

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

**ØENS VVS TEKNIK A/S**

**Præstefælledvej 16**

**2770 Kastrup**

**CVR-nr. 34 20 59 22**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 11/3 2019

---

Knud Erik Nørregaard Knudsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7-12
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	13
Balance pr. 31. december 2018	14-15
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2018	16
Noter	17-20

**Selskab**

Øens VVS Teknik A/S  
Præstefælledvej 16  
2770 Kastrup

CVR-nummer 34 20 59 22

8. regnskabsår

Hjemsted: Kastrup

**Direktion**

Mogens Mørch Nygaard

**Bestyrelse**

Erik Jul Nielsen

Lars Vesterskov Nielsen

Knud Erik Nørregaard Knudsen

**Revision**

**info**revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor  
Lasse Sværke, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

ØENS VVS TEKNIK udfører større VVS-fagentrepriser for professionelle hovedentreprenører i både nybyggeri og den ældre boligmasse, hvor godt håndværk kombineres med stærke tekniske løsninger.

Som fagentreprenør samarbejdes der med flere markante hovedentreprenører i byggebranchen og virksomheden er kendt for god sparring i projekteringsfasen.

ØENS VVS TEKNIK udfører også hovedentrepriser i forbindelse med udskiftning af brugsvandsystemer og varmesystemer i ældre større boligejendomme og har gennemført adskillige projekter gennem tiden.

ØENS VVS TEKNIK indgår i stærke samarbejder med mange forskellige rådgivende ingeniør- og arkitektfirmaer, hvor virksomheden er kendt for en kompetent projektledelse og en god konstruktiv dialog om de VVS-tekniske løsninger.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er i løbet af året gennemført en række gode projekter, hvor især fagentrepriser i forbindelse med ny-byggeri har fyldt mest.

Virksomhedens aktivitetsniveau har været på et rekordhøjt niveau. Bruttomargin er fastholdt og medfører en indtjening i den bedre ende af branchen. Resultatet anses for meget tilfredsstillende.

**Den forventede udvikling**

Virksomheden står ved indgangen til året med en god ordrebog til det kommende år med kontrakter på 85% af årets budgetterede omsætning.

På trods af, at der budgetteres med et mindre omsætningsfald i 2019, forventes der en overskudsgrad i den bedste fjerdedel af branchen.

Der er stabilitet i projektlederstaben og virksomheden står organisatorisk godt med højt motiverede medarbejdere.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2018 for Øens VVS Teknik A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 11. marts 2019

#### I direktionen

---

Mogens Mørch Nygaard  
Direktør

#### I bestyrelsen

---

Erik Jul Nielsen  
Formand

---

Lars Vesterskov Nielsen  
Bestyrelsesmedlem

---

Knud Erik Nørregaard Knudsen  
Bestyrelsesmedlem

## Til kapitalejerne i Øens VVS Teknik A/S

### Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Øens VVS Teknik A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 11. marts 2019

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen  
statsautoriseret revisor  
mne23408

Lasse Sværke  
statsautoriseret revisor  
mne34318



Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i varelagre" samt "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til hjælpematerialer samt salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Strømberg Holding A/S som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

Goodwill

10 år

Fastlæggelsen af afskrivningsperioden for goodwill er sket som en samlet vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition, indtjeningsprofil og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer.

Fortjeneste/tab ved salg er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	32.404.070	20.693.142
1	-26.049.844	-16.552.283
	6.354.226	4.140.859
4,5	-562.173	-555.332
4,5	-6.000	0
	5.786.053	3.585.527
	100	0
2	-1.451.827	-1.216.355
	4.334.326	2.369.172
3	-967.543	-548.304
	<u>3.366.783</u>	<u>1.820.868</u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	1.000.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.100.000	0
Overført resultat	1.266.783	1.820.868
	<u>3.366.783</u>	<u>1.820.868</u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
4	Goodwill	450.000	675.000
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	450.000	675.000
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	365.413	482.841
5	Indretning af lejede lokaler	209.780	377.025
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	575.193	859.866
	Andre tilgodehavender	89.130	87.589
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	89.130	87.589
	ANLÆGSAKTIVER	1.114.323	1.622.455
	Fremstillede varer og handelsvarer	500.000	550.000
	VAREBEHOLDNINGER	500.000	550.000
6	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.358.649	9.175.337
	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.260.127	4.833.491
	Andre tilgodehavender	1.670.755	1.225.475
	Periodeafgrænsningsposter	46.105	36.011
	TILGODEHAVENDER	15.335.636	15.270.314
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	2.502.607	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	18.338.243	15.820.314
	AKTIVER I ALT	19.452.566	17.442.769



<u>Note</u>	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
Virksomhedskapital	705.000	705.000
Overført resultat	4.669.453	3.402.670
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>1.100.000</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>6.474.453</u></b>	<b><u>4.107.670</u></b>
3 Hensættelse til udskudt skat	<u>127.199</u>	<u>213.814</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b><u>127.199</u></b>	<b><u>213.814</u></b>
Kreditinstitutter i øvrigt	<u>640.338</u>	<u>738.597</u>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>640.338</u></b>	<b><u>738.597</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	90.000	80.000
Kreditinstitutter i øvrigt	51.101	2.523.579
6 Modtagne forudbetalinger fra kunder	2.516.158	472.617
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.303.947	6.402.663
Gæld til associerede virksomheder	0	169.689
Skyldigt sambeskatningsbidrag	1.054.158	521.047
Anden gæld	<u>5.195.212</u>	<u>2.213.093</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>12.210.576</u></b>	<b><u>12.382.688</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>12.850.914</u></b>	<b><u>13.121.285</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>19.452.566</u></b>	<b><u>17.442.769</u></b>
8 Eventualforpligtelser		
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Kontraktlige forpligtelser		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	705.000	1.581.802	0	2.286.802
Ekstraordinært udbytte	0	0	0	0
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>1.820.868</u>	<u>0</u>	<u>1.820.868</u>
Egenkapital pr. 1/1 2018	705.000	3.402.670	0	4.107.670
Ekstraordinært udbytte	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>2.266.783</u>	<u>1.100.000</u>	<u>3.366.783</u>
Egenkapital pr. 31/12 2018	<u><u>705.000</u></u>	<u><u>4.669.453</u></u>	<u><u>1.100.000</u></u>	<u><u>6.474.453</u></u>

1	Personaleomkostninger	2018	2017
	Gager og lønninger	22.445.698	14.290.016
	Pensioner	2.851.527	1.788.760
	Andre omkostninger til social sikring	300.628	193.977
	Personaleomkostninger i øvrigt	451.991	279.530
	I ALT	26.049.844	16.552.283

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 30 mod 22 i sidste regnskabsår.

2	Øvrige finansielle omkostninger	2018	2017
	Finansielle omkostninger i øvrigt	1.451.827	1.216.355
	I ALT	1.451.827	1.216.355

3	Selskabsskat og udskudt skat		Ifølge resultatopgørelse	2017
	Selskabsskat	Udskudt skat		
	Skyldig pr. 1/1 2018	521.047	213.814	0
	Regulering tidligere år	0	0	3.823
	Skat af årets resultat	1.054.158	-86.615	967.543
	Refusion af sambeskatning	-521.047	0	0
	SKYLDIG PR. 31/12 2018	1.054.158	127.199	
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT		967.543	548.304

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt, immaterielle anlægsaktiver				
	Goodwill	I ALT	31/12 2017	
Kostpris pr. 1/1 2018	2.250.000	2.250.000	2.250.000	
KOSTPRIS PR. 31/12 2018	2.250.000	2.250.000	2.250.000	
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2018	1.575.000	1.575.000	1.350.000	
Årets nedskrivninger	225.000	225.000	225.000	
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2018	1.800.000	1.800.000	1.575.000	
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2018	450.000	450.000	675.000	
5 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver				
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I ALT	31/12 2017
Kostpris pr. 1/1 2018	1.469.632	836.226	2.305.858	2.305.858
Tilgang i året	60.000	0	60.000	0
Afgang i året	-30.000	0	-30.000	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2018	1.499.632	836.226	2.335.858	2.305.858
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2018	986.792	459.201	1.445.993	1.115.661
Årets afskrivninger	169.928	167.245	337.173	330.332
Af- og nedskrivn., afgang i året	-22.500	0	-22.500	0
AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2018	1.134.220	626.446	1.760.666	1.445.993
REGN. VÆRDI PR. 31/12 2018	365.413	209.780	575.192	859.865
Salgspris, afgang	1.500	0	1.500	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	-7.500	0	-7.500	0
FORTJENESTE/TAB VED SALG	-6.000	0	-6.000	0

6	Igangværende arbejder for fremmed regning	31/12 2018	31/12 2017
	Igangværende arbejder	107.132.086	53.920.268
	Acontofakturering	-106.388.117	-49.559.394
	I ALT	743.969	4.360.874

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiv)	3.260.127	4.833.491
Modtagne forudbetalinger fra kunder (forpligtelse)	-2.516.158	-472.617
I ALT	743.969	4.360.874

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

	31/12 2017	31/12 2016
<u>Gældsforpligtelser i alt:</u>		
Kreditinstitutter	550.338	658.597
I ALT	550.338	658.597
<u>Gæld, der forfalder inden for et år:</u>		
Kreditinstitutter	90.000	80.000
I ALT	90.000	80.000
<u>Gæld, der forfalder efter 5 år:</u>		
Kreditinstitutter	100.338	258.597
I ALT	100.338	258.597

## 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har via pengeinstitut stillet sædvanlige arbejdsgarantier for t.kr. 16.652.

Selskabet har via Tryg Garanti stillet sædvanlige arbejdsgarantier for t.kr. 3.837.

## 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomhedspant, nom. t.kr. 7.000, i selskabets varelager, debitorer er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

## 10 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt om leasing af varevogne.  
Den samlede leasingforpligtelser udgør ca. t.kr. 272.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Knud Erik Nørregaard Knudsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-507293944055

IP: 212.112.xxx.xxx

2019-03-13 16:04:32Z

NEM ID 

## Mogens Nygaard

Direktør

Serienummer: CVR:34205922-RID:46654020

IP: 212.130.xxx.xxx

2019-03-14 07:56:03Z

NEM ID 

## Lars Vesterskov Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-789099942812

IP: 80.161.xxx.xxx

2019-03-17 20:06:34Z

NEM ID 

## Erik Jul Nielsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-098606541775

IP: 194.192.xxx.xxx

2019-03-20 10:33:24Z

NEM ID 

## Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-798031640997

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-03-20 10:34:50Z

NEM ID 

## Lasse Sværke

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:36343999

IP: 85.235.xxx.xxx

2019-03-20 14:59:49Z

NEM ID 

## Knud Erik Nørregaard Knudsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-507293944055

IP: 176.20.xxx.xxx

2019-03-21 11:59:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SUJHW-E0EPP-1DT8U-ULKND-DEFJ-U8Q5P

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>