

# **EGEBJERGVEJ EJENDOMSINVEST ApS**

Femte Juni Plads 13  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/06/2020**

---

**Tom Christensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EGEBJERGVEJ EJENDOMSINVEST ApS  
Femte Juni Plads 13  
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 34210195  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er køb og salg af fast ejendom.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er som forventet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger .....		0	0
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	1.025.000
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>0</b>	<b>1.025.000</b>
Skat af årets resultat .....		-98.509	-225.500
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-98.509</b>	<b>799.500</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-98.509	799.500
<b>I alt</b> .....		<b>-98.509</b>	<b>799.500</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		5.469.958	5.469.958
Tilgodehavende skat .....		1.637.275	1.735.784
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>7.107.233</b>	<b>7.205.742</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>7.107.233</b>	<b>7.205.742</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.107.233</b>	<b>7.205.742</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		7.027.233	7.125.742
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.107.233</b>	<b>7.205.742</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.107.233</b>	<b>7.205.742</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret