

# Ax Mita Invest ApS

Sankt Annæ Plads 10

1250 København K

CVR-nr. 34213356

## Årsrapport

01-06-2016 - 31-05-2017

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31-10-2017

---

Jesper Frydensberg Rasmussen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

**Ax Mita Invest ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-06-2016 - 31-05-2017 for Ax Mita Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-05-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-06-2016 - 31-05-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31-10-2017

### **Direktion**

Jesper Frydensberg Rasmussen

**Direktør**

### **Bestyrelse**

Lars Cordt

**Formand**

Peter Nyegaard

Jesper Lauenborg Breitenstein

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Ax Mita Invest ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ax Mita Invest ApS for regnskabsåret 01-06-2016 - 31-05-2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-05-2017, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-06-2016 - 31-05-2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Århus, den 31-10-2017

### Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Jacob Nørmark

**Statsautoriseret revisor**

## Ax Mita Invest ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Ax Mita Invest ApS Sankt Annæ Plads 10 1250 København K
CVR-nr.	34213356
Stiftelsesdato	19-01-2012
Regnskabsår	01-06-2016 - 31-05-2017
<b>Bestyrelse</b>	Lars Cordt, Formand Peter Nyegaard Jesper Lauenborg Breitenstein
<b>Direktion</b>	Jesper Frydensberg Rasmussen, Direktør
<b>Revisor</b>	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab City Tower Værkmestergade 2 8000 Århus C CVR-nr.: 33963556
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med anlægsinvestering, finansiering, industri, handel og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-06-2016 - 31-05-2017 udviser et resultat på kr. -29.570.777, og selskabets balance pr. 31-05-2017 udviser en balancesum på kr. 62.720.042, og en egenkapital på kr. 62.664.512.

Selskabets ledelse har valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende måling af kapitalandelene i tilknyttede virksomheder, således at disse nu måles til den indre værdis metode (equity-metoden). Kapitalandelene har hidtil været målt til kostpris. Selskabets ledelse anser det for mere retvisende at måle kapitalandelene til den indre værdis metode (equity-metoden), hvorfor der er foretaget ændring af regnskabspraksis.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i regnskabsåret ikke indtruffet væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ax Mita Invest ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabets ledelse har valgt at ændre regnskabspraksis vedrørende måling af kapitalandelene i tilknyttede virksomheder, således at disse nu måles til den indre værdis metode (equity-metoden). Kapitalandelene har hidtil været målt til kostpris. Selskabets ledelse anser det for mere retvisende at måle kapitalandelene til den indre værdis metode (equity-metoden), hvorfor der er foretaget ændring af regnskabspraksis.

Værdien af kapitalandelene er ved ændringen af praksis opgjort til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Sammenligningstallene er ændret, så de afspejler den ændrede praksis. Ændringen har påvirket årets resultat negativt med 29.458 t.kr. (2015/16: -6.634 t.kr.), balancen negativt med 30.381 t.kr. (2015/16: -25.248 t.kr. og egenkapitalen negativt med 30.381 t.kr. (2015/16: -25.248 t.kr.).

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Såfremt modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil blive aktualiseret, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, det skønnes nødvendigt at afholde for at afvikle forpligtelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-169.438</b>	<b>-10.000</b>
<b>Driftsresultat</b>	1	<b>-169.438</b>	<b>-10.000</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-29.458.344	-6.634.139
Andre finansielle indtægter	2	85.158	88.385
Finansielle omkostninger	3	-16.706	-14.092
<b>Resultat før skat</b>		<b>-29.559.330</b>	<b>-6.569.846</b>
Skat af årets resultat		-11.447	-14.144
<b>Årets resultat</b>		<b>-29.570.777</b>	<b>-6.583.990</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-29.458.344	-6.634.139
Overført resultat		-112.433	50.149
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-29.570.777</b>	<b>-6.583.990</b>

## Balance 31. maj 2017

	Note	31.05.17 kr.	31.05.16 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	57.634.711	88.016.108
Andre tilgodehavender		2.069.230	2.071.253
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>59.703.941</b>	<b>90.087.361</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>59.703.941</b>	<b>90.087.361</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		265.625	125.000
Andre tilgodehavender		33.580	34.275
<b>Tilgodehavender</b>		<b>299.205</b>	<b>159.275</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.716.896</b>	<b>2.972.654</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.016.101</b>	<b>3.131.929</b>
<b>Aktiver</b>		<b>62.720.042</b>	<b>93.219.290</b>

## Balance 31. maj 2017

	Note	31.05.17 kr.	31.05.16 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		380.000	380.000
Overkurs ved emission		118.540.000	118.540.000
Overført resultat		-56.255.488	-25.761.657
<b>Egenkapital</b>	6	<b>62.664.512</b>	<b>93.158.343</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.563	10.000
Selskabsskat		37.967	50.947
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>55.530</b>	<b>60.947</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>55.530</b>	<b>60.947</b>
<b>Passiver</b>		<b>62.720.042</b>	<b>93.219.290</b>
Eventualforpligtelser	7		

## Noter

**1. Personaleomkostninger**

Selskabet har ingen ansatte, og der udbetales ikke løn til bestyrelse og direktion.

	2016/17	2015/16
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	85.158	88.385
	<b>85.158</b>	<b>88.385</b>
<b>3. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	16.706	14.092
	<b>16.706</b>	<b>14.092</b>

**4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

	<b>31.05.17</b>
Kostpris primo	113.264.180
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>113.264.180</b>
Af- og nedskrivninger primo	-25.248.071
Nedskrivning, valutakursregulering	-961.856
Nedskrivning, dagsværdiregulering	49.746
Nedskrivning, skat af dagsværdiregulering	-10.944
Nedskrivning årets resultat	-29.458.344
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-55.629.469</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>57.634.711</b>

**5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Mita-Teknik Invest 1 A/S	Rødkærsbro	66,60	86.538	-44.230
			<b>86.538</b>	<b>-44.230</b>

## Noter

### 6. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning efter indre værdis metode	Overført overskud eller underskud	I alt
Egenkapital primo	380.000	118.540.000	0	-25.761.657	93.158.343
Valutakursreguleringer			-961.856		-961.856
Skate af egenkapitalbevægelser			49.746		49.746
Overført til reserver			-10.944		-10.944
Årets resultat			30.381.398	-30.381.398	0
Egenkapital primo			-29.458.344	-112.433	-29.570.777
	<b>380.000</b>	<b>118.540.000</b>	<b>0</b>	<b>-56.255.488</b>	<b>62.664.512</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

### 7. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Ax IV Mita Inv1 ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.