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>518.531</b>	<b>538.440</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		14.505	14.505
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>14.505</b>	<b>14.505</b>
Likvide beholdninger .....		32.503	55.107
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>47.008</b>	<b>69.612</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>565.539</b>	<b>608.052</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		6.560	12.469
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>86.560</b>	<b>92.469</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		402.878	421.340
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		15.300	15.300
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>418.178</b>	<b>436.640</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		20.000	18.000
Skyldig selskabsskat .....		11.494	11.638
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		29.307	49.305
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>60.801</b>	<b>78.943</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>478.979</b>	<b>515.583</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>565.539</b>	<b>608.052</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret