

## **AX MITA INVEST ApS**

Sankt Annæ Plads 10  
1250 København K  
CVR-nr. 34213356

## **Årsrapport 01.06.2017 - 31.05.2018**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 14.12.2018

### **Dirigent**

---

Navn: Jesper Frydensberg Rasmussen

## Indholdsfortegnelse

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger                     | 1                  |
| Ledelsespåtegning                          | 2                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3                  |
| Ledelsesberetning                          | 6                  |
| Resultatopgørelse for 2017/18              | 7                  |
| Balance pr. 31.05.2018                     | 8                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2017/18           | 10                 |
| Noter                                      | 11                 |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 12                 |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

AX MITA INVEST ApS  
Sankt Annæ Plads 10  
1250 København K

CVR-nr.: 34213356  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.06.2017 - 31.05.2018

### **Bestyrelse**

Lars Cordt, Formand  
Peter Nyegaard  
Jesper Lauenborg Breitenstein

### **Direktion**

Jesper Frydensberg Rasmussen, Direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.2017 - 31.05.2018 for AX MITA INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.2017 - 31.05.2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 14.12.2018

### Direktion

Jesper Frydensberg  
Rasmussen  
Direktør

### Bestyrelse

Lars Cordt  
Formand

Peter Nyegaard

Jesper Lauenborg Breitenstein

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i AX MITA INVEST ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AX MITA INVEST ApS for regnskabsåret 01.06.2017 - 31.05.2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.06.2017 - 31.05.2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 14.12.2018

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Michael Thorø Larsen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne35823

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med anlægsinvestering, finansiering, industri, handel og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-06-2017 – 31-05-2018 udviser et resultat på -58.816 t.kr. og selskabets balance pr. 31-05-2018 udviser en balancesum på 3.862 t.kr., og en egenkapital på 3.599 t.kr.

Årets resultat er negativt påvirket af nedskrivning af kapitalandele og er som forventet af ledelsen.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse for 2017/18

|   | <b>Note</b> | <b>2017/18</b><br><b>t.kr.</b> | <b>2016/17</b><br><b>t.kr.</b> |
|---|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Andre eksterne omkostninger                           | 1           | (435)                          | (276)                          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>(435)</b>                   | <b>(276)</b>                   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |             | 0                              | (29.458)                       |
| Andre finansielle indtægter                           |             | 92                             | 86                             |
| Nedskrivning af finansielle aktiver                   | 2           | (58.449)                       | 0                              |
| Andre finansielle omkostninger                        |             | (19)                           | (19)                           |
| <b>Resultat før skat</b>                              |             | <b>(58.811)</b>                | <b>(29.667)</b>                |
| Skat af årets resultat                                |             | (5)                            | 16                             |
| <b>Årets resultat</b>                                 |             | <b>(58.816)</b>                | <b>(29.651)</b>                |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |             |                                |                                |
| Overført resultat                                     |             | (58.816)                       | (29.651)                       |
|   |             | <b>(58.816)</b>                | <b>(29.651)</b>                |

**Balance pr. 31.05.2018**

|  | <b>Note</b> | <b>2017/18</b><br><b>t.kr.</b> | <b>2016/17</b><br><b>t.kr.</b> |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |             | 0                              | 57.635                         |
| Andre tilgodehavender                    |             | 1.221                          | 2.069                          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <b>1.221</b>                   | <b>59.704</b>                  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |             | <b>1.221</b>                   | <b>59.704</b>                  |
| Andre tilgodehavender                    |             | 32                             | 34                             |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <b>32</b>                      | <b>34</b>                      |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <b>2.609</b>                   | <b>2.783</b>                   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |             | <b>2.641</b>                   | <b>2.817</b>                   |
| <b>Aktiver</b>                           |             | <b>3.862</b>                   | <b>62.521</b>                  |

**Balance pr. 31.05.2018**

|  | <u>Note</u> | <u>2017/18</u><br><u>t.kr.</u> | <u>2016/17</u><br><u>t.kr.</u> |
|--|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Virksomhedskapital                     |             | 380                            | 380                            |
| Overkurs ved emission                  |             | 118.540                        | 118.540                        |
| Overført overskud eller underskud      |             | <u>(115.321)</u>               | <u>(56.503)</u>                |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <b><u>3.599</u></b>            | <b><u>62.417</u></b>           |
| <br>                                   |             |                                |                                |
| Anden gæld                             |             | <u>263</u>                     | <u>104</u>                     |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>263</u></b>              | <b><u>104</u></b>              |
| <br>                                   |             |                                |                                |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |             | <b><u>263</u></b>              | <b><u>104</u></b>              |
| <br>                                   |             |                                |                                |
| <b>Passiver</b>                        |             | <b><u>3.862</u></b>            | <b><u>62.521</u></b>           |
| <br>                                   |             |                                |                                |
| Eventualforpligtelser                  | 3           |                                |                                |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 4           |                                |                                |

**Egenkapitaloppgørelse for 2017/18**

|                               | <b>Virksom-<br/>hedskapital<br/>t.kr.</b> | <b>Overkurs ved<br/>emission<br/>t.kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>t.kr.</b> | <b>I alt<br/>t.kr.</b> |
|-------------------------------|---|--|--|------------------------|
| Egenkapital<br>primo          | 380                                       | 118.540                                    | (56.505)   | 62.415                 |
| Årets resultat                | 0   | 0  | (58.816)   | (58.816)               |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>380</b>                                | <b>118.540</b>                             | <b>(115.321)</b>   | <b>3.599</b>           |

## Noter

### 1. Andre eksterne omkostninger

Selskabet har ingen ansatte og der udbetales ikke løn til direktøren.

### 2. Nedskrivning af finansielle aktiver

Selskabet har i året nedskrevet værdien af kapitalandele i datterselskaber til 0 DKK, som følge af årsregnskabslovens krav om nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

### 3. Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for AX MITA INVEST ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser for regnskabsklasse C.

Selskabet har med henvisning til årsregnskabslovens § 114, stk. 2 undladt at udarbejde koncernregnskab, da selskabet udelukkende besidder kapitalandele i dattervirksomhederne med henblik på efterfølgende at overdrage dem.

AX MITA INVEST ApS blev med virkning pr. 1. juni 2017 fusioneret med de tidligere ejere af selskabet, Ax IV Mita Inv 1 ApS og Ax IV Mita 2 ApS. Fusionen er regnskabsmæssigt sket efter sammenlægningsmetoden. Fusionen har påvirket egenkapital primo negativt med 250 t.kr., som følge af gæld i de to ovenliggende moderselskaber. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal.

Den anvendte regnskabspraksis er herudover uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og rådgivere samt hensættelse til tab på tilgodehavende.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disse skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til indre værdi i henhold til årsregnskabsloven. Der er i henhold til kravene i årsregnskabsloven foretaget nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.