

K/S Holmen Vindmølle 4
Brudbjergvej 35, 6830 Nørre Nebel

Årsrapport for
2022

CVR-nr. 34 20 74 45

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. marts 2023.

Steen Brinch Gildenpfennig
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022 for K/S Holmen Vindmølle 4.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Nebel, den 21. marts 2023

Direktion

Niels Christian Poulsen
direktør

Bestyrelse

Steen Brinch Gildenpfennig
formand

Flemming Aarhus Pedersen

Niels Christian Poulsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kommanditisterne i K/S Holmen Vindmølle 4

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Holmen Vindmølle 4 for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 21. marts 2023

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jacob Hall
statsautoriseret revisor
mne34159

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Holmen Vindmølle 4 Brudbjergvej 35 6830 Nørre Nebel
	CVR-nr.: 34 20 74 45
	Stiftet: 30. december 2011
	Hjemsted: Varde Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 12. regnskabsår
Bestyrelse	Steen Brinch Gildenpfennig, formand Flemming Aarhus Pedersen Niels Christian Poulsen
Direktion	Niels Christian Poulsen, direktør
Komplementar	Vindmølle 4 Holmen ApS
Administrator	Steen Brinch Gildenpfennig
Revisor	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern
Bankforbindelse	vestjyskBANK, Bredgade 38, 6900 Skjern
Kapitalinteresse	Holmen I Scada ApS, Varde Kommune

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i at investere i, administrere og sælge elektricitet via vindmølle nummer 4 på Holmen i henhold til lokalplan nummer 278 af 20. april 2010 for Ringkøbing-Skjern Kommune.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 3.150.735 kr. mod 1.670.016 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.517.791 kr. mod 17.004 kr. sidste år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Holmen Vindmølle 4 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, kontorhold mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttofortjeneste	3.150.735	1.670.016
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.492.286	-1.492.286
Driftsresultat	1.658.449	177.730
1 Øvrige finansielle omkostninger	-140.658	-160.726
Resultat før skat	1.517.791	17.004
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	1.517.791	17.004
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.500.000
Disponeret fra overført resultat	-1.482.209	-1.482.996
Disponeret i alt	1.517.791	17.004

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver		
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	20.892.012	22.384.298
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>20.892.012</u>	<u>22.384.298</u>
3 Kapitalinteresse	25.000	25.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>20.917.012</u>	<u>22.409.298</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	348.100	343.663
Andre tilgodehavender	94.598	95.715
Periodeafgrænsningsposter	998	143.389
Tilgodehavender i alt	<u>443.696</u>	<u>582.767</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>443.696</u>	<u>582.767</u>
Aktiver i alt	<u>21.360.708</u>	<u>22.992.065</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	11.920.000	11.920.000
Overført resultat	1.335.550	2.817.759
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.500.000
Egenkapital i alt	<u>16.255.550</u>	<u>16.237.759</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	<u>2.463.862</u>	<u>3.457.307</u>
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.463.862</u>	<u>3.457.307</u>
5 Kortfristet del af langfristet gæld	1.016.451	1.032.116
Gæld til pengeinstitutter	1.550.561	1.903.902
Gæld til tilknyttede virksomheder	68.284	70.317
Anden gæld	6.000	290.664
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.641.296</u>	<u>3.296.999</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>5.105.158</u>	<u>6.754.306</u>
Passiver i alt	<u>21.360.708</u>	<u>22.992.065</u>
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	11.920.000	2.817.759	1.500.000	16.237.759
Betalt udbytte	0	0	-1.500.000	-1.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.482.209	3.000.000	1.517.791
	<u>11.920.000</u>	<u>1.335.550</u>	<u>3.000.000</u>	<u>16.255.550</u>

Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
1. Øvrige finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.342	1.384	
Andre finansielle omkostninger	<u>139.316</u>	<u>159.342</u>	
	<u>140.658</u>	<u>160.726</u>	
2. Materielle anlægsaktiver		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
		<u>41.324.857</u>	
Kostpris 1. januar 2022		<u>41.324.857</u>	
Kostpris 31. december 2022		<u>41.324.857</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022		18.940.559	
Årets afskrivninger		<u>1.492.286</u>	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022		<u>20.432.845</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022		<u>20.892.012</u>	
	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>	
3. Kapitalinteresse			
Kostpris 1. januar 2022	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>	
Kostpris 31. december 2022	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>	
Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Holmen I Scada ApS, Varde Kommune	16,67 %	165.016	-697

Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2022	<u>11.920.000</u>	<u>11.920.000</u>
	<u>11.920.000</u>	<u>11.920.000</u>

Der har indenfor de seneste 5 år ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen.

5. Gældsforpligtelser	Gæld i alt	Kortfristet	Langfristet	Restgæld
	<u>31/12 2022</u>	<u>del af lang-</u> <u>fristet gæld</u>	<u>gæld</u> <u>31/12 2022</u>	<u>efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>3.480.313</u>	<u>1.016.451</u>	<u>2.463.862</u>	<u>0</u>
	<u>3.480.313</u>	<u>1.016.451</u>	<u>2.463.862</u>	<u>0</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.480 t.kr., er givet pant i andre anlæg, driftsmidler og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 20.892 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 2.000 t.kr. til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående andre anlæg, driftsmidler og inventar.