

**optimal**  
revision  
rådgivning<sup>+</sup>

## Anpartsselskab B & K

Bernstorfflund Alle 5

2920 Charlottenlund

CVR-nr. 34204039

## Årsrapport 2015/16

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12-12-2016

Jeanne Boel Rasmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Anpartsselskab B & K

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016 for Anpartsselskab B & K.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

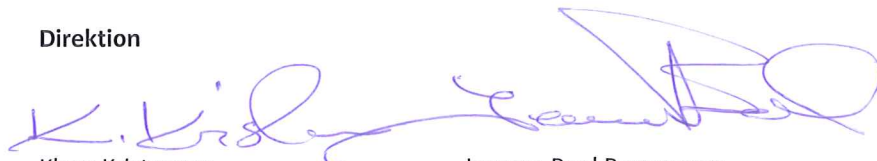
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 30-11-2016

**Direktion**



Klaus Kristensen

**Direktør**

Jeanne Boel Rasmussen

**Direktør**

Anpartsselskab B & K

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Anpartsselskab B & K

Vi har opstillet årsregnskabet for Anpartsselskab B & K for regnskabsåret 01-07-2015 - 30-06-2016 på grundlag af de oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som Anpartsselskab B & K 's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Taastrup, den 30-11-2016

### Optimal Revision

CVR-nr. 19233383



Kim Hald Schütt

Registreret revisor

Anpartsselskab B & K

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Anpartsselskab B & K Bernstorfflund Alle 5 2920 Charlottenlund
CVR-nr.	34204039
Hjemsted	Gentofte
Regnskabsår	01-07-2015 - 30-06-2016
<b>Direktion</b>	Klaus Kristensen, Direktør Jeanne Boel Rasmussen, Direktør
<b>Revisor</b>	Optimal Revision FSR - Danske Revisorer Dorpha Allé 10 2630 Taastrup CVR-nr.: 19233383
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Greve Strandvej 3-5 2670 Greve

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Anpartsselskab B & K for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealisationsværdien for at imødegå forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.



Anpartsselskab B & K

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-13.570</b>	<b>341.393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13.570</b>	<b>341.393</b>
Finansielle indtægter		4.424	0
Finansielle omkostninger		-27	-45.976
<b>Resultat før skat</b>		<b>-9.173</b>	<b>295.417</b>
Skat af årets resultat	1	2.012	-53.805
<b>Årets resultat</b>		<b>-7.161</b>	<b>241.612</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	0
Overført resultat		-108.361	241.612
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-7.161</b>	<b>241.612</b>

Anpartsselskab B & K

Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
Udsudte skatteaktiver		<u>2.012</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>2.012</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>2.012</b></u>	<u><b>0</b></u>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	<u>151.079</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>151.079</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>206.301</b></u>	<u><b>1.930.502</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>357.381</b></u>	<u><b>1.930.502</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>359.393</b></u>	<u><b>1.930.502</b></u>

Anpartsselskab B & K

Balance 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	4	80.000	80.000
Overført resultat	5	111.861	220.222
Udbytte for regnskabsåret	6	101.200	0
<b>Egenkapital</b>		<b>293.061</b>	<b>300.222</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	1.539.175
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>1.539.175</b>
Selskabsskat		52.805	60.673
Anden gæld		13.527	30.431
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>66.332</b>	<b>91.104</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>66.332</b>	<b>1.630.280</b>
<b>Passiver</b>		<b>359.393</b>	<b>1.930.502</b>
Eventualforpligtelser	7		
Virksomhedens formål	8		
Nærtstående parter	9		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	53.805
Reg. udskudt skat	-2.012	
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-2.012</b>	<b>53.805</b>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	0	1.567.100
Afgang i årets løb	0	-1.567.100
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	0	-46.616
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	46.616
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Ledelsen har i året haft et ulovligt anpartshaverlån på kr. 151.080 inkl. renter. Lånet er forrentet med 10,05% i den periode hvor lånet har været ulovligt svarende til kr. 4.424. Selskabet har fortsat lån til ledelsen.		
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	80.000	80.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Saldo primo	220.222	-21.390
Årets tilgang	-108.361	241.612
<b>Saldo ultimo</b>	<b>111.861</b>	<b>220.222</b>
<b>6. Udbytte for regnskabsåret</b>		
Årets tilgang	101.200	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>101.200</b>	<b>0</b>
<b>7. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>8. Selskabets væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje ejendomme, udlejning af ejendomme, nærtbeslægtet virksomhed samt investering.		

**Noter**

2015/16

2014/15

**9. Nærtstående parter**

Anpartsselskabet B & K ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Jeanne Boel Rasmussen & Klaus Kristensen, der hver især ejer 50% af anpartskapitalen.

Transaktioner med nærtstående parter:

Direktørerne Jeanne Boel Rasmussen & Klaus Kristensen er nærtstående parter. Der har ikke været samhandel med nærtstående parter.