

# Søndergaard Nedrivning A/S

Smedetoften 16

3600 Frederikssund

CVR-nr. 34203717

## Årsrapport

01-07-2016 - 30-06-2017

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10-11-2017

---

Helle Jørgsholm  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	17

## **Søndergaard Nedrivning A/S**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017 for Søndergaard Nedrivning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 10-11-2017

#### **Direktion**

Mads Søndergaard  
Adm. direktør

#### **Bestyrelse**

Rikke Søndergaard  
Formand

Mads Søndergaard

Knud Magnussen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Søndergaard Nedrivning A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Søndergaard Nedrivning A/S for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01-07-2016 - 30-06-2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder og om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder note-oplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 10-11-2017

### City Revision A/S

#### Godkendte revisorer

CVR-nr. 37048755

Bjørn Lundskær  
Statsautoriseret revisor

Søren Lund  
Registreret revisor

## Søndergaard Nedrivning A/S

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Søndergaard Nedrivning A/S Smedetoften 16 3600 Frederikssund
CVR-nr.	34203717
Stiftelsesdato	22-12-2011
Regnskabsår	01-07-2016 - 30-06-2017
<b>Bestyrelse</b>	Rikke Søndergaard, Formand Mads Søndergaard Knud Magnussen
<b>Direktion</b>	Mads Søndergaard, Adm. direktør
<b>Revisor</b>	City Revision A/S Godkendte revisorer Søborg Hovedgade 94B, 1. 2860 Søborg CVR-nr.: 37048755

## Søndergaard Nedrivning A/S

### Hoved- og nøgletal

Virksomhedens udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives således:

*Hovedtal er i tusinder.*

	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>	<b>2014/15</b>	<b>2013/14</b>	<b>2012/13</b>
Bruttofortjeneste	72.846	71.610	50.072	38.380	34.388
Driftsresultat	18.587	13.892	9.298	6.939	8.195
Finansielle indtægter	0	11	12	3	8
Finansielle omkostninger	698	960	624	527	861
Årets resultat	13.930	8.942	6.357	4.584	5.881
Samlede aktiver	66.520	60.918	50.075	38.386	34.608
Egenkapital	22.936	21.006	17.063	13.206	11.622
Investering i materielle anlægsaktiver	1.496	9.003	9.868	870	4.457
Antal medarbejdere	105	98	78	60	62
Afkastningsgrad	27,9	22,8	18,6	18,1	23,7
Soliditetsgrad	34,5	34,5	34,1	34,4	33,6
Egenkapitalforrentning	63,4	47	41,5	36,9	59,2

Forklaring af nøgletal fremgår af anvendt regnskabspraksis

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i lighed med tidligere år af nedrivningsarbejder og miljøsanering primært på Sjælland samt sekundært på Fyn og i Jylland.

### **Udvikling i regnskabsåret 2016/17**

Selskabets 6. regnskabsår er afsluttet med et tilfredsstillende resultat.

Selskabets kapitalberedskab har i løbet af året udviklet sig positivt. Det er ledelsens vurdering, at det nuværende kapitalberedskab er fuldt ud tilstrækkeligt.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen til ledelsens underskriftsdato ikke indtrådt forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af det samlede regnskab.

### **Særlige risici**

Selskabet påvirkes ikke af særlige risici udover de normale konjunkturforskeligheder i byggebranchen.

### **Kvalitet, miljø og arbejdsmiljø**

På kvalitets-, miljø og arbejdsmiljøside er virksomheden certificeret efter DS/EN ISO 14001 (miljø) samt DS/EN OHSAS 18001 (arbejdsmiljø) og DS/EN ISO 9001 (kvalitet). Virksomheden er tilsluttet Global Compact, som er verdens største initiativ for virksomheders samfundsansvar omkring menneskerettigheder, arbejdstagerrettigheder, miljø og anti - korruption samt medlem af Byggeriets Samfundsansvar.

I bestræbelserne på, at give vores kunder højest mulig kvalitet, har vi i løbet af året fastholdt udbygningen af vores egenproduktion, hvilket betød, at vi sidste år kom op på 105 medarbejdere. Udbygningen af organisationen understøtter vores mål om, at være den virksomhed i nedrivningsbranchen med den højeste grad af egenproduktion.

Virksomheden arbejder løbende med nye udviklingsprojekter, som skal sikre mere bæredygtige løsninger for miljøet og samfundet. Konkret har vi i løbet af året deltaget på byggesagen VUC Roskilde, hvor vi sammen med flere samarbejdspartnere har målrettet indsatsen for mere cirkulær genanvendelse af byggematerialerne i stedet for de traditionelle "downstream" tankegange.

Projektet i Roskilde har resulteret i vores deltagelse i et mere banebrydende miljøprojekt for CLEAN ( Danmarks grønne energi - og miljøklynge), der omfatter cirkulær genanvendelse af to nedrivningsprojekter i Faxe og Kolding. Målet er, at flest mulige ressourcer kan genanvendes i deres nuværende form eller upcycles i et nyt kredsløb.

På arbejdsmiljøside beskæftiger virksomheden tre medarbejdere på fuld tid, som har til opgave at støtte produktionen med efteruddannelse og instruktion af medarbejdere, tilsyn på byggepladserne, HR - relaterede opgaver, IT - relaterede opgaver, behandling af forsikringsager m.v. Afdelingen registrerer alle uønskede hændelser, byggepladsbesøg, påtaler, advarsler, forsikringsager, myndighedsbesøg, kundeklager og eksempelvis tilbagemeldinger på tilfredshedsmålinger således, at ledelsen med disse data kan foretage faktabaserede beslutninger i forbindelse med ledelsens evaluering, som sker i starten af hvert kalenderår. Beslutninger føres ind i en overordnet mål- og handleplan, som virksomheden arbejder systematisk efter.

### **Den forventede udvikling i 2017/18**

Ledelsen forventer et højere aktivitetsniveau end 2016/17 samt et positivt resultat.

Ledelsen forventer en fortsat udbygning af medarbejderstaben herunder også en væsentlig udbygning af virksomhedens egenproduktion.

Frem til ledelsens underskriftsdato har aktivitetsniveauet udviklet sig som forventet.



**Resultatopgørelse**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>72.846.321</b>	<b>71.609.830</b>
Personaleomkostninger	1	-49.494.341	-48.463.867
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.764.764	-4.254.134
Andre driftsomkostninger		0	-5.000.000
<b>Driftsresultat</b>		<b>18.587.216</b>	<b>13.891.829</b>
Andre finansielle indtægter		0	10.712
Finansielle omkostninger		-697.681	-959.956
<b>Resultat før skat</b>		<b>17.889.535</b>	<b>12.942.585</b>
Skat af årets resultat	2	-3.959.152	-4.000.247
<b>Årets resultat</b>		<b>13.930.383</b>	<b>8.942.338</b>

Søndergaard Nedrivning A/S

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	14.076.863	17.894.012
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>14.076.863</b>	<b>17.894.012</b>
Andre tilgodehavender		373.556	366.408
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>373.556</b>	<b>366.408</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>14.450.419</b>	<b>18.260.420</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		27.746.215	19.546.660
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	0	450.000
Udskudte skatteaktiver		73.555	0
Andre tilgodehavender		18.000	12.746
Periodeafgrænsningsposter	6	726.684	365.581
<b>Tilgodehavender</b>		<b>28.564.454</b>	<b>20.374.987</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>23.504.917</b>	<b>22.282.728</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>52.069.371</b>	<b>42.657.715</b>
<b>Aktiver</b>		<b>66.519.790</b>	<b>60.918.135</b>

Søndergaard Nedrivning A/S

Balance 30. juni 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	7	1.000.000	1.000.000
Overført resultat		6.936.182	8.005.799
Udbytte for regnskabsåret		15.000.000	12.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>22.936.182</b>	<b>21.005.799</b>
Hensættelser til udskudt skat	8	0	10.431
Andre hensatte forpligtelser		5.550.000	5.950.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>5.550.000</b>	<b>5.960.431</b>
Leasingforpligtelser		7.910.822	10.655.917
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>7.910.822</b>	<b>10.655.917</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		2.396.842	2.892.137
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.823.727	6.052.630
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.421.011	3.538.873
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		15.481.206	10.812.348
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>30.122.786</b>	<b>23.295.988</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>38.033.608</b>	<b>33.951.905</b>
<b>Passiver</b>		<b>66.519.790</b>	<b>60.918.135</b>
Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsåret afslutning	10		
Eventualforpligtelser	11		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	12		
Nærtstående parter	13		

## Søndergaard Nedrivning A/S

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 01-07-2016	1.000.000	8.005.799	12.000.000	21.005.799
Udbytte		-15.000.000	15.000.000	0
Betalt udbytte			-12.000.000	-12.000.000
Årets resultat		13.930.383		13.930.383
<b>Egenkapital 30-06-2017</b>	<b>1.000.000</b>	<b>6.936.182</b>	<b>15.000.000</b>	<b>22.936.182</b>

## Pengestrømsopgørelse

	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Årets resultat	13.930.383	8.942.338
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	4.764.764	4.254.134
Regulering af avance ved afhændelse af anlægsaktiver	0	-748.833
Regulering af renteindtægter og lignende indtægter	0	-10.712
Regulering af renteudgifter og lignende udgifter	697.681	929.956
Regulering af udskudt skat	-83.986	261.245
Øvrige reguleringer	-400.000	-30.351
Ændring i tilgodehavender	-8.115.912	3.266.078
Ændring i leverandørgæld mv.	7.322.095	2.754.118
<b>Pengestrøm fra drift før finansielle poster</b>	<b>18.115.025</b>	<b>19.617.973</b>
Renteindbetalinger og lignende	0	10.712
Renteudbetalinger og lignende	-697.681	-929.956
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>17.417.344</b>	<b>18.698.729</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.495.593	-9.002.704
Salg af materielle anlægsaktiver	426.500	1.834.618
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktivitet	121.475	
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>-947.618</b>	<b>-7.168.086</b>
Nedbringelse af leasingforpligtelser	-3.416.487	-2.657.175
Indgåelse af leasingforpligtelser	203.556	6.793.699
Udbetalt udbytte	-12.000.000	-5.000.000
Andre pengestrømme vedrørende finansieringsaktivitet	-34.606	-7.008
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-15.247.537</b>	<b>-870.484</b>
<b>Ændringer i likvider</b>	<b>1.222.189</b>	<b>10.660.159</b>
Likvider, primo	22.282.728	11.622.569
<b>Likvider, ultimo</b>	<b>23.504.917</b>	<b>22.282.728</b>

## Noter

	2016/17	2015/16
	<b>2016/17</b>	<b>2015/16</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	40.827.858	39.268.534
Pensioner	4.784.425	4.694.952
Andre omkostninger til social sikring	1.250.474	1.086.462
Andre personaleomkostninger	2.631.584	3.413.919
	<b>49.494.341</b>	<b>48.463.867</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	105	98
Aflønning af direktion og bestyrelse er ikke oplyst, jf. ÅRL §98B, stk. 3, nr. 2.		
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	4.043.138	3.739.002
Reglering af udskudt skat	-83.986	261.245
	<b>3.959.152</b>	<b>4.000.247</b>
<b>3. Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	15.000.000	12.000.000
Overført resultat	-1.069.617	-3.057.662
	<b>13.930.383</b>	<b>8.942.338</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	27.309.459	22.404.183
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	1.495.593	9.002.704
Afgang i årets løb	-2.975.147	-4.097.428
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>25.829.905</b>	<b>27.309.459</b>
Af- og nedskrivninger primo	-9.415.447	-8.242.956
Årets afskrivninger	-4.764.764	-4.254.134
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	2.427.169	3.081.643
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-11.753.042</b>	<b>-9.415.447</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>14.076.863</b>	<b>17.894.012</b>
Regnskabsmæssig værdi af indregnede aktiver, der ikke ejes af virksomheden	11.364.959	14.630.012
<b>5. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	0	450.000
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>0</b>	<b>450.000</b>
<b>6. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Periodeafgrænsningsposter	726.684	365.581
<b>Saldo ultimo</b>	<b>726.684</b>	<b>365.581</b>

## Noter

	2016/17	2015/16
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	1.000.000	1.000.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>

Selskabskapitalen består af aktier á nom. 1 kr. eller multipla heraf.  
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 8. Hensættelser til udskudt skat

Primo	10.431	-250.814
Ændring i året ført over resultatopgørelsen	-83.986	261.245
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-73.555</b>	<b>10.431</b>

Udskudt skat vedrører midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.  
Minussaldo er udtryk for et skatteaktiv.

## 9. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Leasingforpligtelser	7.910.822	2.396.842	0
	<b>7.910.822</b>	<b>2.396.842</b>	<b>0</b>

## 10. Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsåret afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke bedømmelsen af selskabets finansielle stilling.

## 11. Eventualforpligtelser

Selskabet har gennem sin bankforbindelse påtaget sig garantiforpligtelser - arbejdsgarantier - i form AB 92 på tkr. 27, som løbende nedskrives. (2015/16: tkr. 27)

Selskabet har gennem Atradius påtaget sig garantiforpligtelser - arbejdsgarantier - i form af AB 92 op tkr. 7.226, som løbende nedskrives. (2015/16: tkr. 8.950)

Huslejeforpligtelser andrager tkr. 1.273. (2015/16: tkr. 1.481)

Forpligtelser i henhold til operationel leasing andrager tkr. 659 (2015/16: tkr. 929), med tkr. 281 (2015/16: tkr. 316) for perioden 0- 1 år og tkr. 378 (2015/16: tkr. 613) for perioden 1 - 5 år. Der er ingen forpligtelse udover 5 år.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Tommy Søndergaard Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

## 12. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har gennem sin bankforbindelse stillet virksomhedspant for tkr. 1.000 i

Simple fordringer/ varebebitorer  
Lagerbeholdning

## Noter

2016/17

2015/16

### 13. Nærtstående parter

Ejerforhold og bestemmende indflydelse:

Kapitalejer er:  
Søndergaard Holding ApS  
Smedetoften 16  
3600 Frederikssund

Kapitalejer ejer 100% af kapitalen og har bestemmende indflydelse i selskabet.

Søndergaard Holding ApS er ejet

55% af Tommy Søndergaard Holding ApS  
Smedetoften 16  
3600 Frederikssund og

45% af Mads Søndergaard Invest Holding ApS  
Løgstørgade 17, 1. th.  
2100 København Ø

Selskabet har sammen med hovedanpartshaveren  
Mads Søndergaard  
Løgstørgade 17, 1. th.  
2100 København Ø

Bestemmende indflydelse.

Nærtstående parter er desuden

Rikke Søndergaard  
Tommy P. Søndergaard og Tommy Søndergaard Holding ApS  
Mads Søndergaard Invest Holding ApS

Transaktioner med nærstående parter er foregået på markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for Tommy Søndergaard Holding ApS med hjemsted i Frederikssund.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Søndergaard Nedrivning A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

### Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, som er faktureret.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes ligeledes under personaleomkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som købte aktiver.

Kostprisen for finansielt leasede aktiver måles til det laveste beløb af anskaffelsespriserne ifølge leasingkontrakterne og nutidsværdien af leasingydelse, opgjort på basis af leasingkontrakternes interne renter.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris. Posten andre tilgodehavender består af huslejedeposita.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien opgøres som den forholdsmæssige andel af den samlede entreprisekontrakts værdi.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktiske udførte andel.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter omkostninger til forventede krav. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden på balancedagen har en retlig eller faktisk/forventet forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse

## Anvendt regnskabspraksis

vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger. Andre hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter. Aktuel selskabsskat posteres via mellemværende med administrationselskab

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

## Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	=	$\frac{\text{Driftresultat} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Soliditetsgraden	=	$\frac{\text{Egenkapital} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Egenkapitalens forrentning (ROE) (%)	=	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015"