

# **ØENS VVS ENTREPRISE A/S**

Præstefælledvej 16, 2770 Kastrup  
CVR-nr. 34 20 59 22

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.01.19 - 30.06.20**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 25.11.20

Lars Christian Nielsen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14 - 26

---

---

**Selskabet**

---

ØENS VVS ENTREPRISE A/S  
Præstefælledvej 16  
2770 Kastrup  
Hjemsted: Tårnby  
CVR-nr.: 34 20 59 22  
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

---

**Direktion**

---

Mogens Mørch Nygaard

---

**Bestyrelse**

---

Knud Erik Nørregaard Knudsen  
Mads Søndergaard  
Lars Christian Nielsen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.19 - 30.06.20 for ØENS VVS ENTREPRISE A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.20 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 30.06.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 25. november 2020

**Direktionen**

Mogens Mørch Nygaard

**Bestyrelsen**

Knud Erik Nørregaard  
Knudsen

Mads Søndergaard

Lars Christian Nielsen

**Til kapitalejeren i ØENS VVS ENTREPRISE A/S****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for ØENS VVS ENTREPRISE A/S for regnskabsåret 01.01.19 - 30.06.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.20 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.19 - 30.06.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 25. november 2020

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Thomsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34079

### Væsentligste aktiviteter

ØENS VVS ENTREPRISE udfører større VVS-fagentrepriser for professionelle hovedentreprenører i både nybyggeri og den ældre boligmasse, hvor godt håndværk kombineres med stærke tekniske løsninger.

Som fagentreprenør samarbejdes der med flere markante hovedentreprenører i byggebranchen og virksomheden er kendt for god sparring i både projekterings- og byggefasen.

ØENS VVS ENTREPRISE udfører hovedentrepriser i forbindelse med udskiftning af brugsvandsystemer og varmesystemer i ældre større boligejendomme og har gennemført adskillige projekter gennem tiden.

ØENS VVS ENTREPRISE indgår i stærke samarbejder med mange forskellige rådgivende ingeniør- og arkitektfirmaer, hvor virksomheden er kendt for en kompetent projektledelse og en god konstruktiv dialog om de VVS-tekniske løsninger.

### Usædvanlige forhold

#### *Ændring af regnskabsår*

Selskabet har ændret regnskabsår fra 01.01 - 31.12 til 01.07 - 30.06. Første regnskabsår efter omlægningen udgør perioden 01.01.19 - 30.06.20. Omlægningen er gennemført som følge af etablering af nyt koncerntilhørsforhold. Sammenligningstallene er derfor ikke sammenlignelige, da regnskabsåret for sammenligningsåret er 12 måneder og indeværende år er for 18 måneder.

#### *Væsentlig fejl*

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien blev opgjort forkert i 2018, hvor t.DKK 1.300 blev indregnet som tilgodehavender fra salg og fejlagigt ikke som igangværende arbejder. Rettelsen af fejlen indebærer, at nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger for de enkelte igangværende arbejder er opgjort forkert. Som konsekvens heraf, er tilgodehavender og gældsforpligtelser vedrørende igangværende arbejder i balancen reguleret. Der er alene tale om forkert klassifikation af igangværende arbejder sidste år og fejlen medfører derfor ingen rettelse af årets resultat eller egenkapital. Rettelsen af fejlen medfører en påvirkning af balancesummen pr. 31.12.18 på t.DKK 270. Fejlen indebærer ingen påvirkning af årets resultat, balancesum eller egenkapital for regnskabsåret 01.01.19 - 30.06.20.



### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.19 - 30.06.20 udviser et resultat på DKK 3.853.437 mod DKK 3.366.785 for tiden 01.01.18 - 31.12.18. Balancen viser en egenkapital på DKK 9.227.891.

Renoveringsprojekter har i dette regnskabsår haft overvægt i forhold til nybyggeriprojekterne, og denne udvikling forventes i det kommende regnskabsår at øges. Dette er helt i tråd med virksomhedens fokus og trenden i markedet.

Hovedentrepriser fylder ca. 55% af omsætningen, mens fagentrepriser fylder ca. 45%. Det forventes også i det kommende år, at hovedentrepriser fylder mere på ordrebogen end fagentrepriser.

Virksomhedens aktivitetsniveau har været stigende gennem regnskabsperioden, mens bruttomarginen har været svagt faldende på grund af specielt et nu afsluttet projekt med meget lav indtjening. Dette fører til en indtjening i gennemsnittet af branchen. Resultatet anses på denne baggrund for tilfredsstillende.

### Forventet udvikling

Virksomheden står ved aflevering af regnskabet med en god ordrebog til det kommende år med kontrakter på 69% af årets budgetterede omsætning.

Der forventes en overskudsgrad i den bedste fjerdedel af branchen.

Der er stabilitet i projektlederstaben og virksomheden står organisatorisk godt med højt motiverede medarbejdere.

### Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

	01.01.19	2018
Note	30.06.20	DKK
	DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>53.978.157</b>	<b>32.611.038</b>
1 Personaleomkostninger	-46.906.660	-26.256.810
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>7.071.497</b>	<b>6.354.228</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-908.887	-562.173
Andre driftsomkostninger	0	-6.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>6.162.610</b>	<b>5.786.055</b>
Finansielle indtægter	5.362	100
Finansielle omkostninger	-1.213.765	-1.451.827
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.954.207</b>	<b>4.334.328</b>
Skat af årets resultat	-1.100.770	-967.543
<b>Årets resultat</b>	<b>3.853.437</b>	<b>3.366.785</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Ekstraordinært udbytte i regnskabsåret	0	1.000.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.100.000
Overført resultat	3.853.437	1.266.785
<b>I alt</b>	<b>3.853.437</b>	<b>3.366.785</b>

<b>AKTIVER</b>		30.06.20	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Goodwill	112.500	450.000
<b>2</b>	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>112.500</b>	<b>450.000</b>
	Indretning af lejede lokaler	7.855	209.780
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	578.650	365.413
<b>3</b>	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>586.505</b>	<b>575.193</b>
	Deposita	91.195	89.130
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>91.195</b>	<b>89.130</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>790.200</b>	<b>1.114.323</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	400.000	500.000
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>400.000</b>	<b>500.000</b>
<b>4</b>	<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>	<b>1.938.709</b>	<b>4.289.818</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.043.972	9.058.649
	Udskudt skatteaktiv	44.556	0
	Andre tilgodehavender	756.474	1.670.755
	Periodeafgrænsningsposter	100	46.105
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>15.783.811</b>	<b>15.065.327</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>11.690.962</b>	<b>2.502.607</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>27.874.773</b>	<b>18.067.934</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>28.664.973</b>	<b>19.182.257</b>

<b>PASSIVER</b>		30.06.20	31.12.18
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	705.000	705.000
	Overført resultat	8.522.891	4.669.454
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.100.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>9.227.891</b>	<b>6.474.454</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	127.199
5	Andre hensatte forpligtelser	200.000	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>200.000</b>	<b>127.199</b>
6	Gæld til kreditinstitutter	0	640.338
6	Leasingforpligtelser	73.042	0
6	Anden gæld	2.619.976	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.693.018</b>	<b>640.338</b>
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	248.300	90.000
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	51.101
4	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	1.493.382	2.245.848
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.835.085	3.303.948
	Selskabsskat	1.272.525	1.054.158
	Anden gæld	6.694.772	5.195.211
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>16.544.064</b>	<b>11.940.266</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>19.237.082</b>	<b>12.580.604</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>28.664.973</b>	<b>19.182.257</b>
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Nærtstående parter		

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.18 - 31.12.18				
Saldo pr. 01.01.18	705.000	3.402.669	0	4.107.669
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	2.266.785	1.100.000	3.366.785
Saldo pr. 31.12.18	705.000	4.669.454	1.100.000	6.474.454
Egenkapitalopgørelse for 01.01.19 - 30.06.20				
Saldo pr. 01.01.19	705.000	4.669.454	1.100.000	6.474.454
Betalt udbytte	0	0	-1.100.000	-1.100.000
Forslag til resultatdisponering	0	3.853.437	0	3.853.437
Saldo pr. 30.06.20	705.000	8.522.891	0	9.227.891

01.01.19	
30.06.20	2018
DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	39.859.252	22.636.918
Pensioner	5.332.179	2.660.307
Andre omkostninger til social sikring	586.009	162.318
Andre personaleomkostninger	1.129.220	797.267
I alt	46.906.660	26.256.810
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	53	42

### 2. Immaterielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Goodwill
Kostpris pr. 01.01.19	2.250.000
Kostpris pr. 30.06.20	2.250.000
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-1.800.000
Afskrivninger i året	-337.500
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.20	-2.137.500
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.20	112.500

**3. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.01.19	836.226	1.499.632
Tilgang i året	0	700.999
Afgang i året	0	-210.000
Kostpris pr. 30.06.20	836.226	1.990.631
Af- og nedskrivninger pr. 01.01.19	-631.245	-1.129.420
Afskrivninger i året	-197.126	-374.261
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	91.700
Af- og nedskrivninger pr. 30.06.20	-828.371	-1.411.981
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.06.20	7.855	578.650
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 30.06.20	0	353.020
	30.06.20	31.12.18
	DKK	DKK

**4. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	75.914.220	108.432.087
Acontofaktureringer	-75.468.893	-106.388.117
Igangværende arbejder for fremmed regning	445.327	2.043.970
Igangværende arbejder	1.938.709	4.289.818
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-1.493.382	-2.245.848
I alt	445.327	2.043.970

30.06.20	31.12.18
DKK	DKK

## 5. Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	0	0
Kortfristede forpligtelser	200.000	0
I alt	200.000	0

## 6. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.06.20	Gæld i alt 31.12.18
Gæld til kreditinstitutter	0	0	0	730.338
Leasingforpligtelser	248.300	0	321.342	0
Anden gæld	0	0	2.619.976	0
I alt	248.300	0	2.941.318	730.338

## 7. Eventualforpligtelser

### *Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på 33 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t.DKK 3, i alt t.DKK 107.

### *Garantiforpligtelser*

Selskabet har afgivet en arbejdsgaranti på t.DKK 659 i form af AB92 overfor selskabets bankforbindelse.

Selskabet har afgivet en arbejdsgaranti arbejdsgaranti på t.DKK 13.014 i form af AB92 overfor Tryg Garanti.

Selskabet har afgivet en arbejdsgaranti på t.DKK 12.830 i form af AB92 overfor Atradius.



*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har selskabet afgivet virksomhedspant stort t.DKK 7.000. Virksomhedspantet omfatter pr. 30.06.20 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser, t.DKK 13.044
- Varelager, t.DKK 400

**9. Nærtstående parter**

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden Søndergaard Holding ApS.

## 10. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har ændret regnskabsår fra 01.01 - 31.12 til 01.07 - 30.06. Første regnskabsår efter omlægningen udgør perioden 01.01.19 - 30.06.20. Omlægningen er gennemført som følge af etablering af nyt koncerntilhørsforhold. Sammenligningstallene er derfor ikke sammenlignelige, da regnskabsåret for sammenligningsåret er 12 måneder og indeværende år er for 18 måneder.

### Væsentlige fejl

Selskabet har konstateret en væsentlig fejl i årsregnskabet for 2018.

#### *Forkert opgørelse af igangværende arbejder for fremmed regning*

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien blev opgjort forkert i 2018, hvor t.DKK 1.300 blev indregnet som tilgodehavender fra salg og fejlagigt ikke som igangværende arbejder. Rettelsen af fejlen indebærer, at nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger for de enkelte igangværende arbejder er opgjort forkert. Som konsekvens heraf, er tilgodehavender og gældsforpligtelser vedrørende igangværende arbejder i balancen reguleret. Der er alene tale om forkert klassifikation af igangværende arbejder sidste år og fejlen medfører derfor ingen rettelse af årets resultat eller egenkapital. Rettelsen af fejlen medfører en påvirkning af balancesummen pr. 31.12.18 på t.DKK 270. Fejlen indebærer ingen påvirkning af årets resultat, balancesum eller egenkapital for regnskabsåret 01.01.19 - 30.06.20.

Sammenligningstal for 2018 er tilrettet i balance, resultatopgørelse og noter. Den akkumulerede effekt ved regnskabsårets begyndelse er indregnet direkte i egenkapitalen.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen,

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra levering af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Rest- Brugstid, år	værdi, procent
Goodwill	10	0
Indretning af lejede lokaler	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-5	0

Goodwill afskrives over 10 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.



## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til netrealisationsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 – 5 år. Garantiforpligtelser måles til netrealisationsværdi og indregnes på grundlag af tidligere års erfaringer med garantiarbejder.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.