



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytov 12, Box 170
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

H.N. BYG OG MONTAGE APS

HUMLEMARKEN 10, 9500 HOBRO

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 14. december 2017

Michael Hyllested

CVR-NR. 34 21 38 87

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	H.N. Byg og Montage ApS Humlemarken 10 9500 Hobro
	CVR-nr.: 34 21 38 87 Stiftet: 20. januar 2012 Hjemsted: Mariagerfjord kommune Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
Direktion	Michael Hyllested
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nytorv 12, Box 170 9500 Hobro
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Adelgade 31 9500 Hobro
Advokat	LOU Advokatfirma Horsøvej 16 9500 Hobro

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for H.N. Byg og Montage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 13. december 2017

Direktion:

Michael Hyllested

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i H.N. Byg og Montage ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for H.N. Byg og Montage ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 13. december 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i bygge- og montagevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af igangværende arbejder er baseret på en grundig vurdering af stedet for de enkelte projekter samt forventninger om resterende afvikling af hver enkelt kontrakt. Skøn knyttet til den fremtidige afvikling af det resterende arbejde afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. Det faktiske resultat kan dermed afvige fra det forventede resultat.

Der kan derfor opstå såvel positive som negative afvigelser i forhold til måling pr. 30. september 2016

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

På baggrund af nuværende ordrebeholdning forventes et resultat på samme niveau.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		15.471.907	7.775.206
Personaleomkostninger.....	1	-9.660.365	-5.749.232
Af- og nedskrivninger.....		-820.315	-353.866
Andre driftsomkostninger.....		-30.845	0
DRIFTSRESULTAT		4.960.382	1.672.108
Andre finansielle indtægter.....	2	217.639	151.985
Andre finansielle omkostninger.....	3	-78.341	-125.126
RESULTAT FØR SKAT		5.099.680	1.698.967
Skat af årets resultat.....	4	-1.126.150	-376.335
ÅRETS RESULTAT		3.973.530	1.322.632
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		4.000.000	500.000
Overført resultat.....		-26.470	822.632
I ALT		3.973.530	1.322.632

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		320.234	318.183
Indretning af lejede lokaler.....		579.049	65.408
Materielle anlægsaktiver.....	5	899.283	383.591
ANLÆGSAKTIVER.....		899.283	383.591
Råvarer og hjælpematerialer.....		305.985	296.353
Varebeholdninger.....		305.985	296.353
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		4.449.337	3.036.156
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		2.379.994	441.671
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		51.830	892.197
Andre tilgodehavender.....		193.080	0
Periodeafgrænsningsposter.....		0	115.590
Tilgodehavender.....		7.074.241	4.485.614
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.004.627	977.150
Værdipapirer.....		1.004.627	977.150
Likvider.....		5.381.006	1.643.944
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		13.765.859	7.403.061
AKTIVER.....		14.665.142	7.786.652

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Anpartskapital.....		100.000	100.000
Reserve for opskrivninger.....		42.400	420.000
Overført overskud.....		3.517.184	3.166.054
Forslag til udbytte.....		4.000.000	500.000
EGENKAPITAL.....	6	7.659.584	4.186.054
Hensættelse til udskudt skat.....		1.050.698	82.684
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.050.698	82.684
Kortfristet del af langfristet gæld.....	7	0	400.000
Modtagne forudbetalinger vedr. ia.....		54.402	221.902
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.340.872	506.832
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		79.724	82.665
Selskabsskat.....		158.136	986.354
Anden gæld.....		2.321.726	1.320.161
Kortfristede gældsforpligtelser.....		5.954.860	3.517.914
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		5.954.860	3.517.914
PASSIVER.....		14.665.142	7.786.652
Eventualposter mv.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 19 (2015/16: 11)			
Løn og gager.....	7.565.001	4.318.890	
Pensioner.....	953.663	603.537	
Andre omkostninger til social sikring.....	206.679	131.274	
Andre personaleomkostninger.....	935.022	695.531	
	9.660.365	5.749.232	
Andre finansielle indtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	217.639	151.985	
	217.639	151.985	
Andre finansielle omkostninger			3
Tilknyttede virksomheder.....	8.728	35.304	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	69.613	89.822	
	78.341	125.126	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	158.136	858.044	
Regulering af udskudt skat.....	968.014	-481.709	
	1.126.150	376.335	
Materielle anlægsaktiver			5
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. oktober 2016.....	624.168	116.819	
Tilgang.....	147.300	596.627	
Afgang.....	0	-102.819	
Kostpris 30. september 2017.....	771.468	610.627	
Opskrivninger 1. oktober 2016.....	541.712	0	
Opskrivninger 30. september 2017.....	541.712	0	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2016.....	847.697	51.411	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-71.974	
Årets afskrivninger	145.249	52.141	
Af- og nedskrivninger 30. september 2017.....	992.946	31.578	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....	320.234	579.049	
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	266.081		

NOTER

	Note
Egenkapital	6

	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016....	100.000	420.000	3.166.054	500.000	4.186.054
Betalt udbytte.....				-500.000	-500.000
Overførsel til/fra andre poster.		-377.600	377.600		
Forslag til årets resultatdisponering.....			-26.470	4.000.000	3.973.530
Egenkapital 30. september 2017.....	100.000	42.400	3.517.184	4.000.000	7.659.584

Langfristede gældsforpligtelser					7
	1/10 2016 gæld i alt	30/9 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Ansvarlig lånekapital.....	400.000	0	0	0	
	400.000	0	0	0	

Eventualposter mv.	8
---------------------------	----------

Eventualforpligtelser

Der er stillet arbejdsгарантиer hos Tryg Garanti. Garantirammen udgør 5.000 tkr., hvoraf der er udnyttet 2.371 tkr. pr. 30. september 2017.

Selskabet har indgået leje- og leasingsaftaler med en årlig ydelse på 351.959. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 8 og 35 mdr. med en samlet restleasingydelse på 51 tkr.

Selskabet har indgået husleje-forpligtelse, der på balancetidspunktet udgør en årlig leje på 378 tkr, løbetid 4 år 7 mdr.

Selskabet er part i to retsager. Den ene sag er anlagt af en underleverandør med krav om yderligere betaling for udført arbejde.

Den anden sag er anlagt mod H.N. Byg og Montage Aps som hovedentreprenør i forbindelse med mangler vedrørende opførte rækkehuse. Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed har udmeldt en sagkyndig.

Selskabets ledelse forventer ikke, at sagen, såfremt den mod forventning falder ud til modpartens fordel, vil få væsentlige konsekvenser.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kilde-skatte som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hyllested Invest ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9**

Der er overfor pengeinstitut udstedt virksomhedspant på i alt 2.000 tkr.

Pengeinstitut har stillet garanti overfor Tryg, hvilket udgør 1.000 tkr. til sikkerhed for garantirammen på 5.000 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H.N. Byg og Montage ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Selskabets anlægsaktiver er opskrevet til dagsværdi.

Indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Brugstiden i forbindelse med opskrivningen af driftsmidler er revurderet til at være yderligere 3-5 år, som aktiverne afskrives over.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.